



รายงาน ผลการดำเนินงาน

กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม



ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.
๒๕๖๒

คำนำ

รายงานผลการดำเนินงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 ฉบับนี้ เป็นการรวบรวมข้อมูลสำคัญของการดำเนินงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ด้านต่าง ๆ ได้แก่ ผลการดำเนินงานรับ – จ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 การสนับสนุนเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในการบริหารสินเชื่อ การช่วยเหลือลูกหนี้ภัยพิบัติธรรมชาติและภัยพิบัติกรณีฉุกเฉิน การพัฒนาศักยภาพพื้นที่ การพัฒนาแปลงที่ดินที่ได้จากการยึดคืนพื้นที่ตามคำสั่งหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ ที่ 36/2559 การสนับสนุนเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เพื่อการพัฒนาพื้นที่ที่จัดให้เกษตรกร สภาประชาชน 4 ภาค การสนับสนุนเงินกองทุนเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมที่เร่งด่วน และ เป็นภารกิจของ ส.ป.ก. โดยตรงแต่ไม่ได้รับงบประมาณ และรายจ่ายขาดอื่น การเพิ่มประสิทธิภาพ การดำเนินงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม การติดตามโครงการที่ขอใช้เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดิน เพื่อเกษตรกรรม การประเมินผลตอบแทนทางสังคม SROI การสำรวจคุณภาพชีวิตครัวเรือนของเกษตรกร การจัดทำสื่อประชาสัมพันธ์ การดำเนินงานตามกรอบหลักเกณฑ์การประเมินผลการดำเนินงานกองทุน การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประจำปี 2568 กิจกรรมของสำนักบริหารกองทุน และรายงานการเงินกองทุน การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในปีงบประมาณ พ.ศ. 2568

สำนักบริหารกองทุน หวังว่ารายงานฉบับนี้จะเป็นประโยชน์สำหรับผู้บริหาร และเจ้าหน้าที่ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เพื่อประกอบการดำเนินงานตลอดจนเป็นเอกสารเผยแพร่ แก่ผู้เกี่ยวข้องและผู้สนใจศึกษาทั่วไป

สำนักบริหารกองทุน

มีนาคม 2569

สารบัญ

	หน้า
คำนำ	ก
สารบัญ	๗
สารบัญภาคผนวก	ง
สารบัญรูปภาพ	จ
สารบัญชุดภาพ	๗
ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไป	
1.1 ความเป็นมาสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	2
1.2 ความเป็นมากองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	4
1.3 วิสัยทัศน์ พันธกิจ แผนปฏิบัติราชการ และเป้าประสงค์ของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	5
1.4 โครงสร้างการบริหารงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	6
1.4.1 โครงสร้างคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.)	7
1.4.2 โครงสร้างคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (คปจ.)	9
1.4.3 โครงสร้างคณะอนุกรรมการตามอำนาจ คปก.	10
1.5 โครงสร้างการบริหารงานสำนักบริหารกองทุน	12
1.5.1 โครงสร้างสำนักบริหารกองทุน	12
1.5.2 โครงสร้างการบริหารกรอบอัตราค่าจ้างพนักงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	14
1.5.3 อัตราค่าจ้างกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	15
1.6 แผนการใช้จ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568	16
ส่วนที่ 2 ผลการดำเนินงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	
2.1 การดำเนินงานการใช้จ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568	18
2.1.1 รายรับตามมาตรา 10 (4)	18
2.1.2 รายจ่าย	18
2.2 การดำเนินงานของสำนักบริหารกองทุน	20
2.2.1 การบริหารสินเชื่อ	20
2.2.2 การช่วยเหลือลูกหนี้ภัยพิบัติธรรมชาติและภัยพิบัติกรณีฉุกเฉิน	21
2.2.3 การพัฒนาศักยภาพพื้นที่	22
2.2.4 การสนับสนุนงานด้านอื่น ๆ	26
2.2.5 การเพิ่มประสิทธิภาพการดำเนินงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	28
2.2.6 การดำเนินงานตามกรอบหลักเกณฑ์การประเมินผลการดำเนินงานทุนหมุนเวียน ประจำปีบัญชี 2568 ของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	48

สารบัญ (ต่อ)

หน้า

ส่วนที่ 3 รายงานการเงิน

3.1 งบการเงินและผลการดำเนินงานทางการเงิน	54
3.2 การวิเคราะห์งบการเงินและผลการดำเนินงาน	67
3.2.1 การวิเคราะห์งบการเงินของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 และ พ.ศ. 2567	67
3.2.2 ผลการดำเนินงานของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ปีงบประมาณ พ.ศ. 2568	71
3.3 บทสรุปรายงานการเงิน	73

ส่วนที่ 4 กิจกรรมของสำนักบริหารกองทุน

4.1 กิจกรรมด้านจิตอาสาและสังคม	75
4.1.1 กิจกรรมจิตอาสา "ปันน้ำใจ ช่วยเหลือผู้ประสบอุทกภัยภาคใต้"	75
4.1.2 กิจกรรมจิตอาสา "ช่วยเหลือผู้ประสบภัยในพื้นที่ชายแดนไทย - กัมพูชา"	76
4.2. กิจกรรมด้านองค์กรคุณธรรม	77
4.2.1 กิจกรรมประกาศเจตนารมณ์เป็นองค์กรคุณธรรม ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568	77
4.2.2 กิจกรรมส่งเสริมและยกย่องเชิดชู "คนเก่ง คนดี" ปี พ.ศ. 2568	78
4.2.3 พิธีถวายสัตย์ปฏิญาณเพื่อเป็นข้าราชการที่ดีและพลังของแผ่นดิน	79
4.3 กิจกรรมด้านพัฒนาคุณภาพชีวิตและสร้างความผูกพันต่อองค์กร	80
4.3.1 กิจกรรม "5S Award" ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568	80
4.3.2 กิจกรรมเสริมสร้างความมีระเบียบ วินัย ปลุกนิสัยรักสะอาด (5ส.)	81
4.3.3 กิจกรรม 5ส. เนื่องในโอกาสวันแม่แห่งชาติ	82
4.3.4 สัมมนาเชิงปฏิบัติการ "การติดตามเร่งรัดผลการดำเนินงาน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 และกรอบการดำเนินงาน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2569"	83
4.3.5 สัมมนาเพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิตและสร้างความผูกพันต่อองค์กรของบุคลากร	84
4.4 กิจกรรมด้านวัฒนธรรมและประเพณี	85
4.4.1 กิจกรรม "อนุรักษ์ประเพณีวัฒนธรรมไทยในวันสงกรานต์"	85
4.4.2 กิจกรรมวันพระราชทานธงชาติไทย (Thai National Flag Day)	86
4.4.3 พิธีสมโภชองค์พระกฐินพระราชทาน ประจำปี 2568	87

ภาคผนวก

88

สารบัญภาคผนวก

	หน้า
บันทึกข้อตกลงการประเมินผลการดำเนินงานทุนหมุนเวียน ประจำปีบัญชี 2568	89
ภาคผนวก ก-1 การวิเคราะห์อัตราส่วนทางการเงินของกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 และ พ.ศ. 2567	95
ภาคผนวก ก-2 กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม งบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568 และ พ.ศ. 2567	96
ภาคผนวก ข-1 กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม งบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568 และ พ.ศ. 2567	98
ภาคผนวก ข-2 กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม งบแสดงผลการดำเนินงาน สำหรับปีสิ้นสุด วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568 และ พ.ศ. 2567	100
ภาคผนวก ค-1 รายงานฐานะการเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ตั้งแต่ปีงบประมาณ พ.ศ. 2519 – 2568	101
ภาคผนวก ค-2 รายรับเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ตั้งแต่ปีงบประมาณ พ.ศ. 2519 – 2568	102
ภาคผนวก ค-3 รายจ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ตั้งแต่ปีงบประมาณ พ.ศ. 2519 – 2568	105
ภาคผนวก ง-1 ผลการจัดทำสัญญาเช่าหรือเช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ปีงบประมาณ พ.ศ. 2519 – 2568	106
ภาคผนวก จ-1 ผลการจัดทำสัญญาเช่าหรือเช่าซื้อเพื่อเกษตรกรรม ปีงบประมาณ พ.ศ. 2519 – 2568 ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568	107
ภาคผนวก จ-2 ผลการจัดทำสัญญาเช่าหรือเช่าซื้อจากเอกชน (ไม่รวมที่ดินสภาประชาชน 4 ภาค) สิ้นสุด ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568	108
ภาคผนวก จ-3 ผลการจัดทำสัญญาเช่า/เช่าซื้อ ที่ดิน ส.ป.ก. จัดซื้อจากเอกชน (เฉพาะที่ดินสภาประชาชน 4 ภาค) สิ้นสุด ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568	111
ภาคผนวก จ-4 ผลการจัดทำสัญญาเช่า/เช่าซื้อจากเอกชน/โอนกรรมสิทธิ์ (รวมที่ดินสภาประชาชน 4 ภาค) สิ้นสุด ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568	112
ภาคผนวก จ-5 ผลการจัดทำสัญญาเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ข้อมูล ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568	115
ภาคผนวก จ-6 ผลการจัดทำสัญญาเช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ข้อมูล ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568	117
ภาคผนวก จ-7 ผลการจ่ายครบ / โอนกรรมสิทธิ์ที่ดิน สิ้นสุด ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568	118
ภาคผนวก จ-8 ผลการจัดที่ดินเอกชนให้เกษตรกรโครงการกองทุนที่ดิน ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568	119
ภาคผนวก จ-9 ผลการจัดทำสัญญาเช่าที่ดินในที่ดินราชทาน ที่ดินที่ราชพัสดุ และที่ดินบริจาค สิ้นสุด ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568	121
ภาคผนวก ฉ-1 ผลการจัดเก็บค่าเช่า ค่าเช่าซื้อ และเงินให้กู้ยืม ปีงบประมาณ พ.ศ. 2519 – 2568	123
ภาคผนวก ฉ-2 ผลการจัดเก็บรายได้เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568	124

สารบัญรูปภาพ

	หน้า
รูปภาพที่ 1 โครงสร้างการแบ่งส่วนราชการภายใน ส.ป.ก.	3
รูปภาพที่ 2 โครงสร้างการบริหารงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	6
รูปภาพที่ 3 โครงสร้างคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.)	7
รูปภาพที่ 4 โครงสร้างคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (คปจ.)	9
รูปภาพที่ 5 โครงสร้างคณะกรรมการโครงการและการเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (อกก.คง.)	10
รูปภาพที่ 6 โครงสร้างคณะกรรมการประเมินมูลค่าที่ดิน หรืออสังหาริมทรัพย์	11
รูปภาพที่ 7 โครงสร้างสำนักบริหารกองทุน	13
รูปภาพที่ 8 โครงสร้างการบริหารกรอบอัตรากำลังพนักงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	14
รูปภาพที่ 9 อัตรากำลังกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	15
รูปภาพที่ 10 แผนการใช้จ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568	16
รูปภาพที่ 11 รายรับของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	18
รูปภาพที่ 12 รายจ่ายหมุนเวียน รายจ่ายขาด และรายจ่ายตามภาระผูกพัน	19
รูปภาพที่ 13 โครงการงานชุดลอกร่องสวนแปลงเกษตรกรรม ในแปลงที่ดินพระราชทาน ตำบลวังน้อย อำเภอมโนรมย์ จังหวัดพระนครศรีอยุธยา	22
รูปภาพที่ 14 โครงการก่อสร้างหอดังสูงและระบบกระจายน้ำเพื่อการเกษตรในเขตปฏิรูปที่ดิน ครั้งที่ 1/2568 (ระยะที่ 2)	23
รูปภาพที่ 15 โครงการงานก่อสร้างสระเก็บน้ำสาธารณะ โครงการจัดที่ดินแปลงเกษตรเกลือ ทับปะติโมเดล ตำบลโป่งน้ำร้อน อำเภอบึงนาราง จังหวัดพิจิตร	23
รูปภาพที่ 16 โครงการก่อสร้างถนนสายซอยในแปลงเกษตรกรรม ผิวดินจรทินคูล จำนวน 6 สาย ตำบลวังน้อย อำเภอมโนรมย์ จังหวัดพระนครศรีอยุธยา	23
รูปภาพที่ 17 โครงการก่อสร้างถนนสายซอยในแปลงเกษตรกรรม ผิวดินจรทินคูล ตำบลหงษ์เจริญ อำเภอนาทม จังหวัดอุดรธานี	24
รูปภาพที่ 18 โครงการก่อสร้างระบบสูบน้ำโซลาร์เซลล์และระบบกระจายน้ำเพื่อการเกษตร สระเก็บน้ำสาธารณะ แห่งที่ 5 ตำบลเขาพนม อำเภอเขาพนม จังหวัดกระบี่	25
รูปภาพที่ 19 โครงการงานชุดสระเก็บน้ำสาธารณะ พื้นที่ส่วนกลาง แห่งที่ 2 ตำบลหงษ์เจริญ อำเภอนาทม จังหวัดอุดรธานี	25
รูปภาพที่ 20 โครงการก่อสร้างถนนสายซอยผิวดินจรทินคูลในแปลงเกษตรกรรม เกษตรกรสภาประชาชน 4 ภาค จังหวัดเพชรบุรี	26
รูปภาพที่ 21 โครงการเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมที่เร่งด่วนและเป็นภารกิจของ ส.ป.ก. โดยตรงแต่ไม่ได้รับงบประมาณ	27
รูปภาพที่ 22 เว็บไซต์ผลิตภัณฑ์สินค้ากองทุน	34
รูปภาพที่ 23 แนวปฏิบัติการจัดทำตัวชี้วัด ปทจ.	38

สารบัญรูปภาพ (ต่อ)

หน้า

รูปภาพที่ 24	แนวทางการประเมินความเสี่ยงการให้สินเชื่อสำหรับสหกรณ์การเกษตร ในเขตปฏิรูปที่ดินของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	39
รูปภาพที่ 25	การช่วยเหลือเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินผู้ได้รับผลกระทบจากภัย ปีงบประมาณ 2568	40
รูปภาพที่ 26	การช่วยเหลือเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินผู้ได้รับผลกระทบจากภัยพิบัติกรณีฉุกเฉิน ปีงบประมาณ 2568	41
รูปภาพที่ 27	วิธีการจัดทำและเผยแพร่ข้อมูล Open Government data	42
รูปภาพที่ 28	แนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการใช้จ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	43
รูปภาพที่ 29	การประเมินผลการปฏิบัติงานของพนักงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	44
รูปภาพที่ 30	แนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการบันทึกรับชำระค่าตอบแทนการใช้ที่ดิน ที่มีใช้เพื่อเกษตรกรรมในใบเสร็จรับเงินกองทุนฯ และการจัดทำรายงานประจำเดือน	45

สารบัญชุดภาพ

	หน้า
ชุดภาพที่ 1 โครงการพัฒนาบุคลากรฯ หลักสูตร “การเพิ่มประสิทธิภาพการจัดทำโครงการ และใช้เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม กรณี โครงการเพื่อการปฏิรูปที่ดิน เพื่อเกษตรกรรม ที่เร่งด่วน และเป็นภารกิจของ ส.ป.ก. โดยตรงแต่ไม่ได้รับ เงินงบประมาณ”	29
ชุดภาพที่ 2 โครงการพัฒนาบุคลากรฯ หลักสูตร “เทคนิคการใช้ Microsoft Excel เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการปฏิบัติงาน”	30
ชุดภาพที่ 3 โครงการพัฒนาบุคลากรฯ หลักสูตร “เทคนิคการบริหารจัดการหนี้เงินกู้ กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมอย่างมีประสิทธิภาพ”	31
ชุดภาพที่ 4 โครงการแลกเปลี่ยนเรียนรู้ในการปฏิบัติงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	32
ชุดภาพที่ 5 การดำเนินกิจกรรมพี่สอนน้อง Coaching	33
ชุดภาพที่ 6 รายละเอียดการเข้าชมเว็บไซต์ผลิตภัณฑ์สินค้า	34
ชุดภาพที่ 7 การดำเนินการประเมินผลตอบแทนทางสังคม โครงการส่งเสริมเกษตรอินทรีย์ ในเขตปฏิรูปที่ดินประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 ของสำนักงานการปฏิรูปที่ดิน จังหวัดสุโขทัย	36
ชุดภาพที่ 8 การสำรวจคุณภาพชีวิตครัวเรือนเกษตรกรที่เข้าร่วมโครงการส่งเสริมเกษตรอินทรีย์ ในเขตปฏิรูปที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 ณ จังหวัดสุโขทัย	37
ชุดภาพที่ 9 การดำเนินงานโครงการ Unit School เรื่อง “สรุปข้อตรวจพบด้านการเงินกองทุน และบัญชีกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประจำปี 2567”	46
ชุดภาพที่ 10 การตรวจสอบบัญชีการเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประจำปี 2568	47
ชุดภาพที่ 11 การประชุมคณะทำงานร่างตัวชี้วัดการประเมินผลการดำเนินงานกองทุน การปฏิรูปที่ดิน ประจำปีบัญชี 2568	52
ชุดภาพที่ 12 กิจกรรมจิตอาสา “ปันน้ำใจ ช่วยเหลือผู้ประสบอุทกภัยภาคใต้”	75
ชุดภาพที่ 13 กิจกรรมจิตอาสา “ช่วยเหลือผู้ประสบภัยในพื้นที่ชายแดนไทย - กัมพูชา”	76
ชุดภาพที่ 14 กิจกรรมประกาศเจตนารมณ์เป็นองค์กรคุณธรรม ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568	77
ชุดภาพที่ 15 พิธีถวายสัตย์ปฏิญาณเพื่อเป็นข้าราชการที่ดีและพลังของแผ่นดิน	79
ชุดภาพที่ 16 กิจกรรม “5S Award” ณ สำนักบริหารกองทุน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568	80
ชุดภาพที่ 17 กิจกรรมเสริมสร้างความมีระเบียบ วินัย ปลุกนิสัยรักสะอาด (5ส.)	81
ชุดภาพที่ 18 กิจกรรม 5ส. เนื่องในโอกาสวันแม่แห่งชาติ	82
ชุดภาพที่ 19 โครงการสัมมนาเชิงปฏิบัติการ “การติดตามเร่งรัดผลการดำเนินงาน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 และกรอบการดำเนินงาน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2569”	83

สารบัญชุดภาพ (ต่อ)

หน้า

ชุดภาพที่ 20 โครงการสัมมนาเพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิตและสร้างความผูกพันต่อองค์กร ของบุคลากรสำนักบริหารกองทุน ปีงบประมาณ พ.ศ. 2568	84
ชุดภาพที่ 21 กิจกรรม “อนุรักษ์ประเพณีวัฒนธรรมไทยในวันสงกรานต์”	85
ชุดภาพที่ 22 กิจกรรมวันพระราชทานธงชาติไทย (Thai National Flag Day)	86
ชุดภาพที่ 23 พิธีสมโภชนองค์พระกฐินพระราชทาน ประจำปี 2568	87

ส่วนที่ 1

ข้อมูลทั่วไป กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม



ข้อมูลทั่วไปกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

1.1 ความเป็นมาสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือ ส.ป.ก. เป็นหน่วยงานในสังกัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ จัดตั้งขึ้นตามมาตรา 6 แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2518 เมื่อวันที่ 6 มีนาคม พ.ศ. 2518 โดยมีวัตถุประสงค์ เพื่อดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ซึ่งตามมาตรา 4 แห่งพระราชบัญญัตินี้ บัญญัติไว้ว่า “การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม” หมายความว่า การปรับปรุงเกี่ยวกับสิทธิและการถือครองในที่ดินเพื่อเกษตรกรรม รวมตลอดถึงการจัดที่อยู่อาศัย ในที่ดินเพื่อเกษตรกรรมนั้น โดยรัฐนำที่ดินของรัฐ หรือที่ดินที่รัฐจัดซื้อ หรือเวนคืนจากเจ้าของที่ดิน ซึ่งมีได้ทำประโยชน์ในที่ดินนั้นด้วยตนเอง หรือมีที่ดินเกินสิทธิตามพระราชบัญญัตินี้ เพื่อจัดให้แก่เกษตรกรผู้ไม่มีที่ดินของตนเอง หรือเกษตรกรที่มีที่ดินเล็กน้อยไม่เพียงพอแก่การครองชีพ และสถาบันเกษตรกรได้เข้าซื้อ เช่า หรือเข้าทำประโยชน์ โดยรัฐให้ความช่วยเหลือในการพัฒนาอาชีพเกษตรกร การปรับปรุงทรัพยากรและปัจจัยการผลิต ตลอดจนการผลิตและการจำหน่ายให้เกิดผลดียิ่งขึ้น

วิสัยทัศน์

“องค์กรทันสมัยในการจัดการการปฏิรูปที่ดินเพื่อยกระดับคุณภาพชีวิตของเกษตรกร”

พันธกิจ

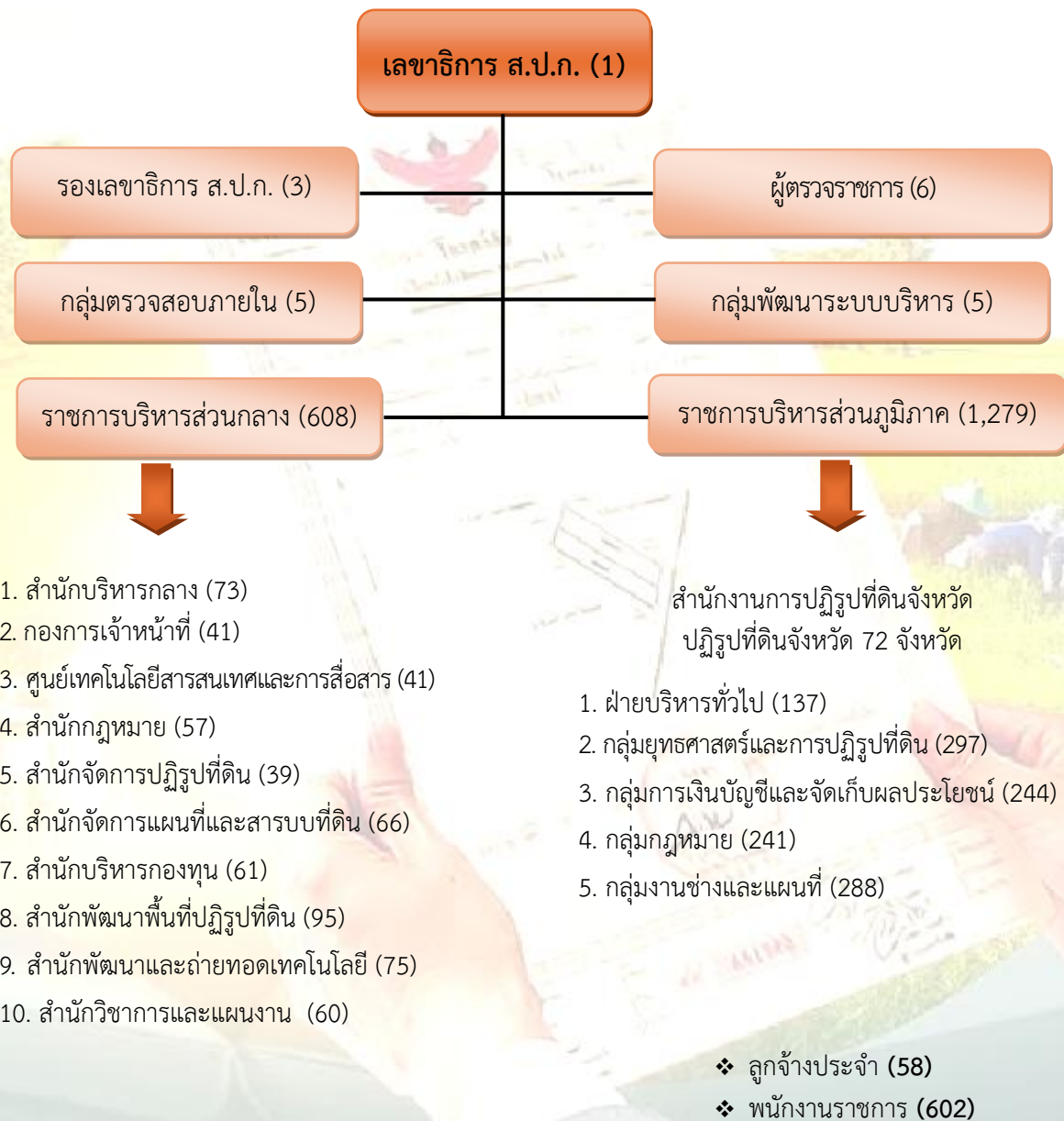
1. จัดที่ดินให้แก่เกษตรกร ผู้ยากไร้ หรือสถาบันเกษตรกร และส่งเสริมการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมอย่างยั่งยืน
2. ส่งเสริมและพัฒนาเกษตรกร และสถาบันเกษตรกรให้มีความสามารถในการผลิต และการจัดการผลผลิตทางการเกษตร
3. พัฒนาศักยภาพคนวัยแรงงานและพัฒนาบุคลากรให้มีความรู้คู่คุณธรรม

ภารกิจและอำนาจหน้าที่

ตามกฎหมายกระทรวงแบ่งส่วนราชการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ พ.ศ. 2552 ได้กำหนดภารกิจและอำนาจหน้าที่ไว้ ดังนี้

1. ดำเนินการตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และกฎหมายอื่น ที่เกี่ยวข้อง
2. ดำเนินการจัดหาที่ดินของเอกชน และที่ดินของรัฐเพื่อนำมาดำเนินการปฏิรูปที่ดิน โดยจัดที่ดินให้เกษตรกรเช่าซื้อ เช่า หรือเข้าทำประโยชน์ ตลอดจนการจัดที่อยู่อาศัย การให้กรรมสิทธิ์และการใช้ประโยชน์ที่ดิน ส่งเสริมและพัฒนาอาชีพเกษตรกร รวมทั้ง การศึกษา ค้นคว้า วิจัย และพัฒนาองค์ความรู้ด้านการปฏิรูปที่ดิน และวิชาการด้านอื่นที่เกี่ยวข้อง
3. ดำเนินการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน จำแนกการใช้ประโยชน์ที่ดิน พัฒนาประสิทธิภาพการใช้ที่ดิน การบริหารจัดการทรัพยากรการผลิต พื้นฟูสภาพแวดล้อม และคุ้มครองพื้นที่เกษตรกรรม
4. บริหารกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เพื่อเป็นทุนหมุนเวียนและค่าใช้จ่ายเพื่อการปฏิรูปที่ดิน การบริหารจัดการที่ดินของรัฐ การให้กู้ยืมเงินสำหรับการพัฒนาอาชีพ รายได้ รวมตลอดถึงการใช้งบกองทุนเพื่อช่วยเหลือเกษตรกรมิให้สูญเสียสิทธิในที่ดิน รวมทั้ง การจัดทำสารบบที่ดินเพื่อการปฏิรูปที่ดิน
5. ปฏิบัติการอื่นใดตามที่กฎหมายกำหนดให้เป็นอำนาจหน้าที่ของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือตามที่กระทรวงหรือคณะรัฐมนตรีมอบหมาย

โครงสร้างส่วนราชการ ตามกฎกระทรวงแบ่งส่วนราชการ พ.ศ. 2552
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม



ที่มา : กองการเจ้าหน้าที่
ณ 30 กันยายน พ.ศ. 2568

รูปภาพที่ 1 โครงสร้างการแบ่งส่วนราชการภายใน ส.ป.ก.

1.2 ความเป็นมาของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตั้งขึ้นในกระทรวงการคลัง ตามมาตรา 9 แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2518 ให้จัดตั้งกองทุนขึ้นกองทุนหนึ่ง เรียกว่า กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยมีวัตถุประสงค์ เพื่อเป็นทุนหมุนเวียนและใช้จ่ายเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

แหล่งที่มาของเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประกอบด้วย

1. เงินที่ได้รับจากงบประมาณแผ่นดิน
2. เงินหรือทรัพย์สินอื่นที่ได้รับจากรัฐบาล หรือจากแหล่งต่าง ๆ ภายในประเทศ หรือต่างประเทศ หรือองค์การระหว่างประเทศ หรือบุคคลอื่น
3. เงินที่ได้รับจากกองทุนสงเคราะห์เกษตรกร ตามกฎหมายว่าด้วยกองทุนสงเคราะห์เกษตรกร
4. เงิน ดอกผล หรือประโยชน์ใด ๆ ที่ ส.ป.ก. ได้รับเกี่ยวกับการดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม รายได้ที่ ส.ป.ก. ได้รับจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมให้นำส่งเข้าบัญชีกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยไม่ต้องนำส่งคลังเป็นรายได้แผ่นดิน

การใช้จ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ตามระเบียบกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ว่าด้วย การใช้จ่ายเงิน การเบิกจ่ายเงิน และการเก็บรักษาเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2550 สามารถใช้จ่ายเงินกองทุนได้ 2 ลักษณะ คือ

1. รายจ่ายหมุนเวียน สำหรับกิจการ ดังนี้

- 1.1) การจัดซื้อ หรือเวนคืนที่ดิน หรือสิ่งหรือทรัพย์สิน ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ ที่ ส.ป.ก. กำหนด
- 1.2) การชำระดอกเบี้ยพันธบัตร หรือการไถ่ถอนคืนพันธบัตรเมื่อครบกำหนดชำระ
- 1.3) สินเชื่อตามระเบียบคณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการให้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
- 1.4) รายจ่ายหมุนเวียนอื่น ๆ ตามที่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการ หรือผู้ที่ได้รับมอบหมาย

2. รายจ่ายขาด สำหรับกิจการ ดังนี้

- 2.1) รายจ่ายตามข้อผูกพันตามกฎหมาย
- 2.2) รายจ่ายตามโครงการเร่งด่วนที่เป็นภารกิจของ ส.ป.ก. โดยตรง แต่ไม่ได้รับเงินงบประมาณแผ่นดินเพื่อการบริหารงานตามปกติ หรือได้รับแต่ไม่เพียงพอ
- 2.3) โครงการที่ก่อให้เกิดประโยชน์ หรือเพิ่มรายได้ให้กับเกษตรกร หรือสถาบันเกษตรกร ในเขตปฏิรูปที่ดินโดยตรง

ภารกิจหลักของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จึงต้องดำเนินการจัดหารายได้และพัฒนาแหล่งทุน เพื่อให้มีทุนหมุนเวียนเพียงพอสำหรับสนับสนุนการดำเนินงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ในการจัดซื้อที่ดิน การให้สินเชื่อเพื่อพัฒนารายได้และอาชีพเกษตรกร แก่เกษตรกร และสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน การปรับปรุงทรัพยากร ปัจจัยการผลิต และการจำหน่ายผลผลิตของเกษตรกร และสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน

1.3 วิสัยทัศน์ พันธกิจ แผนปฏิบัติการ และเป้าประสงค์ของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม



วิสัยทัศน์

“เป็นทุนหมุนเวียนชั้นนำ มุ่งมั่นสนับสนุนงานการปฏิรูปที่ดิน สร้างความมั่นคงและยั่งยืนให้กับเกษตรกร และสถาบันเกษตรกร”



พันธกิจ

- ❖ จัดหาเงินทุนเพื่อหมุนเวียนเข้าสู่กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
- ❖ บริหารงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมอย่างมีประสิทธิภาพ และประสิทธิผล
- ❖ สนับสนุนเงินทุนในการดำเนินงานปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ให้เกิดประโยชน์สูงสุด



แผนปฏิบัติการ

- ❖ การบริหารจัดการเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
- ❖ การบริหารจัดการหนี้เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
- ❖ การบริหารจัดการกองทุนและบุคลากร



เป้าประสงค์

- ❖ เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม มีเพียงพอเพื่อใช้จ่ายในการปฏิรูปที่ดิน
- ❖ ระบบการบริหารจัดการเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม มีประสิทธิภาพเพิ่มขึ้น ใช้เทคโนโลยีและนวัตกรรมในการบริหารจัดการกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
- ❖ เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรมีความเข้มแข็ง สามารถพึ่งพาตนเอง และมีคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น

1.4 โครงสร้างการบริหารงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

การบริหารงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม อยู่ภายใต้การบริหารของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (คปจ.) และคณะอนุกรรมการตามที่ คปก. กำหนดที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2518 และที่แก้ไขเพิ่มเติม รายละเอียดตามรูปภาพที่ 2



รูปภาพที่ 2 โครงสร้างการบริหารงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

1.4.1 โครงสร้างคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.)

ตามมาตรา 12 ให้มีคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประกอบด้วยรัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์เป็นประธานกรรมการ และหัวหน้าส่วนราชการต่าง ๆ พร้อมด้วยผู้ทรงคุณวุฒิ ผู้แทนเกษตรกร และมีเลขาธิการ ส.ป.ก. เป็นกรรมการและเลขานุการ รายละเอียดตามรูปภาพที่ 3



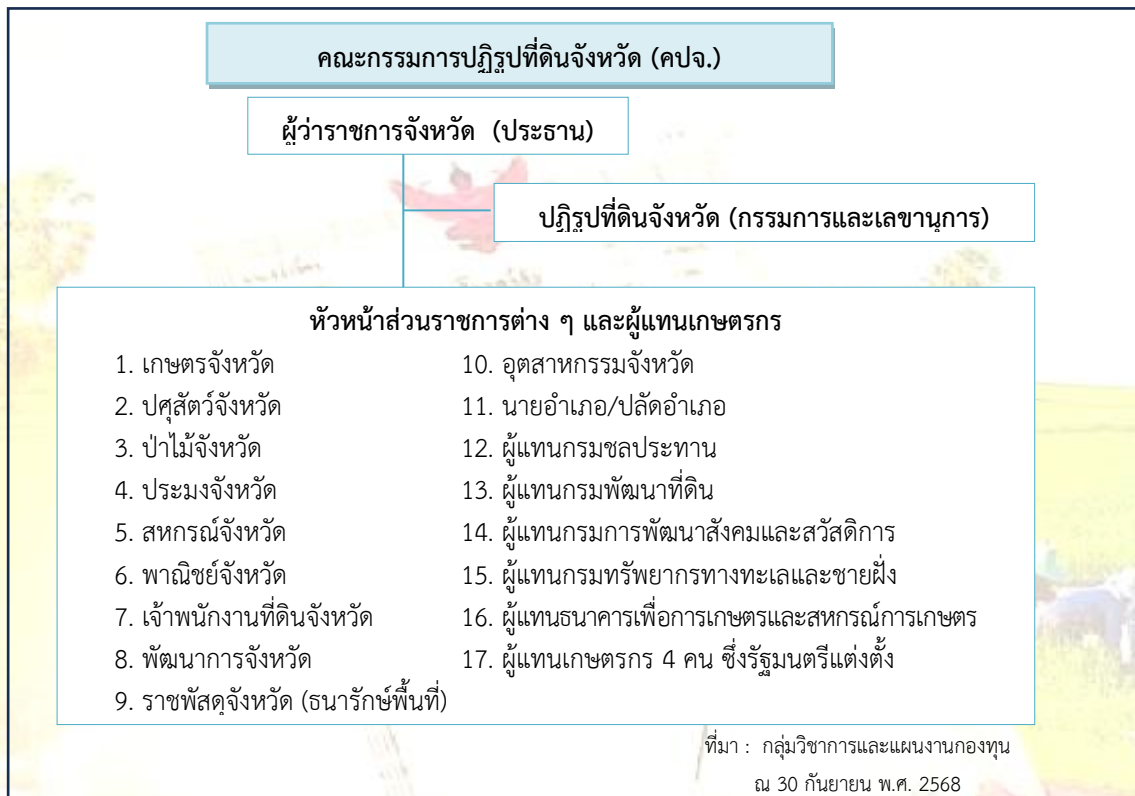
รูปภาพที่ 3 โครงสร้างคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.)

ตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2518 และที่แก้ไขเพิ่มเติม มาตรา 19 ได้กำหนดอำนาจหน้าที่ของ คปก. ดังต่อไปนี้

1. จัดหาที่ดินของรัฐเพื่อนำมาใช้ในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
2. พิจารณากำหนดเขตปฏิรูปที่ดินตามมาตรา 25 การจัดซื้อหรือเวนคืนที่ดินตามมาตรา 29 และการกำหนดเนื้อที่ที่ดิน ที่จะให้เกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรเช่าระยะยาว หรือเช่าซื้อตามมาตรา 30
3. พิจารณากำหนดแผนผัง และการจัดแบ่งแปลงที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน
4. พิจารณานุมัติแผนงานและโครงการการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตลอดจนงบประมาณค่าใช้จ่ายของ ส.ป.ก. เสนอรัฐมนตรี
5. พิจารณากำหนดแผนการผลิต และการจำหน่ายผลิตผลเกษตรกรรมในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อยกระดับรายได้ และคุ้มครองผลประโยชน์ของเกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกร
6. พิจารณากำหนดแผนการส่งเสริมและบำรุงเกษตรกรรมในเขตปฏิรูปที่ดิน รวมถึงการจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ปรับปรุงประสิทธิภาพในการผลิตและคุณภาพผลิตผลเกษตรกรรม ตลอดจนสวัสดิการ การศึกษา การสาธารณสุข และการสาธารณสุขของเกษตรกร
7. กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ในการคัดเลือกเกษตรกรและสถาบันเกษตรกรซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตลอดจนแบบสัญญาเช่า และเช่าซื้อ ที่จะทำกับเกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน
8. กำหนดระเบียบการให้เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ปฏิบัติเกี่ยวกับการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน และปฏิบัติตามแผนการผลิตและการจำหน่ายผลิตผลเกษตรกรรม
9. กำหนดหลักเกณฑ์ และวิธีการ ว่าด้วยการให้เกษตรกร และสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน กู้ยืมจาก ส.ป.ก. ตลอดจนเงื่อนไขของการกู้ยืมโดยอนุมัติรัฐมนตรี
10. กำหนดระเบียบเกี่ยวกับการจัดการทรัพย์สิน และหนี้สินของเกษตรกร และสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตลอดจนการควบคุมดูแลกิจการอื่น ๆ ภายในเขตปฏิรูปที่ดิน
11. ติดตามการปฏิบัติงานของ ส.ป.ก. ให้เป็นไปตามแผนงาน และโครงการที่ได้รับอนุมัติ ตลอดจนกำหนดมาตรการแก้ไขปัญหาต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นจากการปฏิบัติงาน
12. กำหนดกิจการและระเบียบการอื่น ๆ ที่เกี่ยวกับการปฏิบัติงานของ ส.ป.ก. หรือสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับวัตถุประสงค์ของการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

1.4.2 โครงสร้างคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (คปจ.)

มาตรา 13 เมื่อได้มีพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตปฏิรูปที่ดิน ใช้บังคับในท้องที่จังหวัดใดแล้ว ให้มี คปจ. ประกอบด้วย ผู้ว่าราชการจังหวัดเป็นประธานกรรมการ หัวหน้าส่วนราชการต่าง ๆ และผู้แทนเกษตรกร ซึ่งรัฐมนตรีแต่งตั้งเป็นกรรมการ โดยมีปฏิรูปที่ดินจังหวัด เป็นกรรมการและเลขานุการ รายละเอียดตามรูปภาพที่ 4



รูปภาพที่ 4 โครงสร้างคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (คปจ.)

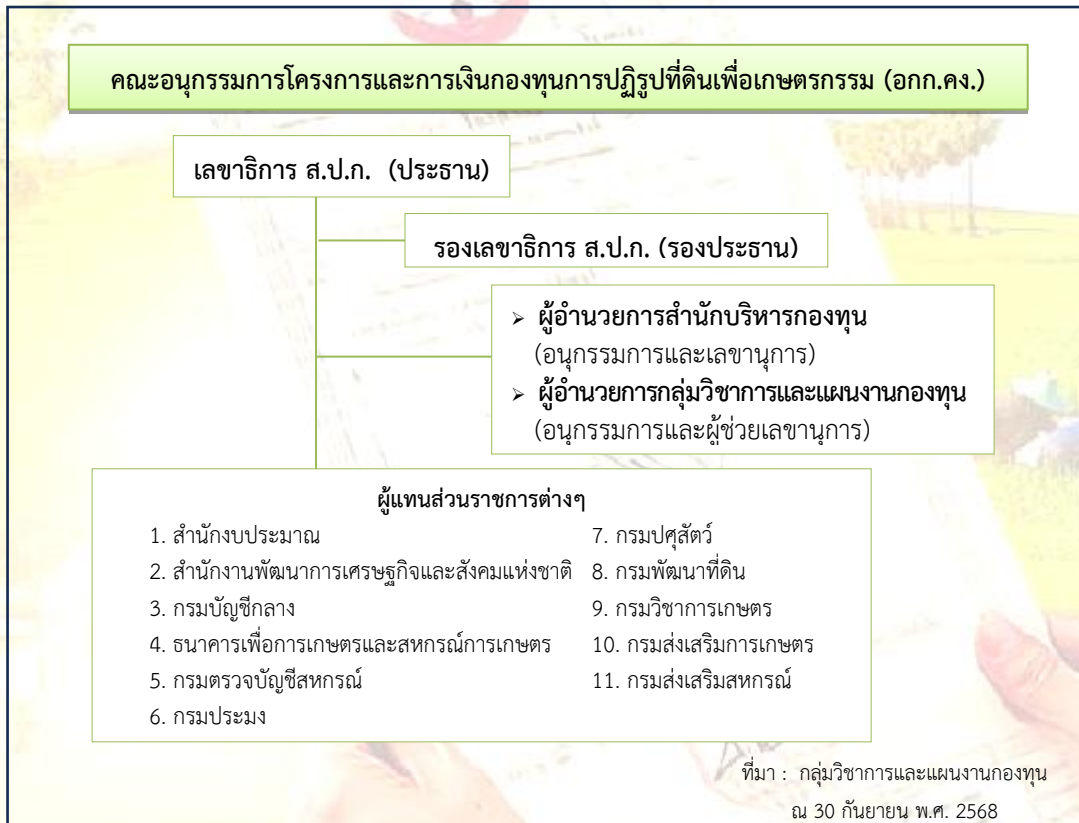
ตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2518 และที่แก้ไขเพิ่มเติม มาตรา 20 ได้กำหนดอำนาจหน้าที่ของ คปจ. ดังต่อไปนี้

1. พิจารณาให้ความเห็นชอบแผนงาน โครงการ และค่าใช้จ่ายของ ส.ป.ก.จังหวัดเพื่อเสนอคณะกรรมการ
2. ติดตามการปฏิบัติงานของ ส.ป.ก.จังหวัด ให้เป็นไปตามแผนงานและโครงการที่ได้รับอนุมัติตลอดจนดำเนินการแก้ไขปัญหาต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นจากการปฏิบัติงาน
3. พิจารณาผลการปฏิบัติงาน เพื่อปรับปรุงแผนงาน โครงการ งบค่าใช้จ่าย และวิธีปฏิบัติงานของ ส.ป.ก.จังหวัด
4. จัดทำงบประมาณค่าใช้จ่ายตามโครงการการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมแต่ละโครงการเพื่อเสนอต่อคณะกรรมการ
5. ดำเนินการเกี่ยวกับการเงิน และกิจการอื่น ๆ ที่เกี่ยวกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามระเบียบ หรือข้อบังคับ หรือมติของคณะกรรมการ หรือตามที่คณะกรรมการมอบหมาย
6. วางระเบียบหรือข้อบังคับเกี่ยวกับการปฏิบัติงานของ ส.ป.ก.จังหวัด เท่าที่ไม่ขัดหรือแย้งกับระเบียบหรือข้อบังคับหรือมติของคณะกรรมการ

1.4.3 โครงสร้างคณะกรรมการตามอำนาจ คปก.

ตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2518 และที่แก้ไขเพิ่มเติม มาตรา 21 ให้ คปก. หรือ คปจ. มีอำนาจแต่งตั้งคณะกรรมการคณะหนึ่งหรือหลายคณะเพื่อพิจารณาเรื่องต่าง ๆ หรือปฏิบัติงานอย่างหนึ่งอย่างใดตามที่ คปก. หรือ คปจ. มอบหมาย

1) ตามคำสั่ง คปก. ที่ 1/2554 สั่ง ณ วันที่ 27 กรกฎาคม 2554 ได้แต่งตั้งคณะกรรมการโครงการและการเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (อกก.คจ.) ประกอบด้วย เลขาธิการ ส.ป.ก. เป็นประธาน รองเลขาธิการ ส.ป.ก. เป็นรองประธาน ผู้แทนส่วนราชการที่เกี่ยวข้อง ร่วมเป็นอนุกรรมการ ผู้อำนวยการสำนักบริหารกองทุน เป็นอนุกรรมการและเลขานุการ และผู้อำนวยการกลุ่มวิชาการและแผนงานกองทุน เป็นอนุกรรมการและผู้ช่วยเลขานุการ รายละเอียดตามรูปภาพที่ 5

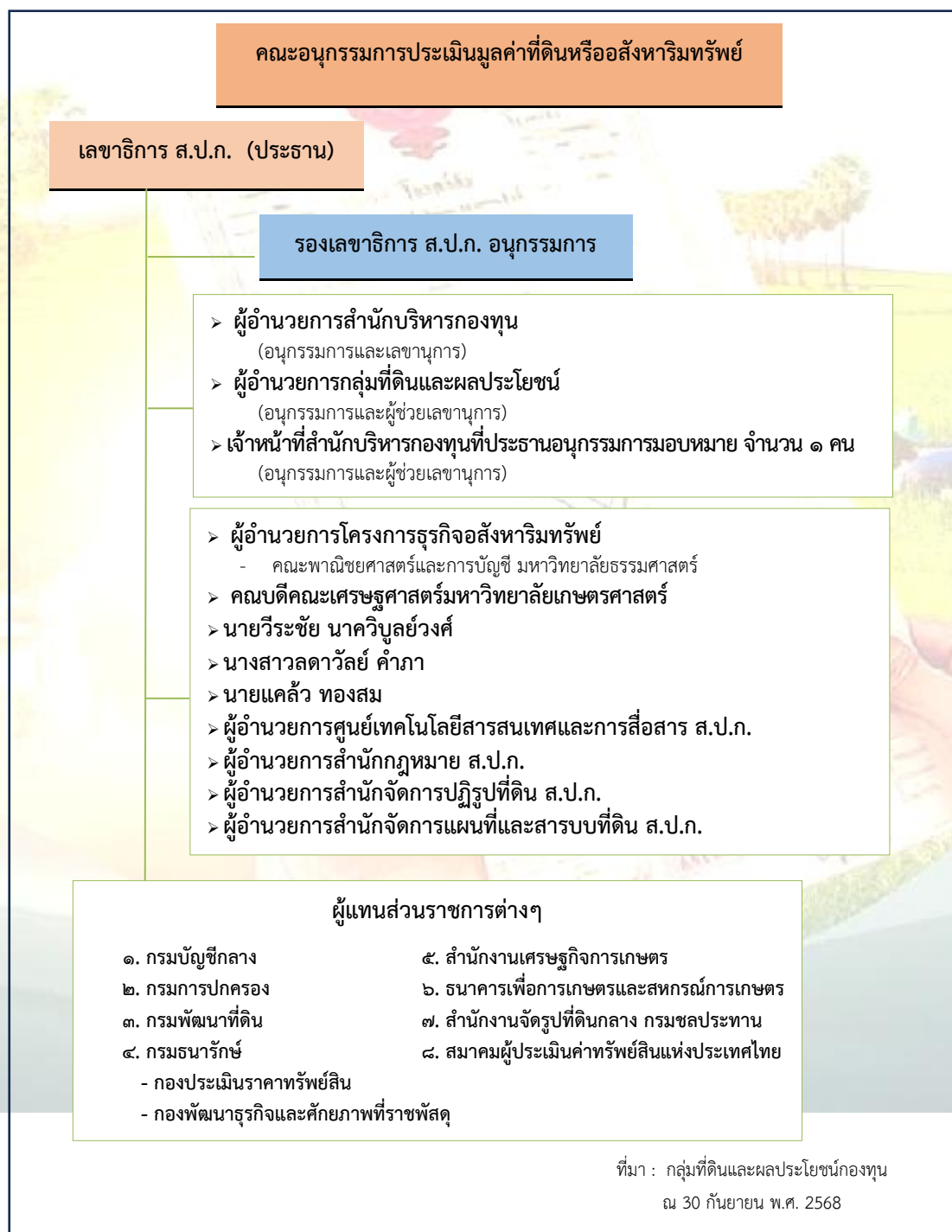


รูปภาพที่ 5 โครงสร้างคณะกรรมการโครงการและการเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (อกก.คจ.)

อำนาจหน้าที่ ของ อกก.คจ. มีดังนี้

1. วิเคราะห์โครงการที่เกี่ยวกับการปฏิรูปที่ดิน พิจารณารายละเอียดค่าใช้จ่ายตามโครงการ ตลอดจน การพิจารณาเปลี่ยนแปลงประเภท หรือรายการค่าใช้จ่ายตามโครงการที่ได้รับอนุมัติ
2. พิจารณากำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ ตลอดจนเงื่อนไขต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการเงินและการบัญชี กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
3. มีอำนาจแต่งตั้งคณะทำงานเฉพาะเรื่อง
4. ปฏิบัติหน้าที่อื่น ๆ ตามที่ คปก. มอบหมาย
5. ให้มีอำนาจเชิญผู้แทนของส่วนราชการ ตลอดจนเจ้าหน้าที่เพื่อชี้แจงรายละเอียด หรือจัดส่งเอกสาร ตามที่เห็นสมควร

2) ตามคำสั่ง ค.ป.ก. ที่ 2/2564 สั่ง ณ วันที่ 11 ตุลาคม 2564 ได้แต่งตั้งคณะกรรมการประเมินมูลค่าที่ดินหรืออสังหาริมทรัพย์ ประกอบด้วย เลขาธิการ ส.ป.ก. เป็นประธาน รองเลขาธิการ ส.ป.ก. ผู้ทรงคุณวุฒิ ผู้มีความรู้ความสามารถและมีความเชี่ยวชาญ และผู้แทนส่วนราชการที่เกี่ยวข้องร่วมเป็นอนุกรรมการ ผู้อำนวยการสำนักบริหารกองทุนเป็นอนุกรรมการและเลขานุการ ผู้อำนวยการกลุ่มที่ดินและผลประโยชน์ และเจ้าหน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย เป็นอนุกรรมการและผู้ช่วยเลขานุการ รายละเอียดตามรูปภาพที่ 6



รูปภาพที่ 6 โครงสร้างคณะกรรมการประเมินมูลค่าที่ดินหรืออสังหาริมทรัพย์

อำนาจหน้าที่คณะกรรมการประเมินมูลค่าที่ดินหรือสังหาริมทรัพย์ ดังนี้

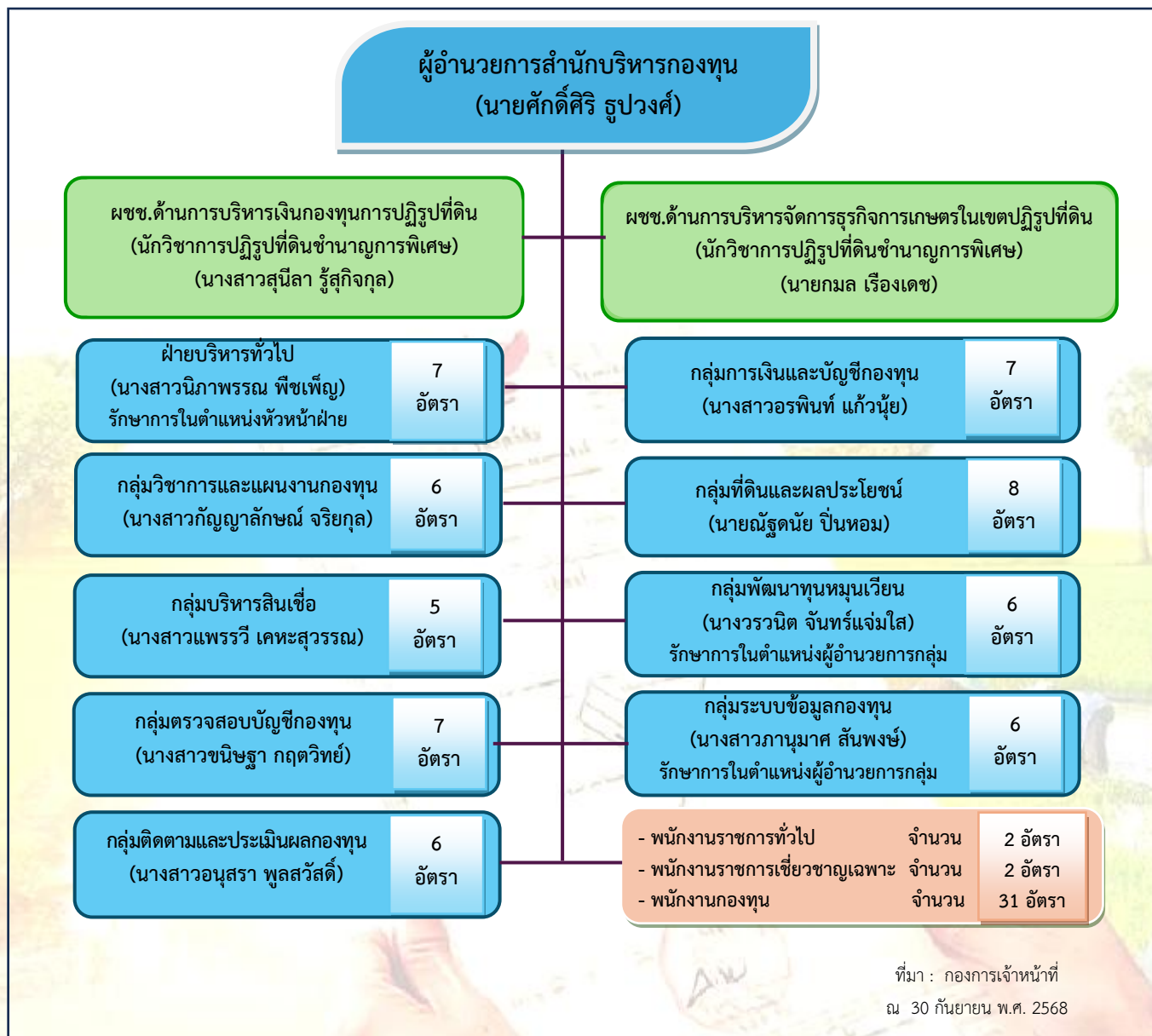
1. พิจารณาทบทวน และกำหนดหลักเกณฑ์การประเมินมูลค่าที่ดินหรือสังหาริมทรัพย์ ในเขตปฏิรูปที่ดิน เสนอต่อคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เพื่อพิจารณาอนุมัติ
2. พิจารณาทบทวน และกำหนดหลักเกณฑ์การประเมินค่าตอบแทน กรณีขออนุญาตให้ใช้ที่ดิน หรือสังหาริมทรัพย์สำหรับกิจการที่เป็นการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เสนอต่อคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เพื่อพิจารณาอนุมัติ
3. พิจารณาทบทวนหลักเกณฑ์ การพิจารณากำหนดอัตราค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ที่ดิน ตามระเบียบ คปก. ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการใช้และค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ที่ดิน ในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. 2561 และที่แก้ไขเพิ่มเติม
4. พิจารณาความเหมาะสม ของการเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการพัฒนา โครงสร้างพื้นฐานด้านคมนาคมขนส่ง และระบบโลจิสติกส์หรือกิจการอื่น ซึ่งได้รับอนุญาตให้ใช้ที่ดินอย่างถาวร ตามระเบียบ คปก. ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการใช้และค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ที่ดินในเขต ปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. 2561 และที่แก้ไขเพิ่มเติม
5. พิจารณาวางหลักเกณฑ์ และกำหนดอัตราค่าเช่า ค่าเช่าซื้อ และค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ ที่ดิน กรณีการอนุญาตให้ใช้ประโยชน์ที่ดินอื่นตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดิน ซึ่งยังมีได้ดำเนินการ กำหนดหลักเกณฑ์ที่เหมาะสม
6. พิจารณาและกลั่นกรองการขอยกเว้น ค่าเช่า และค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเสนอต่อ คปก. พิจารณาอนุมัติ
7. แต่งตั้งคณะทำงานได้ตามความจำเป็น

1.5 โครงสร้างการบริหารงานสำนักบริหารกองทุน

1.5.1 โครงสร้างสำนักบริหารกองทุน

กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ภายใต้การกำกับดูแลของสำนักงานการปฏิรูปที่ดิน เพื่อเกษตรกรรม ขับเคลื่อนการดำเนินงานโดยสำนักบริหารกองทุน มีภารกิจในการกำกับดูแลและบริหารจัดการ เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โครงสร้างและอัตรากำลังของสำนักบริหารกองทุน ในปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 ประกอบด้วย ผู้อำนวยการสำนักบริหารกองทุน 1 อัตรา ผู้เชี่ยวชาญด้านการบริหาร จัดการธุรกิจการเกษตรในเขตปฏิรูปที่ดิน 1 อัตรา ผู้เชี่ยวชาญด้านการบริหารเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดิน 1 อัตรา ฝ่ายบริหารทั่วไป 7 อัตรา กลุ่มวิชาการและแผนงานกองทุน 6 อัตรา กลุ่มบริหารสินเชื่อ 5 อัตรา กลุ่มตรวจสอบบัญชีกองทุน 7 อัตรา กลุ่มติดตามและประเมินผลกองทุน 6 อัตรา กลุ่มการเงินและบัญชีกองทุน 7 อัตรา กลุ่มที่ดินและผลประโยชน์ 8 อัตรา กลุ่มพัฒนาทุนหมุนเวียน 6 อัตรา และกลุ่มระบบข้อมูลกองทุน 6 อัตรา นอกจากนี้ยังมี พนักงานราชการทั่วไป 2 อัตรา พนักงานราชการเชี่ยวชาญเฉพาะ 2 อัตรา และพนักงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส่วนกลาง) 31 อัตรา รวมทั้งสิ้น 96 อัตรา รายละเอียดตามรูปภาพที่ 7

โครงสร้างสำนักบริหารกองทุน (96 อัตรา)



รูปภาพที่ 7 โครงสร้างสำนักบริหารกองทุน

อำนาจหน้าที่การบริหารงานสำนักบริหารกองทุน

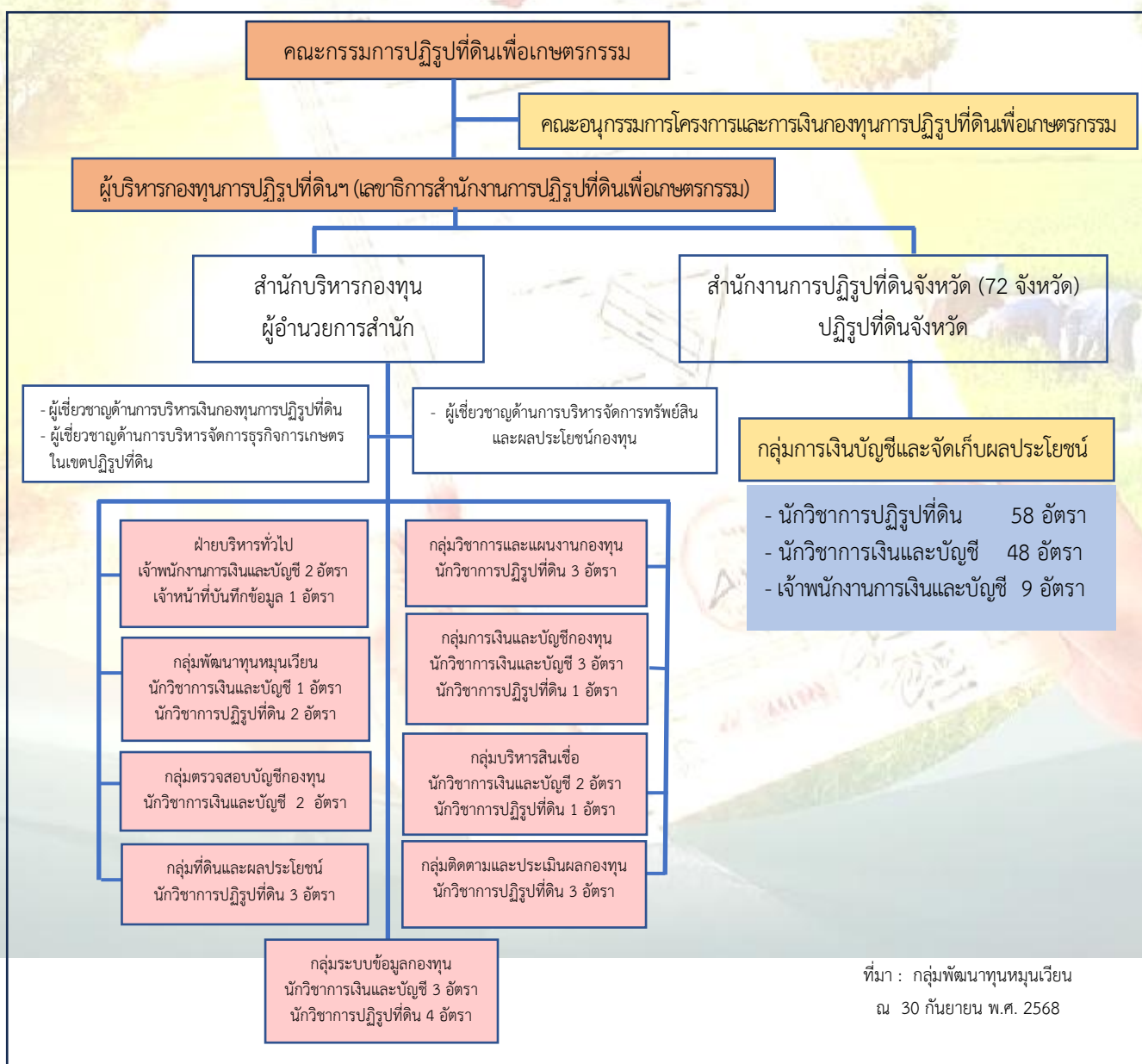
ตามกฎหมายว่าด้วยการบริหารงานสำนักบริหารกองทุนเพื่อเกษตรกรรม กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ พ.ศ. 2552 ได้กำหนดหน้าที่ของสำนักบริหารกองทุนไว้ ดังนี้

1. ศึกษา และวิเคราะห์ เพื่อกำหนดนโยบายและแผนกลยุทธ์ของกองทุน แผนปฏิบัติการ และมาตรการตลอดจนระเบียบ กฎเกณฑ์ และวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับกองทุน
2. ศึกษา และวิเคราะห์โครงการ รวมทั้งให้บริการด้านสินเชื่อเกษตรกรรมและสถาบันเกษตรกร เพื่อพัฒนารายได้รวมทั้งการติดตามประเมินผล
3. บริหารเงินกองทุน สินทรัพย์ ระบบบัญชี ตรวจสอบ และติดตามเงินกองทุนเพื่อสนับสนุนเงินทุนแก่เกษตรกรให้มีประสิทธิภาพ
4. ศึกษา ค้นคว้า และวิจัยเพื่อพัฒนางานกองทุน
5. ปฏิบัติงานร่วมกับหรือสนับสนุนการปฏิบัติงานของหน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้อง หรือที่ได้รับมอบหมาย



1.5.2 โครงสร้างการบริหารกรอบอัตรากำลังพนักงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

กรมบัญชีกลาง ได้เห็นชอบโครงสร้างการบริหารกรอบอัตรากำลัง และมาตรฐานกำหนดตำแหน่ง พนักงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามหนังสือกรมบัญชีกลาง ด่วนที่สุดที่ กค 0406.4/1830 ลงวันที่ 14 มกราคม พ.ศ. 2562 โดยมีผลตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน พ.ศ. 2562 เป็นต้นไป จำนวนทั้งสิ้น 146 อัตรา โดยแบ่งเป็นส่วนกลาง 31 อัตรา ประกอบด้วย ตำแหน่งนักวิชาการการปฏิรูปที่ดิน 17 อัตรา ตำแหน่งนักวิชาการเงินและบัญชี 11 อัตรา ตำแหน่งเจ้าพนักงานการเงินและบัญชี 2 อัตรา และตำแหน่งเจ้าหน้าที่บันทึกข้อมูล 1 อัตรา ส่วนภูมิภาค 115 อัตรา ประกอบด้วย ตำแหน่งนักวิชาการการปฏิรูปที่ดิน 58 อัตรา ตำแหน่งนักวิชาการเงินและบัญชี 48 อัตรา และตำแหน่งเจ้าพนักงานการเงินและบัญชี 9 อัตรา รายละเอียดตามรูปภาพที่ 8

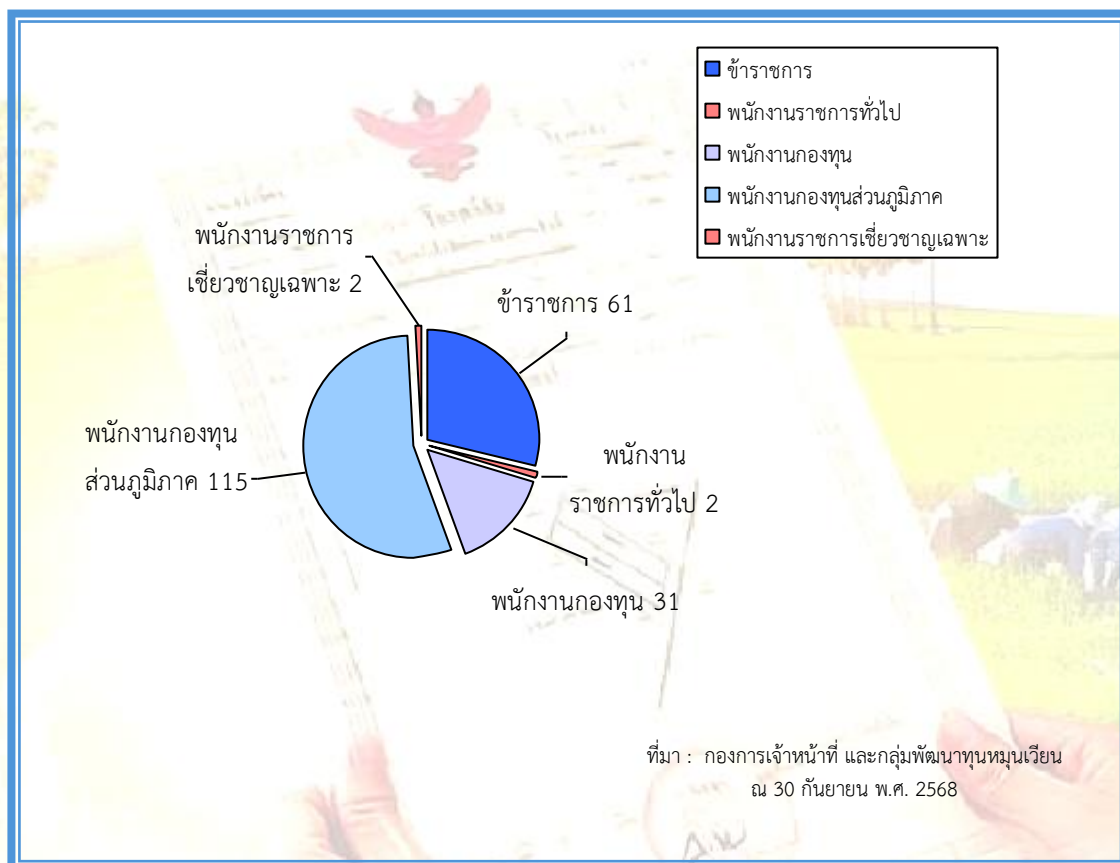


รูปภาพที่ 8 โครงสร้างการบริหารกรอบอัตรากำลังพนักงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

หมายเหตุ : ในส่วนของพนักงานราชการเชี่ยวชาญเฉพาะ อยู่ระหว่างการปรับโครงสร้าง

1.5.3 อัตรากำลังของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

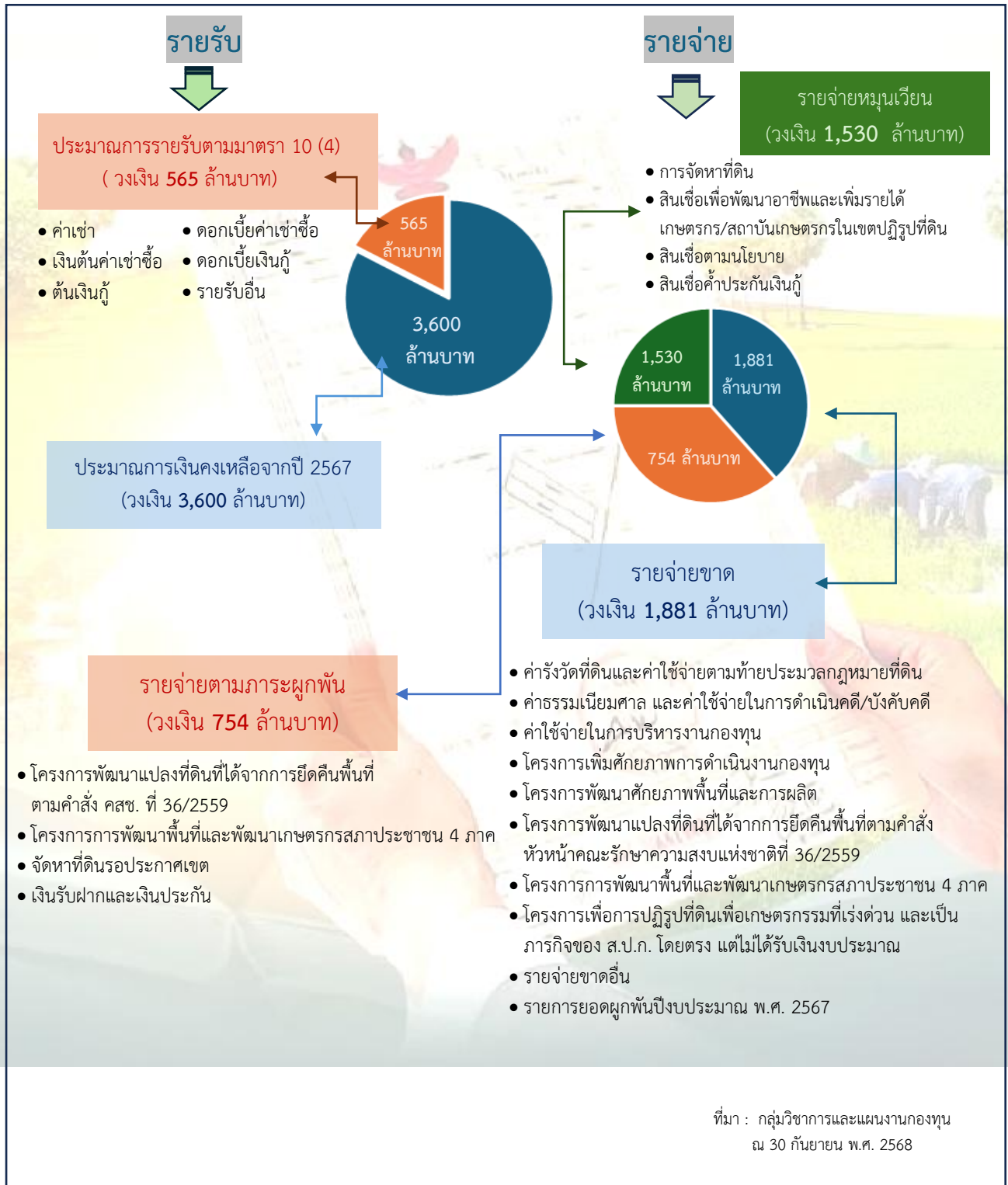
อัตรากำลังของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประกอบด้วย ข้าราชการ จำนวน 61 อัตรา พนักงานราชการทั่วไป จำนวน 2 ตำแหน่ง พนักงานราชการเชี่ยวชาญเฉพาะ จำนวน 2 ตำแหน่ง พนักงานกองทุนส่วนกลาง จำนวน 31 อัตรา และพนักงานกองทุนส่วนภูมิภาค จำนวน 115 อัตรา รายละเอียดตามรูปภาพที่ 9



รูปภาพที่ 9 อัตรากำลังของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

1.6 แผนการใช้จ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568

แผนการใช้จ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 ได้รับการอนุมัติจาก คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ในการประชุม คปก. ครั้งที่ 6/2567 เมื่อวันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567 : รายรับ = รายจ่าย วงเงิน 4,165 ล้านบาท รายละเอียดตามรูปภาพที่ 10



รูปภาพที่ 10 แผนการใช้จ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568

ส่วนที่ 2

ผลการดำเนินงาน กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม



ผลการดำเนินงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

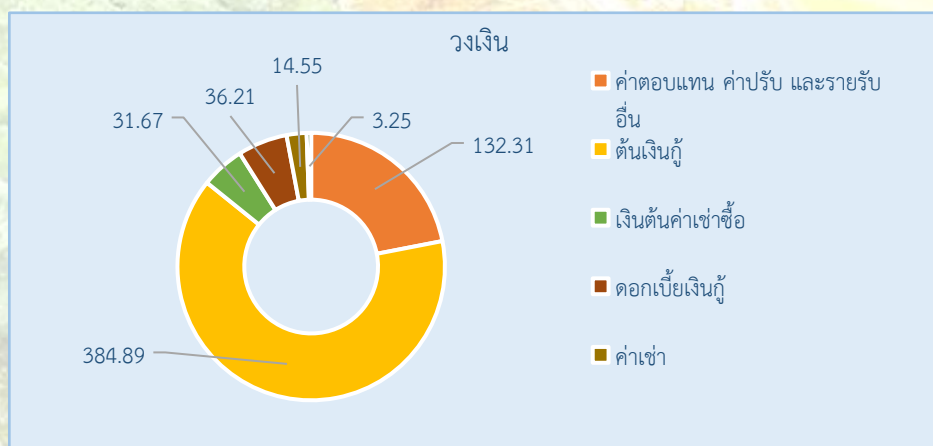
ผลการดำเนินงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประกอบด้วย การดำเนินงานการใช้จ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 การดำเนินงานของสำนักบริหารกองทุนในส่วนที่เกี่ยวข้องกับกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม มีสาระสำคัญ ดังนี้

2.1 การดำเนินงานการใช้จ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568

2.1.1 รายรับตามมาตรา 10 (4) ได้แก่ เงิน ดอกผล หรือผลประโยชน์ใด ๆ ที่ ส.ป.ก. ได้รับเกี่ยวกับการดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยในปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม มีผลการจัดเก็บรายรับ ตามมาตรา 10 (4) รวมทั้งสิ้น 602.88 ล้านบาทประกอบด้วย

1) ค่าเช่า	จำนวน	14.55	ล้านบาท
2) เงินต้นค่าเช่าซื้อ	จำนวน	31.67	ล้านบาท
3) ดอกเบี้ยค่าเช่าซื้อ	จำนวน	3.25	ล้านบาท
4) ต้นเงินกู้	จำนวน	384.89	ล้านบาท
5) ดอกเบี้ยเงินกู้	จำนวน	36.21	ล้านบาท
6) ค่าตอบแทน ค่าปรับและรายรับอื่น	จำนวน	132.31	ล้านบาท

หน่วย : ล้านบาท



รูปภาพที่ 11 รายรับของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

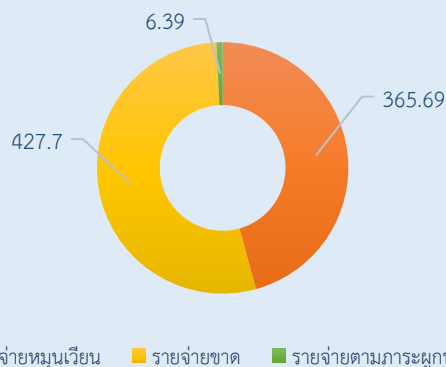
2.1.2 รายจ่าย เป็นไปตามระเบียบกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ว่าด้วย การใช้จ่ายเงิน การเบิกจ่ายเงิน และการเก็บรักษาเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2550 โดยรายจ่ายของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประกอบด้วย รายจ่ายหมุนเวียนและรายจ่ายขาด และยังมีรายจ่ายตามภาระผูกพัน ซึ่งในปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 เมื่อรวมยอดรายจ่าย ทั้ง 3 ประเภท ของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมแล้ว มีผลการใช้จ่ายเงิน รวมทั้งสิ้น 799.77 ล้านบาท มีรายละเอียด ดังนี้



1) รายจ่ายหมุนเวียน	จำนวน 365.69 ล้านบาท
- การจัดหาที่ดิน	จำนวน 14.40 ล้านบาท
- สิ้นเชื่อเพื่อพัฒนาอาชีพและเพิ่มรายได้แก่เกษตรกร/ สถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน	จำนวน 349.09 ล้านบาท
- สิ้นเชื่อตามนโยบาย	จำนวน 2.20 ล้านบาท
- สิ้นเชื่อค้ำประกันเงินกู้	จำนวน - ล้านบาท
2) รายจ่ายขาด	จำนวน 427.69 ล้านบาท
- ค่ารังวัดที่ดินและค่าใช้จ่ายตามท้ายประมวลกฎหมายที่ดิน	จำนวน 0.39 ล้านบาท
- ค่าธรรมเนียมศาลและค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดี/บังคับคดี	จำนวน 0.28 ล้านบาท
- ค่าใช้จ่ายในการบริหารงานกองทุน	จำนวน 48.76 ล้านบาท
- โครงการพัฒนาศักยภาพการดำเนินงานกองทุน	จำนวน 9.09 ล้านบาท
- โครงการพัฒนาศักยภาพพื้นที่และการผลิต	จำนวน 8.78 ล้านบาท
- โครงการพัฒนาแปลงที่ดินที่ได้รับจากการยึดคืนพื้นที่ ตามคำสั่งหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ ที่ 36/2559	จำนวน 4.88 ล้านบาท
- โครงการการพัฒนาพื้นที่และพัฒนาเกษตรกรสภาประชาชน 4 ภาค	จำนวน 1.37 ล้านบาท
- โครงการเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมที่เร่งด่วน และเป็นภารกิจของ ส.ป.ก. โดยตรงแต่ไม่ได้รับงบประมาณ	จำนวน 241.96 ล้านบาท
- รายจ่ายขาดอื่น	จำนวน 31.87 ล้านบาท
- รายการยอดผูกพันปีงบประมาณ พ.ศ. 2567	จำนวน 88.08 ล้านบาท
3) รายจ่ายตามภาระผูกพัน	จำนวน 6.39 ล้านบาท
- โครงการพัฒนาแปลงที่ดินที่ได้รับจากการยึดคืนพื้นที่ ตามคำสั่งหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ ที่ 36/2559	จำนวน - ล้านบาท
- โครงการพัฒนาพื้นที่และพัฒนาเกษตรกร 4 ภาค	จำนวน - ล้านบาท
- จัดหาที่ดินรอบประกาศเขต	จำนวน - ล้านบาท
- เงินรับฝากและเงินประกัน	จำนวน 6.39 ล้านบาท

หน่วย : ล้านบาท

รายจ่ายหมุนเวียน รายจ่ายขาด และรายจ่ายตามภาระผูกพัน



รูปภาพที่ 12 รายจ่ายหมุนเวียน รายจ่ายขาด และรายจ่ายตามภาระผูกพัน

2.2 การดำเนินงานของสำนักบริหารกองทุน

2.2.1 การบริหารสินเชื่อ กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ได้มีการให้สินเชื่อแก่เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อพัฒนาอาชีพ และรายได้ และมีการให้สินเชื่อนโยบายเพื่อช่วยเหลือเกษตรกรที่ประสบภัยธรรมชาติ ขณะเดียวกันได้มีการจัดเก็บหนี้ และการช่วยเหลือ ลูกหนี้ที่ได้รับผลกระทบ จากภัยพิบัติต่าง ๆ ดังนี้

1) การให้สินเชื่อ

1.1) สินเชื่อพัฒนาอาชีพและรายได้

- สินเชื่อรายบุคคล จำนวน 9,237 ราย วงเงิน 349,088,000 บาท

1.2) สินเชื่อนโยบาย (ภัยธรรมชาติ)

- สินเชื่อเกษตรกรผู้ได้รับผลกระทบจากภัยธรรมชาติ จำนวน 44 ราย วงเงิน 2,200,000 บาท

1.3) สินเชื่อสหกรณ์

- สหกรณ์การเกษตรปฏิรูปที่ดินท่าตูมหนึ่ง จำกัด ตำบลทุ่งกุลาร อำเภอน้ำขุ่น จังหวัดสุรินทร์ มีสมาชิกประมาณ 1,695 ราย ดำเนินธุรกิจสินเชื่อ ธุรกิจจัดหาสินค้ามาจำหน่าย ธุรกิจรวบรวมผลผลิตและเมล็ดพันธุ์ ธุรกิจแปรรูปและผลิตสินค้า ประสงค์ขอกู้ยืมเงินจากสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จำนวน 5,000,000 บาท เพื่อใช้ในกิจกรรมรวมข้าวเปลือก กิจกรรมรวบรวมเมล็ดพันธุ์ข้าวเปลือก และสินเชื่อ โดยสหกรณ์ฯ ขอรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทางการเงินก่อนเสนอให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมพิจารณาต่อไป

- สหกรณ์การเกษตรปฏิรูปที่ดินโนนสุวรรณ จำกัด ตำบลดงอีจาน อำเภอนโนนสุวรรณ จังหวัดบุรีรัมย์ เป็นสหกรณ์ที่จัดตั้งใหม่ มีสมาชิก 28 ราย ดำเนินธุรกิจด้านการรวบรวมผลผลิต (ทุเรียน) เพื่อจำหน่าย ประสงค์ขอกู้ยืมเงินจากสำนักงานปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จำนวน 1,000,000 บาท เพื่อใช้ในกิจกรรมรวบรวมผลผลิต โดยสหกรณ์ฯ ขอรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทางการเงินก่อนเสนอให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมพิจารณาต่อไป

- สหกรณ์โคนมไทยมิลค์ จำกัด ตำบลลำพญากลาง อำเภอมวกเหล็ก จังหวัดสระบุรี ปัจจุบันสหกรณ์มีเกษตรกรผู้เลี้ยงโคนมเป็นสมาชิกประมาณ 1,236 ราย ดำเนินงานรวบรวมนํ้านมดิบจากเกษตรกร การแปรรูปนํ้านมดิบ ประสงค์ขอกู้เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เป็นจำนวนเงิน 50,000,000 บาท เพื่อเป็นเงินทุนหมุนเวียนในการแปรรูปผลิตภัณฑ์นมจำหน่าย โดยสหกรณ์ฯ ขอปรับปรุงการรับรองข้อมูลทางการเงิน ประจำปีบัญชี 2568 ก่อนเสนอให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมพิจารณาต่อไป

2) การจัดเก็บหนี้

2.1) การจัดเก็บหนี้ครบกำหนดชำระ จำนวน 16,640 ราย วงเงิน 324,190,469.86 บาท

2.2) การจัดเก็บหนี้ค้างชำระ จำนวน 8,145 ราย วงเงิน 61,665,126.39 บาท



2.2.2 การช่วยเหลือลูกหนี้ภัยพิบัติธรรมชาติและภัยพิบัติกรณีฉุกเฉิน

1) ภัยพิบัติธรรมชาติ ตามที่มีร่องมรสุมเลื่อนลงมาพาดผ่านประเทศไทยตอนบนฉบับล้นบริเวณที่ลุ่มต่ำและชุมชนเมือง ส่งผลให้มีฝนตกหนัก น้ำป่าไหลหลาก และดินสไลด์ โดยเฉพาะตั้งแต่วันที่ 10 กันยายน 2567 เป็นต้นมา ทำให้ประชาชนทั่วไปและเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดเชียงราย เชียงใหม่ และหนองคาย เผชิญอุทกภัยหนักนั้น สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยสำนักบริหารกองทุน จึงได้มีมาตรการให้ความช่วยเหลือเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินที่ได้รับผลกระทบจากภัยธรรมชาติอย่างเร่งด่วน เพื่อดำเนินการลดภาระหนี้สินให้กับลูกหนี้ค่าเช่าที่ดิน/ค่าเช่าซื้อที่ดิน ลูกหนี้กู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือสนับสนุนสินเชื่อดอกเบี้ยต่ำให้กับเกษตรกรรายใหม่หรือเกษตรกรรายเดิมที่ไม่มีหนี้ค้างชำระ ดังนี้

1.1) การลดภาระหนี้สินสำหรับลูกหนี้ที่มีหนี้ค้างชำระ โดยเป็นอำนาจของ ปทจ. / คปจ. / อกก.คจ. พิจารณา ดังนี้

1.1.1) การผ่อนผันหรือขยายเวลาการจัดเก็บค่าเช่าซื้อ

1.1.2) การผ่อนผันหรือขยายเวลาการชำระเงินกู้รายงวด

- จำนวน 9 ราย วงเงิน 110,600.16 บาท

1.1.3) การลดหรืองดเก็บดอกเบี้ยเงินกู้

- จำนวน 148 ราย วงเงิน 91,980.35 บาท

1.1.4) การลดหรืองดเว้นจัดเก็บค่าเช่าที่ดิน

1.2) การสนับสนุนสินเชื่อดอกเบี้ยต่ำสำหรับลูกหนี้ที่ไม่มีหนี้ค้างชำระ โดยเป็นอำนาจของ ปทจ. พิจารณา ทั้งนี้ สินเชื่อดอกเบี้ยต่ำจะให้กับเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน อัตราดอกเบี้ย ร้อยละ 0 ต่อปี เป็นระยะเวลา 1 ปี หลังจากนั้นอัตราดอกเบี้ย ร้อยละ 2 ต่อปี วงเงินกู้ ไม่เกิน 50,000 บาท กำหนดชำระคืนภายใน 3 ปี อยู่ในพื้นที่ประกาศเขตการให้ความช่วยเหลือผู้ประสบภัยพิบัติฉุกเฉินตามประกาศ กรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กระทรวงมหาดไทย

2) ภัยพิบัติกรณีฉุกเฉิน การช่วยเหลือเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินจากสถานการณ์กรณีฉุกเฉิน อันเนื่องมาจากการกระทำของกองกำลังนอกประเทศที่ส่งผลกระทบต่อเกษตรกรอย่างรุนแรงทั้งทางตรงและทางอ้อมจากการโจมตีข้ามพรมแดน จำนวน 7 จังหวัด ได้แก่ อุบลราชธานี สุรินทร์ ศรีสะเกษ บุรีรัมย์ สระแก้ว จันทบุรี และตราด โดยสร้างความเสียหายให้แก่เกษตรกร ครอบครัวยุติธรรม ทหารพราน ที่ดิน พืชผลทางการเกษตร หรือบ้านเรือนได้รับความเสียหาย กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จึงมีมาตรการช่วยเหลือผู้ได้รับผลกระทบจากภัยพิบัติกรณีฉุกเฉิน ดังต่อไปนี้

2.1) การลดภาระหนี้สินสำหรับลูกหนี้ที่มีหนี้ค้างชำระ โดยเป็นอำนาจของ ปทจ. / คปจ. / อกก.คจ. พิจารณา ดังนี้

2.1.1) การผ่อนผันหรือขยายเวลาการจัดเก็บค่าเช่าซื้อ

2.1.2) การผ่อนผันหรือขยายเวลาการชำระเงินกู้รายงวด

- จำนวน 11 ราย วงเงิน 181,000 บาท

2.1.3) การลดหรืองดเก็บดอกเบี้ยเงินกู้

2.1.4) การลดหรืองดเว้นจัดเก็บค่าเช่าที่ดิน

- 2.2) การสนับสนุนสินเชื่อดอกเบี้ยต่ำที่ไม่มีหนี้ค้ำชำระ
สินเชื่อปลอดการชำระคืนเงินต้น โดยเกษตรกรไม่ต้องจ่ายเงินต้นของเงินกู้
ในช่วงระยะเวลาหนึ่งตามที่ตกลงกันไว้ในสัญญา วงเงิน 20,000 – 100,000 บาท
- กู้ระยะปานกลาง ผ่อนชำระคืนภายใน 3 ปี
 - กู้ระยะยาว ผ่อนชำระคืนภายใน 15 ปี

2.2.3 การพัฒนาศักยภาพพื้นที่ การพัฒนาศักยภาพพื้นที่มี 3 ลักษณะ คือ 1) การพัฒนาพื้นที่และโครงสร้างพื้นฐานในเขตปฏิรูปที่ดิน 2) การพัฒนาแปลงที่ดินที่ได้จากการยึดคืนพื้นที่ตามคำสั่งหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ ที่ 36/2559 และ 3) การพัฒนาศักยภาพพื้นที่ที่จัดให้เกษตรกรสภาพประชาชน 4 ภาค ซึ่งมีรายละเอียดที่สำคัญ ดังนี้

1) การพัฒนาพื้นที่และโครงสร้างพื้นฐานในเขตปฏิรูปที่ดิน จำนวน 5 โครงการ วงเงินอนุมัติ รวมทั้งสิ้น 55,084,581 บาท ประกอบด้วย

1.1) โครงการจัดตั้งตลาดสินค้าเกษตรในพื้นที่โครงการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาล ตำบลสิงห์ อำเภอไทรโยค จังหวัดกาญจนบุรี ระยะที่ 1 วงเงินอนุมัติ 6,790,146 บาท

1.2) โครงการงานขุดลอกร่องสวนแปลงเกษตรกรรม ในแปลงที่ดินพระราชทานแปลงโฉนดเลขที่ 8421 หมู่ที่ 6 ตำบลวังน้อย อำเภอมั่นขวัญน้อย จังหวัดพระนครศรีอยุธยา วงเงินอนุมัติ 644,160 บาท

1.3) โครงการก่อสร้างหอดังสูงและระบบกระจายน้ำเพื่อการเกษตรในเขตปฏิรูปที่ดินครั้งที่ 1/2568 (ระยะที่ 2) วงเงินอนุมัติ 40,657,890 บาท

1.4) โครงการงานก่อสร้างสระเก็บน้ำสาธารณะ โครงการจัดที่ดินแปลงเกษตรเกลือทุบที่ปะติโมเดล ตำบลโป่งน้ำร้อน อำเภอน้ำร้อน จังหวัดจันทบุรี วงเงินอนุมัติ 2,004,225 บาท

1.5) โครงการก่อสร้างถนนสายซอยในแปลงเกษตรกรรม ผิวดินจันทบุรี จำนวน 6 สาย ระยะทางรวม 4.074 กิโลเมตร ในที่ดินพระราชทาน แปลงโฉนดเลขที่ 8421 หมู่ที่ 6 ตำบลวังน้อย อำเภอมั่นขวัญน้อย จังหวัดพระนครศรีอยุธยา วงเงินอนุมัติ 4,988,160 บาท

ตัวอย่าง การดำเนินการพัฒนาพื้นที่และโครงสร้างพื้นฐานในเขตปฏิรูปที่ดิน
ปรากฏตามรูปภาพที่ 13 – 16



รูปภาพที่ 13 โครงการงานขุดลอกร่องสวนแปลงเกษตรกรรม ในแปลงที่ดินพระราชทาน ตำบลวังน้อย อำเภอมั่นขวัญน้อย จังหวัดพระนครศรีอยุธยา



รูปภาพที่ 14 โครงการก่อสร้างหอดึงสูงและระบบกระจายน้ำเพื่อการเกษตรในเขต
ปฏิรูปที่ดิน ครั้งที่ 1/2568 (ระยะที่ 2)



รูปภาพที่ 15 โครงการงานก่อสร้างสระเก็บน้ำสาธารณะ โครงการจัดที่ดินแปลงเกษตรเกื้อกูล
ทับปะติโมเดล ตำบลโป่งน้ำร้อน อำเภอโป่งน้ำร้อน จังหวัดจันทบุรี



รูปภาพที่ 16 โครงการก่อสร้างถนนสายซอยในแปลงเกษตรกรรม ผิวจระจรหินคลุก
จำนวน 6 สาย ตำบลวังน้อย อำเภอวังน้อย จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

2) การพัฒนาแปลงที่ดินที่ได้จากการยึดคืนพื้นที่ ตามคำสั่งหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ (คสช.) ที่ 36/2559

การพัฒนาแปลงที่ดินตามโครงการที่ดินที่ได้จากการยึดคืนพื้นที่ ตามคำสั่ง (คสช.) ที่ 36/2559 ได้มีการอนุมัติหลักการใช้เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน พัฒนาพื้นที่ทั้งสิ้น 7 กิจกรรม มีการอนุมัติโครงการที่ขอใช้เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตั้งแต่ปีงบประมาณ พ.ศ. 2560 – 2568 จำนวน 97 โครงการ 6 กิจกรรม ดำเนินงานในพื้นที่ 12 จังหวัด ได้แก่ กาญจนบุรี กำแพงเพชร กระบี่ เชียงใหม่ เชียงราย นครราชสีมา ฉะเชิงเทรา ชลบุรี ชุมพร สระแก้ว สุราษฎร์ธานี และสงขลา จำนวน 39 แปลง วงเงินอนุมัติทั้งสิ้น 314,889,222.00 บาท (ข้อมูล ณ 30 กันยายน 2568) ซึ่งในปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 มีการสนับสนุนเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เพื่อพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานในแปลงที่ดินที่ได้จากการยึดคืนพื้นที่ตามคำสั่ง (คสช.) ที่ 36/2559 จำนวน 3 โครงการ วงเงินอนุมัติ รวมทั้งสิ้น 8,053,851 บาท ประกอบด้วย

2.1) โครงการก่อสร้างถนนสายซอยในแปลงเกษตรกรรม ผิวจระจรหินคลุก ในแปลงที่ดินที่ได้จากการยึดคืนพื้นที่ตามคำสั่ง (คสช.) ที่ 36/2559 แปลงที่ดิน No 83 ตำบลหงษ์เจริญ อำเภอลำทะเมนชัย จังหวัดชุมพร วงเงินอนุมัติ 4,381,422 บาท

2.2) โครงการก่อสร้างระบบสูบน้ำโซลาร์เซลล์และระบบกระจายน้ำเพื่อการเกษตรสระเก็บน้ำสาธารณะ แห่งที่ 5 ในแปลงที่ดินที่ได้จากการยึดคืนพื้นที่ตามคำสั่ง (คสช.) ที่ 36/2559 แปลงที่ดินบริษัท เขพนมแพลนเตชั่น จำกัด ตำบลเขพนม อำเภอลำทะเมนชัย จังหวัดกระบี่ วงเงินอนุมัติ 2,917,389 บาท

2.3) โครงการงานชุดสระเก็บน้ำสาธารณะ พื้นที่ส่วนกลาง แห่งที่ 2 ในเขตปฏิรูปที่ดินในแปลงที่ดินที่ได้จากการยึดคืนตามคำสั่ง (คสช.) ที่ 36/2559 แปลงที่ดิน No 83 ตำบลหงษ์เจริญ อำเภอลำทะเมนชัย จังหวัดชุมพร วงเงินอนุมัติ 755,040 บาท

ตัวอย่าง การพัฒนาแปลงที่ดินที่ได้จากการยึดคืนพื้นที่ตามคำสั่งหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติที่ 36/2559 ปรากฏตามรูปภาพที่ 17 – 19



รูปภาพที่ 17 โครงการก่อสร้างถนนสายซอยในแปลงเกษตรกรรม ผิวจระจรหินคลุก ตำบลหงษ์เจริญ อำเภอลำทะเมนชัย จังหวัดชุมพร



รูปภาพที่ 18 โครงการก่อสร้างระบบสูบน้ำโซลาร์เซลล์และระบบกระจายน้ำเพื่อการเกษตร
สระเก็บน้ำสาธารณะ แห่งที่ 5 ตำบลเขาพนม อำเภอเขาพนม จังหวัดกระบี่



รูปภาพที่ 19 โครงการงานขุดสระเก็บน้ำสาธารณะ พื้นที่ส่วนกลาง แห่งที่ 2
ตำบลหงษ์เจริญ อำเภอบ้านหมี่ จังหวัดลพบุรี

3) การพัฒนาพื้นที่ที่จัดให้เกษตรกรสภาประชาชน 4 ภาค จำนวน 2 โครงการ
วงเงินอนุมัติ 5,010,115 บาท ประกอบด้วย

3.1) โครงการงานปรับพื้นที่แปลงชุมชน โครงการแก้ปัญหาที่ดินทำกินให้แก่เกษตรกร
สภาประชาชน 4 ภาค จังหวัดเพชรบุรี วงเงินอนุมัติ 1,373,920 บาท

3.2) โครงการก่อสร้างหอดังสูงทรงแฉกแปญ พร้อมระบบกระจายน้ำในเขต
ปฏิรูปที่ดินแปลงเกษตรกรสภาประชาชน 4 ภาค (สระ 9) ตำบลกลัดหลวงและตำบลเขากระปุก
อำเภอท่ายาง จังหวัดเพชรบุรี วงเงินอนุมัติ 3,636,195 บาท

ตัวอย่าง การพัฒนาพื้นที่ที่จัดให้เกษตรกรสภาประชาชน 4 ภาค ปรากฏตามรูปภาพที่ 20

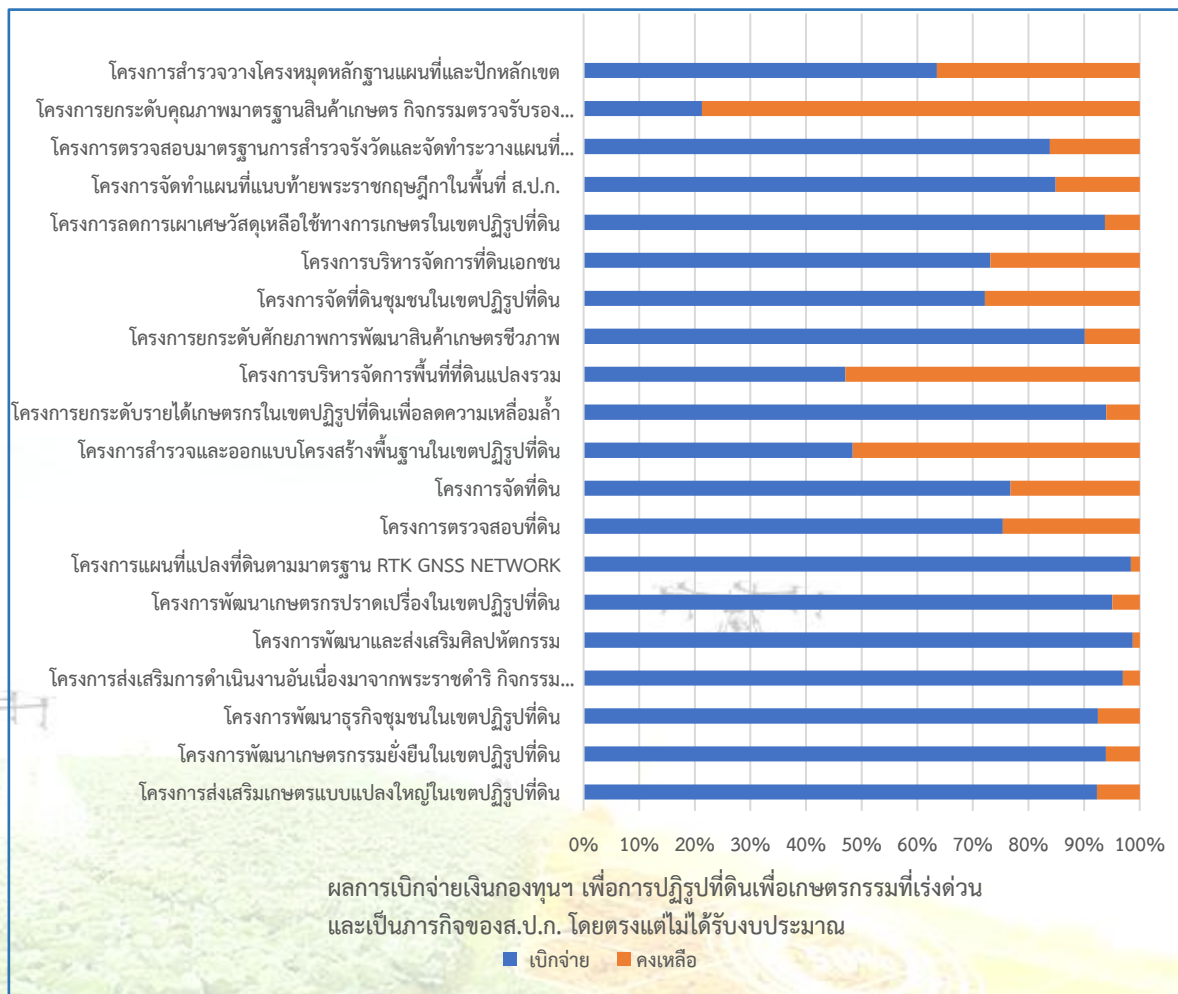


รูปภาพที่ 20 โครงการก่อสร้างถนนสายซอยผิวจราจรหินคลุกในแปลงเกษตรกรรม
เกษตรกรสภาประชาชน 4 ภาค จังหวัดเพชรบุรี

2.2.4 การสนับสนุนงานด้านอื่น ๆ การสนับสนุนเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ด้านอื่น ๆ ประกอบด้วย การสนับสนุนเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามโครงการ
เพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมที่เร่งด่วนและเป็นภารกิจ ของ ส.ป.ก. โดยตรงแต่ไม่ได้รับงบประมาณ
และรายจ่ายขาดอื่น วงเงินอนุมัติรวมทั้งสิ้น 333,937,342.85 บาท ดังนี้

**1) การสนับสนุนเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามโครงการ
เพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมที่เร่งด่วนและเป็นภารกิจของ ส.ป.ก. โดยตรงแต่ไม่ได้รับงบประมาณ**

ในปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ได้สนับสนุน
เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม วงเงิน 296,087,393 บาท เพื่อใช้ในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ที่เร่งด่วนและเป็นภารกิจของ ส.ป.ก. โดยตรง แต่ไม่ได้รับงบประมาณ จำนวน 20 โครงการ โดยมีผล
การเบิกจ่ายรวมทั้งสิ้น 241,962,540.17 บาท รายละเอียดปรากฏ ตามรูปภาพที่ 21



รูปภาพที่ 21 โครงการเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรที่เร่งด่วนและเป็นภารกิจของ ส.ป.ก. โดยตรงแต่ไม่ได้รับงบประมาณ

2) การสนับสนุนเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรในด้านรายจ่ายขาดอื่น จำนวน 6 โครงการ วงเงินอนุมัติ รวมทั้งสิ้น 37,849,949.85 บาท ประกอบด้วย

2.1) โครงการจัดงาน "KICK OFF มอบโฉนดต้นไม้และโฉนดยางพารา" วงเงินอนุมัติ 3,783,910 บาท

2.2) โครงการก่อสร้างอาคารแปรรูป สหกรณ์การเกษตรโนนหัวช้าง จำกัด ตำบลสร้างค้อ อำเภอกุฉินารายณ์ จังหวัดสกลนคร วงเงินอนุมัติ 2,927,400 บาท

2.3) โครงการจัดจ้างผู้ช่วยนิคมเพื่อดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร ปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 วงเงินอนุมัติ 4,992,000 บาท

2.4) โครงการจัดจ้างผู้ช่วยนายช่างสำรวจเพื่อให้บริการเกษตรกร ปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 วงเงินอนุมัติ 23,388,000 บาท

2.5) โครงการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและสาธารณูปโภค (ขยายเขตระบบจำหน่ายไฟฟ้าสมทบ) ภายใต้โครงการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาล จังหวัดสระแก้ว แปลงที่ดิน No 2924 No 3263 และ No 3264 (ชุมชนหนองแวง) วงเงินอนุมัติ 1,710,774.85 บาท

2.6) โครงการจัดที่ดินทำกินในเขตปฏิรูปที่ดิน พื้นที่หมู่ที่ 10 ตำบลรางบัว อำเภอดำรงวิทยะปรีชา จังหวัดราชบุรี งานปรับพื้นที่ เพื่อรองรับการจัดที่ดิน จำนวน 1 แห่ง พื้นที่ 407 ไร่ วงเงินอนุมัติ 1,047,865 บาท

2.2.5 การเพิ่มประสิทธิภาพการดำเนินงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

การเพิ่มประสิทธิภาพการดำเนินงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เป็นการสนับสนุนในด้านต่าง ๆ อย่างครบวงจร เพื่อให้การดำเนินงานของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สัมฤทธิ์ผลตามเป้าหมาย ประกอบด้วย 1) ด้านบุคลากร 2) ด้านเทคโนโลยี 3) ด้านวิชาการ 4) ด้านประชาสัมพันธ์ และ 5) ด้านการเงิน ซึ่งมีสาระสำคัญของแต่ละด้านดังต่อไปนี้

1) ด้านบุคลากร สำนักบริหารกองทุน ได้มีการจัดอบรมเพื่อเพิ่มความรู้ ความเข้าใจ และทักษะเฉพาะในการปฏิบัติงาน ให้แก่บุคลากรเพื่อสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพมากขึ้น ดังนี้

1.1) โครงการพัฒนาบุคลากรเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการดำเนินงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หลักสูตร “การเพิ่มประสิทธิภาพการจัดทำโครงการและใช้เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม กรณี โครงการเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่เร่งด่วนและเป็นภารกิจของ ส.ป.ก. โดยตรง แต่ไม่ได้รับเงินงบประมาณ”

วัตถุประสงค์ : เพื่อให้ผู้ปฏิบัติงานได้รับการเสริมสร้างองค์ความรู้เกี่ยวกับการจัดทำโครงการที่ขอใช้เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ทำให้เกิดความรู้ ความเข้าใจ และสามารถจัดทำโครงการที่ใช้เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ได้อย่างถูกต้องตามระเบียบ สามารถใช้จ่ายและเบิกจ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามวัตถุประสงค์ เป้าหมาย รวมถึงระเบียบที่เกี่ยวข้อง และมีโอกาสแลกเปลี่ยนเรียนรู้ แก้ไขประเด็นปัญหาที่เกิดขึ้นร่วมกัน เกิดการประสานงาน และมีแนวทางในการปฏิบัติงานที่เป็นไปในทิศทางเดียวกัน

วิทยากร : สำนักบริหารกองทุน

วันที่อบรม : วันที่ 27 มกราคม 2568

วิธีการฝึกอบรม : จัดฝึกอบรมทางไกลผ่านระบบออนไลน์ โดยโปรแกรม Zoom Meeting

ผู้เข้าร่วมโครงการ : บุคลากรจาก ส.ป.ก.ส่วนกลาง (สำนัก/กอง/ศูนย์ เจ้าของโครงการ) และบุคลากรจาก ส.ป.ก.จังหวัด ผู้ที่รับผิดชอบหลัก/ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องกับการจัดทำโครงการและใช้เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ

จำนวนผู้เข้าร่วมโครงการ : 210 ราย

ผลสัมฤทธิ์ :

1. ร้อยละ 100 ของผู้เข้ารับการฝึกอบรม ผ่านเกณฑ์การประเมินตามหลักสูตรที่กำหนด และมีผลการประเมินความรู้หลังการฝึกอบรม (Post-Test) ไม่ต่ำกว่าร้อยละ 60
2. ระดับคะแนนความพึงพอใจของบุคลากรต่อเนื้อหาหลักสูตรในการพัฒนาบุคลากร อยู่ในระดับมากถึงมากที่สุด คิดเป็นคะแนนเฉลี่ย 4.72

โดยการดำเนินงานโครงการดังกล่าว ปรากฏตามชุดภาพที่ 1



ชุดภาพที่ 1 โครงการพัฒนาบุคลากรฯ หลักสูตร “การเพิ่มประสิทธิภาพการจัดทำโครงการ และใช้เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม กรณีโครงการเพื่อการปฏิรูปที่ดิน เพื่อเกษตรกรรม ที่เร่งด่วนและเป็นการกิจของ ส.ป.ก. โดยตรง แต่ไม่ได้รับเงินงบประมาณ”

1.2) โครงการพัฒนาบุคลากรเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการดำเนินงานกองทุน การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หลักสูตร “เทคนิคการใช้ Microsoft Excel เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพ ในการปฏิบัติงาน”

วัตถุประสงค์ : เพื่อให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรม มีความรู้ ความเข้าใจ สามารถใช้งานเครื่องมือดิจิทัล จากโปรแกรม Microsoft Excel ได้ สามารถใช้สูตรฟังก์ชัน รวมถึงคำสั่งต่าง ๆ เพื่อใช้ในการจัดการและแก้ปัญหาในการปฏิบัติงานให้สำเร็จอย่างรวดเร็ว และมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น รวมไปถึงการมีโอกาสแลกเปลี่ยนเรียนรู้ เทคนิคการใช้ Microsoft Excel เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการปฏิบัติงาน

วิทยากร : สำนักบริหารกองทุน

วันที่อบรม : วันที่ 14 มีนาคม 2568

วิธีการฝึกอบรม : จัดฝึกอบรมทางไกลผ่านระบบออนไลน์ โดยโปรแกรม Zoom Meeting

ผู้เข้าร่วมโครงการ : พนักงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

จำนวนผู้เข้าร่วมโครงการ : 103 ราย

ผลสัมฤทธิ์ : 1. ร้อยละ 100 ของผู้เข้ารับการฝึกอบรม ผ่านเกณฑ์การประเมินตามหลักสูตรที่กำหนด และมีผลการประเมินความรู้หลังการฝึกอบรม (Post-Test) ไม่ต่ำกว่าร้อยละ 60
2. ระดับคะแนนความพึงพอใจของบุคลากรต่อเนื้อหาหลักสูตรในการพัฒนาบุคลากร อยู่ในระดับมากถึงมากที่สุด คิดเป็นคะแนนเฉลี่ย 4.78
โดยการดำเนินงานโครงการดังกล่าว ปรากฏตามชุดภาพที่ 2



ชุดภาพที่ 2 โครงการพัฒนาบุคลากรฯ หลักสูตร “เทคนิคการใช้ Microsoft Excel เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการปฏิบัติงาน”

1.3) โครงการพัฒนาบุคลากรเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการดำเนินงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หลักสูตร “เทคนิคการบริหารจัดการหนี้เงินกู้กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมอย่างมีประสิทธิภาพ”

วัตถุประสงค์ : เพื่อให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีความรู้ ความเข้าใจ ในการวางแผนติดตามหนี้และปัญหา ในการวางแผนการติดตามหนี้ อีกทั้งได้พัฒนาศักยภาพและเทคนิควิธีการ ในการจัดเก็บหนี้ และเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพและประสิทธิผลของการบริหารจัดการหนี้เงินกู้กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

วิทยากร : สำนักบริหารกองทุน สำนักกฎหมาย และ ดร.วิชัย ว่องกสิภจวงศ์

วันที่อบรม : วันที่ 23 - 25 เมษายน 2568

วิธีการฝึกอบรม : จัดฝึกอบรมทางไกลผ่านระบบออนไลน์ โดยโปรแกรม Zoom Meeting

ผู้เข้าร่วมโครงการ : บุคลากรจาก ส.ป.ก.จังหวัด ผู้ที่รับผิดชอบหลักในการจัดเก็บและติดตามหนี้เงินกู้ กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

จำนวนผู้เข้าร่วมโครงการ : 165 ราย

ผลสัมฤทธิ์ : 1. ร้อยละ 100 ของผู้เข้ารับการฝึกอบรม ผ่านเกณฑ์การประเมินตามหลักสูตรที่กำหนด และมีผลการประเมินความรู้หลังการฝึกอบรม (Post-Test) ไม่ต่ำกว่าร้อยละ 60
2. ระดับคะแนนความพึงพอใจของบุคลากรต่อเนื้อหาหลักสูตรในการพัฒนาบุคลากร อยู่ในระดับมากที่สุด คิดเป็นคะแนนเฉลี่ย 4.66 โดยการดำเนินงานโครงการดังกล่าว ปรากฏตามชุดภาพที่ 3



ชุดภาพที่ 3 โครงการพัฒนาบุคลากรฯ หลักสูตร “เทคนิคการบริหารจัดการหนี้เงินกู้กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมอย่างมีประสิทธิภาพ”

1.4) โครงการแลกเปลี่ยนเรียนรู้ในการปฏิบัติงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหลักสูตร “การจัดทำรายงานการเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประจำปีเพื่อให้เป็นไปตามแบบรายงานการเงินของหน่วยงานภาครัฐ”

วัตถุประสงค์ : เพื่อให้บุคลากรผู้ปฏิบัติงานด้านการเงินและบัญชี มีความรู้ ความเข้าใจในขั้นตอนการปรับปรุงบัญชี การปิดบัญชี และจัดทำรายงานการเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประจำปีที่ถูกต้อง และผู้ปฏิบัติงานด้านการเงินและบัญชีจาก ส.ป.ก.จังหวัด สามารถจัดทำงบการเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมประจำปี นำส่งสำนักบริหารกองทุน ได้ภายในระยะเวลาที่กำหนด

วิทยากร : สำนักบริหารกองทุน

วันที่อบรม : วันที่ 21 - 25 กรกฎาคม 2568

สถานที่อบรม : สถาบันส่งเสริมศิลปหัตถกรรมไทย (องค์การมหาชน) และศูนย์ส่งเสริมและพัฒนาอาชีพเสริมนอกภาคการเกษตร ตำบลช้างใหญ่ อำเภอบางไทร จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

ผู้เข้าร่วมโครงการ : 1. บุคลากรจาก ส.ป.ก.จังหวัด กลุ่มการเงินบัญชีและจัดเก็บผลประโยชน์ผู้ปฏิบัติงานด้านการเงินและบัญชีกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

2. บุคลากรจาก ส.ป.ก.ส่วนกลาง กลุ่มการเงินและบัญชีกองทุน และกลุ่มตรวจสอบบัญชีกองทุน สำนักบริหารกองทุน

จำนวนผู้เข้าร่วมโครงการ : 161 ราย

ผลสัมฤทธิ์ : 1. ร้อยละ 100 ของผู้เข้ารับการฝึกอบรม ผ่านเกณฑ์การประเมินตามหลักสูตรที่กำหนด และมีผลการประเมินความรู้หลังการฝึกอบรม (Post-Test) ไม่ต่ำกว่าร้อยละ 60

2. ระดับคะแนนความพึงพอใจของบุคลากรต่อนื้อหาหลักสูตรในการพัฒนาบุคลากร อยู่ในระดับมากที่สุด คิดเป็นคะแนนเฉลี่ย 4.74

โดยการดำเนินงานโครงการดังกล่าว ปรากฏตามชุดภาพที่ 4





ชุดภาพที่ 4 โครงการแลกเปลี่ยนเรียนรู้ในการปฏิบัติงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

1.5) กิจกรรมพี่สอนน้อง Coaching ในปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 สำนักบริหารกองทุน ได้จัดกิจกรรมพี่สอนน้อง Coaching โดยเจ้าหน้าที่สำนักบริหารกองทุน กลุ่มระบบข้อมูลกองทุน กลุ่มบริหารสินเชื่อ และกลุ่มที่ดินและผลประโยชน์ ได้ลงพื้นที่ ณ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด รวมทั้งสิ้น 8 จังหวัด ได้แก่ จังหวัดหนองคาย อุดรธานี ศรีสะเกษ สุรินทร์ จันทบุรี ชลบุรี เพชรบูรณ์ และลพบุรี โดยมีการดำเนินการ ดังนี้

1.5.1) สอนทบทวนขั้นตอนการบันทึกข้อมูลของระบบโปรแกรมกองทุน การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ทั้ง 4 ระบบ ประกอบด้วย 1. ระบบสินเชื่อ (การบันทึกใบเสร็จ) 2. ระบบเช่าที่ดิน (ตั้งค่าเช่าประจำปี) 3. ระบบเช่าซื้อที่ดิน (การยกเลิกเช่าซื้อไปเช่า การโอนแบ่งแปลง การตรวจสอบก่อนโอนกรรมสิทธิ์ (เพิ่ม - ลด)) และ 4. ระบบกิจการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องและรายได้จากการใช้ประโยชน์ในที่ดิน (การต่ออายุสัญญาจากสัญญาเดิม) ให้กับเจ้าหน้าที่ ส.ป.ก. จังหวัด เพื่อป้องกันและลดความผิดพลาดในการบันทึกข้อมูลโปรแกรมกองทุน ฯ และยังเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพการดำเนินงานของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมให้ดียิ่งขึ้น

1.5.2) ขอความร่วมมือในการรณรงค์ให้เกษตรกรมีความระมัดระวังในการสแกนชำระเงินในเขตปฏิรูปที่ดินผ่านการติดตั้งรอล็อพ ป้ายไว้นิล และการประชาสัมพันธ์ช่องทางการขอรับบริการสินเชื่อกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ผ่านหน้าเว็บเพจผลิตภัณฑ์สินเชื่อกองทุนภายใต้เว็บไซต์สำนักบริหารกองทุน เพื่อช่วยอำนวยความสะดวกให้กับเกษตรกรและสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินในการเข้าถึงการให้บริการผลิตภัณฑ์สินเชื่อของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเพิ่มมากขึ้น

1.5.3) ติดตามผลการให้สินเชื่อและการจัดเก็บหนี้ ปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 รวมถึงปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะต่อการดำเนินงาน หรือประเด็นความเป็นไปได้ในการปล่อยสินเชื่อรายบุคคลวงเงินกู้เกิน 50,000 บาทต่อราย และสอบทานหนี้เงินกู้ค้างชำระ สัญญาเงินกู้ และใบเสร็จรับเงิน

1.5.4) ตรวจสอบใบสำคัญ

1.5.5) ให้คำแนะนำเกี่ยวกับการจัดเก็บผลประโยชน์ในที่ดิน ในส่วนของการตรวจสอบเอกสารหลักฐานที่เกี่ยวข้องกับการตรวจเช่าซื้อก่อนโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดิน การประกอบกิจการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในเขตปฏิรูปที่ดิน และการใช้ประโยชน์ในที่ดินที่มีใช้เกษตรกรรม ให้กับเจ้าหน้าที่ ส.ป.ก. เพื่อให้มีความรู้ความเข้าใจในการดำเนินงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมให้มีประสิทธิภาพเพิ่มมากขึ้น

1.5.6) จัดทำใบโอนปรับปรุงบัญชี

โดยการดำเนินงานโครงการดังกล่าว ปรากฏตามชุดภาพที่ 5





ชุดภาพที่ 5 การดำเนินกิจกรรมพี่สอนน้อง Coaching

2) ด้านเทคโนโลยี

เว็บไซต์ผลิตภัณฑ์สินค้าเกษตร สำนักงานบริหารกองทุนได้ดำเนินการเพิ่มประสิทธิภาพการดำเนินงานในด้านเทคโนโลยีโดยการจัดทำเว็บไซต์ผลิตภัณฑ์สินค้าเกษตร สืบเนื่องมาจากสำนักบริหารกองทุนมีภารกิจในการให้บริการด้านสินเชื่อ จึงได้จัดทำเว็บไซต์ผลิตภัณฑ์สินค้าเกษตรการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เพื่อเผยแพร่และประชาสัมพันธ์บนเว็บไซต์สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยติดตั้งบนแถบเมนูสีส้ม และช่องทางการบริการออนไลน์ (E-Service) รวมทั้งเว็บไซต์สำนักบริหารกองทุน เพื่อเพิ่มช่องทางการเข้าถึงการรับบริการผลิตภัณฑ์สินค้าเกษตรการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ของเกษตรกรและสถาบันเกษตรกรได้อย่างทั่วถึง ซึ่งเริ่มเผยแพร่และประชาสัมพันธ์การเพิ่มช่องทางการรับบริการผลิตภัณฑ์สินค้าเกษตรการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เมื่อวันที่ 6 ธันวาคม 2567

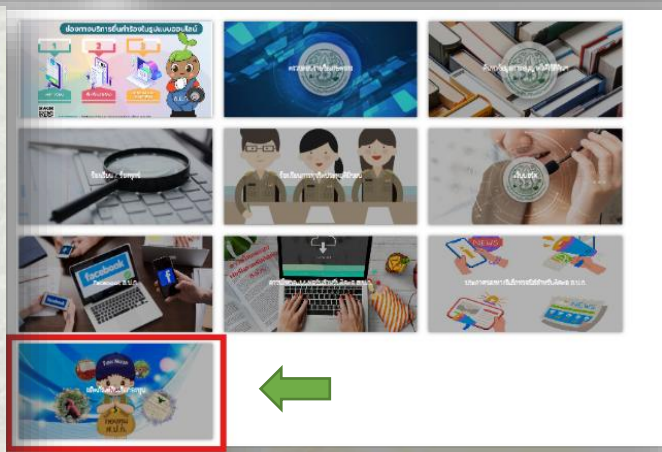
ปัจจุบันผลิตภัณฑ์สินค้าเกษตรการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม มี 3 ประเภท ได้แก่ สินเชื่อรายบุคคล สินเชื่อสถาบันเกษตรกร และสินเชื่อภัยธรรมชาติ และคาดการณ์ว่าจะมีสินเชื่อเพิ่มขึ้นอีก 1 ประเภท คือ “สินเชื่อโฉนดเพื่อการเกษตร”

สำหรับเกษตรกรและสถาบันเกษตรกรที่มีความสนใจผลิตภัณฑ์สินค้าเกษตรการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สามารถเลือกประเภทสินเชื่อที่สนใจ แล้วคลิกปุ่มยืนยันความประสงค์ ซึ่งระบบจะลิงค์ไปสู่หน้าเพจ “ศูนย์บริการประชาชนออนไลน์” ของ ส.ป.ก. โดยเกษตรกรสามารถลงทะเบียนใช้บริการ โดยหลังจากการเข้าสู่ระบบแล้วให้เลือกที่ “ยื่นคำร้องใหม่” เลือก “คำร้องขอกู้” ทำการกรอกข้อมูลและส่งคำร้อง ซึ่งเกษตรกรสามารถติดตามความคืบหน้าของคำร้องได้จากระบบดังกล่าว โดยรายละเอียดการเข้าหน้าเว็บไซต์ ปรากฏดังชุดภาพที่ 6 และตัวอย่างเว็บไซต์ปรากฏดังรูปภาพที่ 22

เว็บไซต์ ส.ป.ก. คลิกแถบสีส้ม

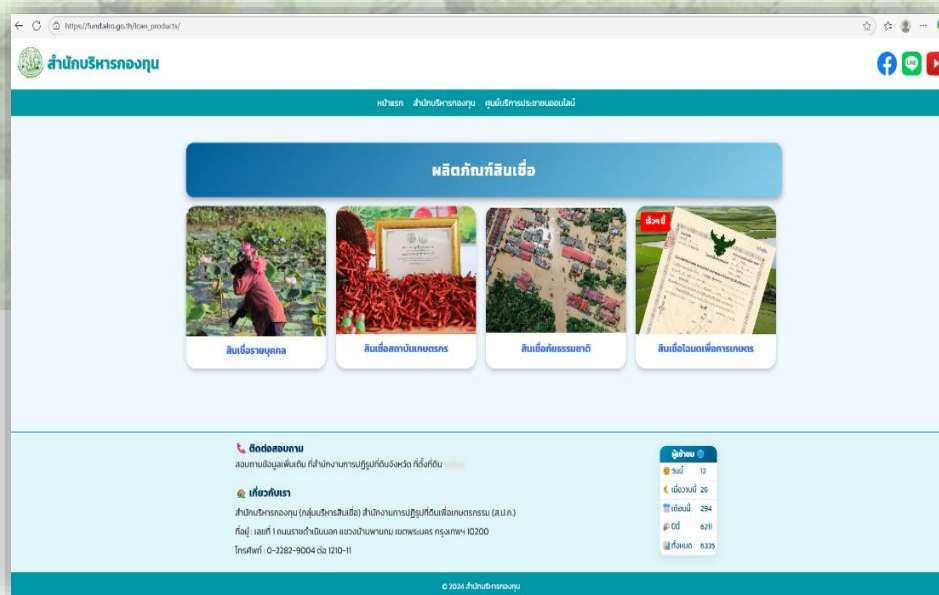


เว็บไซต์ สบท. คลิกสินเชื่อกองทุนฯ



ช่องทางการบริการออนไลน์ (E – Service) คลิกผลิตภัณฑ์สินเชื่อ

ชุดภาพที่ 6 รายละเอียดการเข้าหน้าเว็บไซต์ผลิตภัณฑ์สินเชื่อ



รูปภาพที่ 22 เว็บไซต์ผลิตภัณฑ์สินเชื่อกองทุน



3) ด้านวิชาการ

สำนักบริหารกองทุน ได้ดำเนินการจัดทำเอกสารรายงานโดยได้ศึกษา วิเคราะห์ และจัดทำข้อมูลเพื่อให้ผู้บริหารใช้ประกอบการพิจารณาวางแผนการขับเคลื่อนและผลักดันการดำเนินงาน ของ ส.ป.ก.จังหวัด ดังนี้

3.1) การประเมินผลตอบแทนทางสังคม โครงการส่งเสริมเกษตรอินทรีย์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 ของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุโขทัย

การประเมินผลตอบแทนทางสังคม (Social Return On Investment : SROI) เป็นเครื่องมือที่ใช้สำหรับการวิเคราะห์ความคุ้มค่าของการสนับสนุนงบประมาณจากการลงทุนในโครงการต่าง ๆ เกี่ยวกับผลตอบแทนในมิติของเศรษฐกิจ สังคม และสิ่งแวดล้อม ซึ่งครอบคลุมหลักเกณฑ์การประเมินผล การดำเนินงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประจำปีบัญชี 2568 กรมบัญชีกลางและบริษัท ทริส คอร์ปอเรชั่น จำกัด ได้กำหนดให้การประเมินผลตอบแทนทางสังคม (Social Return On Investment : SROI) ของโครงการที่คัดเลือก เป็นตัวชี้วัดในการประเมินผลการดำเนินงานของกองทุนการปฏิรูปที่ดิน เพื่อเกษตรกรรม ในด้านที่ 2 การสนองประโยชน์ต่อผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย โดยคณะผู้จัดทำ ได้คัดเลือก ประเมินผลตอบแทนทางสังคม โครงการส่งเสริมเกษตรอินทรีย์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 ณ จังหวัดสุโขทัย ซึ่งมีการผลิตข้าวอินทรีย์ และมีการแปรรูปเป็นข้าวสารและจ๊ากกิ้งสำเร็จรูป เนื่องจากได้เล็งเห็นถึงความจำเป็นของการประเมินผลตอบแทนทางสังคมในโครงการดังกล่าวที่ ส.ป.ก. ได้ให้การส่งเสริมอย่างต่อเนื่อง และเป็นรูปแบบการทำเกษตรที่ปลอดภัยต่อสุขภาพของเกษตรกร ผู้บริโภค เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม อีกทั้ง มีตลาดเฉพาะที่ให้มูลค่าสูงกว่าผลผลิตทางการเกษตรในรูปแบบปกติ

สำนักบริหารกองทุน โดยกลุ่มติดตามและประเมินผลกองทุน ลงพื้นที่เพื่อเก็บข้อมูล กลุ่มเป้าหมายโครงการ ในพื้นที่เขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุโขทัย ณ บ้านวังไทร ตำบลวังตะคร้อ อำเภอบ้านด่านลานหอย จังหวัดสุโขทัย เมื่อวันที่ 24 - 27 มีนาคม 2567 ซึ่งมีผลการศึกษา ดังนี้

ค่าอัตราผลตอบแทนถัวเฉลี่ย (Average Rate of Return : ARR) เท่ากับ 36% หมายความว่า ผลตอบแทนจากโครงการส่งเสริมเกษตรอินทรีย์ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุโขทัย ประจำปี งบประมาณ พ.ศ. 2565 - 2567 เกษตรกรชั้นที่ 3 กลุ่มเกษตรกรพร้อมเข้าสู่กระบวนการตรวจรับรอง สามารถให้ผลตอบแทนคิดเป็น ร้อยละ 36.00 ของการลงทุน

ค่ามูลค่าปัจจุบันสุทธิ (Net Present Value : NPV) NPV เท่ากับ 28,187.44 หมายความว่า มูลค่าปัจจุบันสุทธิ หรือผลตอบแทนที่คาดว่าจะได้จากการลงทุนของโครงการส่งเสริมเกษตรอินทรีย์ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุโขทัย มีมูลค่าเท่ากับ 28,187.44 โดยกำหนดอัตราคิดลดที่ 2% เป็นระยะเวลา 3 ปี

ค่าอัตราผลตอบแทนภายใน (Internal Rate of Return : IRR) เท่ากับ 2.70% หมายความว่า อัตราผลตอบแทนภายในจากโครงการส่งเสริมเกษตรอินทรีย์ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุโขทัย คิดเป็น 2.70% ซึ่งหมายถึงการลงทุน 481,640 บาท ได้ผลตอบแทนเฉลี่ย 2.70% ต่อปีตลอดอายุโครงการ

ค่าวงเวลาคืนทุน (Payback Period : PB) เท่ากับ 2.89 หมายความว่า ระยะเวลาคืนทุน เท่ากับ 2.89 ปี หรือ 2 ปี 10 เดือน 25 วัน ซึ่งไม่ถึงระยะเวลาโครงการ 3 ปี ก็สามารถคืนเงินทุนที่ลงทุนไป จำนวน 481,640 บาท



ค่าอัตราผลประโยชน์ต่อต้นทุน (Benefit Cost Ratio : BCR) เท่ากับ 1.06 หมายความว่า ผลประโยชน์จากโครงการส่งเสริมเกษตรอินทรีย์ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุโขทัย อย่างน้อยคิดเป็น 1.06 เท่า ของต้นทุนโครงการ (ลงทุน 1 บาท เกษตรกรได้รับผลประโยชน์กลับคืนมาอย่างน้อย 1.06 บาท) เมื่อลงทุน 481,640 บาท เกษตรกรได้รับผลตอบแทน 514,995 บาท โดยมีส่วนต่าง 33,355 บาท โดยการดำเนินงานโครงการดังกล่าว ปรากฏตามชุดภาพที่ 7



ชุดภาพที่ 7 การดำเนินการประเมินผลตอบแทนทางสังคม โครงการส่งเสริมเกษตรอินทรีย์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 ของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุโขทัย

3.2) การสำรวจคุณภาพชีวิตครัวเรือนเกษตรกรที่เข้าร่วมโครงการส่งเสริมเกษตรอินทรีย์ ในเขตปฏิรูปที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 ณ จังหวัดสุโขทัย

ตามบันทึกข้อตกลงการประเมินผลการดำเนินงานทุนหมุนเวียนประจำปีบัญชี 2568 ระหว่างกระทรวงการคลังกับกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ได้กำหนดเป้าหมายของผลการดำเนินงาน กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ซึ่งจะต้องบรรลุในระหว่างปีบัญชี 2568 ในด้านที่ 3 การปฏิบัติการ ตัวชี้วัดที่ 3.2 คือการสำรวจคุณภาพชีวิต ครัวเรือนของเกษตรกรโครงการส่งเสริมเกษตรอินทรีย์ในเขตปฏิรูปที่ดินประจำปีบัญชี 2567

การพิจารณาผลการดำเนินงาน คือพิจารณาจากระดับความสำเร็จในการสำรวจ คุณภาพชีวิตครัวเรือนของเกษตรกร ที่เข้าร่วมโครงการส่งเสริมเกษตรอินทรีย์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ประจำปีบัญชี 2567 ซึ่งมีผลการศึกษาด้านรายได้ที่เพิ่มขึ้น ดังนี้

เกษตรกรชั้นที่ 1

- เกษตรกรกลุ่มเป้าหมาย ชั้นที่ 1 กลุ่มผู้ให้สัมภาษณ์ จำนวน 54 ราย ได้แก่ กลุ่มเกษตรกรอินทรีย์ ตำบลสามพวง อำเภอศรีมาศ และกลุ่มเกษตรกรอินทรีย์ ตำบลบ้านน้ำพุ อำเภอศรีมาศ จังหวัดสุโขทัย

- เมื่อเปรียบเทียบข้อมูลรายได้และรายจ่ายของเกษตรกร ก่อนเข้าร่วมโครงการ และหลังเข้าร่วมโครงการ ปรากฏว่าหลังเข้าร่วมโครงการ เกษตรกรมีรายได้รวมครัวเรือนเฉลี่ยเพิ่มขึ้น คิดเป็นร้อยละ 19.37 และมีรายจ่ายรวมครัวเรือนเฉลี่ยลดลง ร้อยละ 20.31



เกษตรกรขั้นที่ 2

• เกษตรกรกลุ่มเป้าหมาย ขั้นที่ 2 กลุ่มผู้ให้สัมภาษณ์ จำนวน 46 ราย ได้แก่ กลุ่มเกษตรกรอินทรีย์ ตำบลวังตะคร้อ อำเภอบ้านด่านลานหอย และกลุ่มเกษตรกรอินทรีย์ ตำบลตลิ่งชัน อำเภอบ้านด่านลานหอย จังหวัดสุโขทัย

• เมื่อเปรียบเทียบความแตกต่างของข้อมูลรายได้ในภาคการเกษตร และนอกการเกษตร หลังเข้าร่วมโครงการ พบว่า เกษตรกรส่วนใหญ่มีรายได้รวมในครัวเรือนเฉลี่ยเพิ่มขึ้น ร้อยละ 13.61 และมีรายจ่ายรวมครัวเรือนเฉลี่ยลดลง ร้อยละ 0.72

เกษตรกรขั้นที่ 3

• เกษตรกรกลุ่มเป้าหมาย ขั้นที่ 3 กลุ่มผู้ให้สัมภาษณ์ จำนวน 23 ราย ได้แก่ กลุ่มเกษตรกรอินทรีย์ ตำบลวังตะคร้อ อำเภอบ้านด่านลานหอย

• เมื่อเปรียบเทียบความแตกต่างของข้อมูลรายได้เฉลี่ยในภาคการเกษตร และนอกการเกษตรหลังเข้าร่วมโครงการ เกษตรกรมีรายได้รวมครัวเรือนเฉลี่ยเพิ่มขึ้น ร้อยละ 14.95 และมีรายจ่ายรวมครัวเรือนเฉลี่ยลดลง ร้อยละ 2.36 เนื่องจากต้นทุนการผลิตข้าวอินทรีย์น้อยกว่า ข้าวเคมี และราคาขายข้าวอินทรีย์ สูงกว่าข้าวที่ใช้สารเคมี จึงทำให้เกษตรกรมีรายได้เพิ่มขึ้น

โดยการดำเนินงานโครงการดังกล่าว ปรากฏตามชุดภาพที่ 8



ชุดภาพที่ 8 การสำรวจคุณภาพชีวิตครัวเรือนเกษตรกรที่เข้าร่วมโครงการส่งเสริมเกษตรกรอินทรีย์ ในเขตปฏิรูปที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 ณ จังหวัดสุโขทัย

4) ด้านประชาสัมพันธ์

สำนักบริหารกองทุนได้จัดทำสื่อประชาสัมพันธ์ในรูปแบบ Infographic เพื่อเผยแพร่และประชาสัมพันธ์มาตรการ แนวปฏิบัติ และข้อบังคับต่าง ๆ เกี่ยวกับการดำเนินงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ และการปฏิบัติหน้าที่ของเจ้าหน้าที่ที่สำคัญ ดังนี้

4.1) แนวปฏิบัติการจัดทำ ตัวชี้วัด ปทจ. ในส่วนของสำนักบริหารกองทุน
ปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 ปรากฏดังรูปภาพที่ 23

แหล่งที่มาและการกำหนดเกณฑ์ค่าเป้าหมาย

ตัวชี้วัด ปทจ. ในส่วนของสำนักบริหารกองทุน ปีงบประมาณ พ.ศ.2568

1 แหล่งที่มา

แหล่งที่มาของตัวชี้วัด ปทจ.

- 1.1 ตัวชี้วัดถูกหมุนเวียนกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่กำหนดร่วมกับกรมบัญชีกลาง และบริษัท กรีน คอร์ปอเรชั่น จำกัด
- 1.2 แผนการใช้จ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมที่ คปภ. อนุมัติ
- 1.3 คณะทำงานกำกับและติดตามผลการถ่ายทอดตัวชี้วัดระดับองค์กรสู่ระดับหน่วยงาน (Cascading) ของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

2 ตัวชี้วัด

2.1 ตัวชี้วัดถูกหมุนเวียน

- 1. ร้อยละการรับชำระหนี้จากเกษตรกร
 - 1.1 ร้อยละเงินต้นของเงินกู้ที่รับชำระหนี้จากเกษตรกร (การจัดเก็บหนี้ครบ)
 - 1.2 ร้อยละของหนี้ค้างชำระที่สามารถเรียกเก็บได้ต่อหนี้ค้างชำระทั้งหมด (การจัดเก็บหนี้ค้าง)
- 2. ร้อยละของรายได้ค่าเช่าและเงินต้นค่าเช่าซื้อที่รับชำระหนี้จากเกษตรกร (การจัดเก็บค่าเช่า/ค่าเช่าซื้อ)
- 2.2 แผนการใช้จ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ที่ คปภ. อนุมัติ
 - ร้อยละของการอนุมัติเงินกู้ยืม (สินเชื่อ) ที่เกษตรกรได้รับตามแผนฯ
- 2.3 คณะทำงานกำกับและติดตามผลการถ่ายทอดตัวชี้วัดฯ
 - ร้อยละความสำเร็จของการใช้จ่ายเงินที่ ส.ป.ก.จังหวัดได้รับโอนจัดสรรจากกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ภายใต้โครงการเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมที่เร่งด่วนฯ

**** รายละเอียดคำอธิบายตัวชี้วัด ตามบันทึกที่ กษ 1207/ว176 ลงวันที่ 22 มกราคม 2568**

3 การกำหนดเกณฑ์ค่าเป้าหมาย

3.1 การจัดเก็บหนี้ครบ หนี้ค้าง ค่าเช่า/ค่าเช่าซื้อ

- ส.ป.ก.จังหวัด กำหนดแผนในระบบข้อมูลกองทุน โดยสำนักบริหารกองทุนพิจารณาจากเป้าหมายที่ต้องการจัดเก็บ ร่วมกับค่าเป้าหมายจากตัวชี้วัดถูกหมุนเวียน

3.2 การอนุมัติสินเชื่อ

- ตามแผนที่ ส.ป.ก.จังหวัด เสนอ และแผนที่ คปภ. อนุมัติ โดยค่าเป้าหมายที่ระดับ 1 ต้องอนุมัติสินเชื่อได้ร้อยละ 100 ของแผนที่ ส.ป.ก.จังหวัด เสนอ ส่วนค่าเป้าหมายที่ระดับ 2-5 จะต้องอนุมัติสินเชื่อได้ +/-5 ของแผน คปภ. โดยที่ระดับ 5 คือ ร้อยละ 100 ของแผน คปภ.

3.3 ความสำเร็จของการใช้จ่ายเงินตามแผนโอนจัดสรรภายใต้โครงการเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมที่เร่งด่วนฯ

- การใช้จ่ายเงินจบประมาณตามมติ ครม.

รูปภาพที่ 23 แนวปฏิบัติการจัดทำตัวชี้วัด ปทจ.

4.2) แนวทางการประเมินความเสี่ยงการให้สินเชื่อสำหรับสหกรณ์การเกษตร ในเขตปฏิรูปที่ดินของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ปรากฏดังรูปภาพที่ 24

การให้สินเชื่อสำหรับสหกรณ์การเกษตรในเขตปฏิรูปที่ดิน ของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม



ก่อนการให้สินเชื่อสหกรณ์การเกษตรในเขตปฏิรูปที่ดิน ให้พิจารณา 2 ประเด็น ประกอบด้วย6 ความเข้มแข็งของสหกรณ์ 4 มิติ และความเสี่ยงที่จะผิถนัดชำระหนี้

ความเข้มแข็งของสหกรณ์ 4 มิติ

มิติที่ 1 ความสามารถในการให้บริการสมาชิก (กรมส่งเสริมสหกรณ์)

- 1.1 อัตราส่วนของสมาชิกที่มีส่วนร่วมในการดำเนินธุรกิจกับสหกรณ์และกลุ่มเกษตรกร
= จำนวนสมาชิก(ไม่รวมสมาชิกสมทบ) ที่มีส่วนร่วมในการดำเนินธุรกิจเฉพาะประเภทธุรกิจที่สูงที่สุด x 100 /จำนวนสมาชิก (ไม่รวมสมาชิกสมทบ) ทั้งหมด
- 1.2 ผลการดำเนินงานในรอบสองปีบัญชีย้อนหลัง สหกรณ์ต้องมีการจัดสรรกำไรสุทธิ และจ่ายทุนสวัสดิการสมาชิกและทุนสาธารณประโยชน์
- 1.3 จำนวนประเภทธุรกิจที่สหกรณ์และกลุ่มเกษตรกรดำเนินงาน

มิติที่ 2 ประสิทธิภาพในการดำเนินธุรกิจ (กรมตรวจบัญชีสหกรณ์)

- 2.1 อัตราส่วนหนี้สินต่อทุน = หนี้สินทั้งสิ้น/รวมทุนของสหกรณ์
- 2.2 อัตราส่วนทุนสำรองต่อสินทรัพย์ = ทุนสำรอง/สินทรัพย์ทั้งสิ้น
- 2.3 อัตราผลตอบแทนต่อสินทรัพย์ = กำไรขาดทุนจากการดำเนินงาน x 100 /สินทรัพย์ทั้งสิ้นเฉลี่ย
- 2.4 อัตราค่าใช้จ่ายดำเนินงานต่อกำไรก่อนหักค่าใช้จ่ายดำเนินงาน = ค่าใช้จ่ายดำเนินงาน x 100 /กำไรก่อนหักค่าใช้จ่ายดำเนินงาน
- 2.5 อัตราส่วนทุนหมุนเวียน = สินทรัพย์หมุนเวียน/หนี้สินหมุนเวียน
- 2.6 อัตราลูกหนี้ระยะสั้นที่ชำระได้ตามกำหนด = ลูกหนี้ระยะสั้นที่ชำระหนี้ได้ตามกำหนด x 100 /ลูกหนี้ระยะสั้นที่ถึงกำหนดชำระ

มิติที่ 3 ประสิทธิภาพในการจัดการองค์กร (กรมตรวจบัญชีสหกรณ์)

- 3.1 ระดับการใช้เทคโนโลยีกับบัญชีในการบริหารจัดการข้อมูล
- 3.2 ผลการประเมินสภาพแวดล้อมการควบคุม
- 3.3 ผลการประเมินความเสี่ยงและกิจกรรมควบคุม
- 3.4 ผลการประเมินระบบข้อมูลสารสนเทศและการสื่อสาร
- 3.5 ผลการประเมินระบบการติดตามและประเมินผล

มิติที่ 4 ประสิทธิภาพของการบริหารงาน (กรมส่งเสริมสหกรณ์)

- 4.1 ผลการดำเนินงานของสหกรณ์และกลุ่มเกษตรกรต้องไม่มีการฝ่าฝืนระเบียบ คำสั่ง นาทะเบียน ข้อกฎหมาย
- 4.2 ผลการดำเนินงานในรอบสองปีบัญชีย้อนหลังมีผลการดำเนินงานไม่ขาดทุน
- 4.3 ผลการดำเนินงานในรอบปีบัญชีสุดท้าย สหกรณ์จัดทำงบการเงินแล้วเสร็จและส่งให้ผู้สอบบัญชีตรวจสอบและแสดงความเห็นต่องบการเงิน
แล้วนำเสนอที่ประชุมใหญ่อนุมัติภายใน 150 วัน นับแต่วันสิ้นปีทางบัญชี
- 4.4 สหกรณ์จัดจ้างเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานประจำ รับผิดชอบดำเนินงานและธุรกิจของสหกรณ์



ความเสี่ยงที่จะผิถนัดชำระหนี้

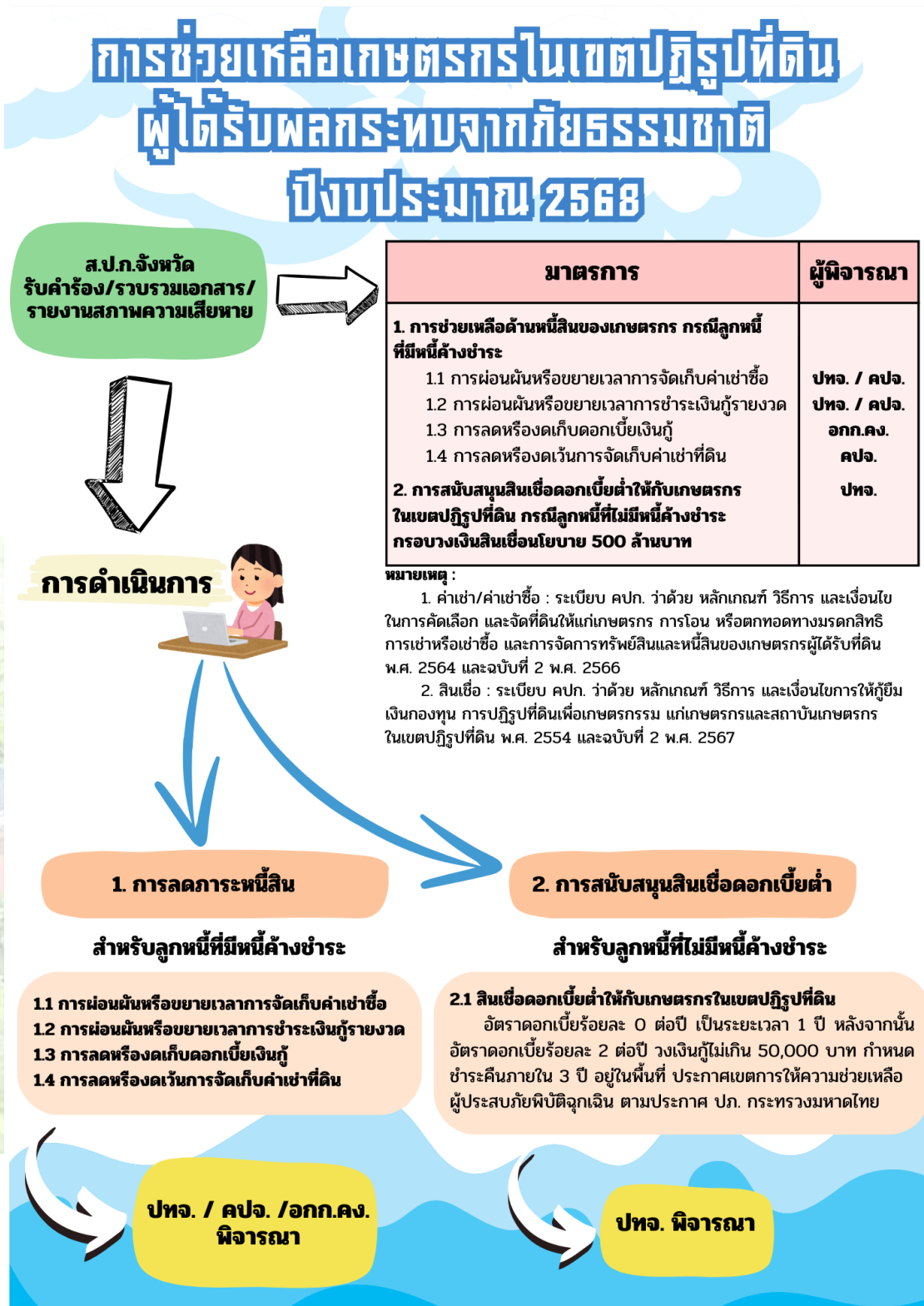
1. อัตราส่วนเงินทุนหมุนเวียน = สินทรัพย์หมุนเวียน /หนี้สินหมุนเวียน
2. อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของทุน = หนี้สินรวม /ส่วนของทุนรวม
3. อัตราหนี้ชำระของสมาชิกสหกรณ์ = หนี้ชำระไม่ได้ตามกำหนด x 100 /หนี้ถึงกำหนดชำระ (ยอดหนี้ที่ต้องชำระทั้งหมด)
4. อัตราส่วนกำไรสุทธิต่อสินทรัพย์รวม = กำไรสุทธิ x 100 /สินทรัพย์รวม
5. การเติบโตของปริมาณธุรกรรมรวม = (ปริมาณธุรกรรมรวม (ปีล่าสุด) - ปริมาณธุรกรรมรวม (ปีก่อนหน้า))/ปริมาณธุรกรรมรวม (ปีก่อนหน้า)
(ปริมาณธุรกรรมรวม = เงินให้กู้ยืมระหว่างปี + การจัดการสินค้าจำนวนระหว่างปี + การรวบรวมผลิตผล + การแปรรูปผลิตผลการเกษตร + การให้บริการและส่งเสริมการเกษตร)
6. หลักประกันที่ดิน (คณะกรรมการสหกรณ์ทั้งคณะเป็นผู้กำกับ และ/หรือสัญญาเช่า)
7. ผลการประเมินระดับชั้นคุณภาพจากกรมตรวจบัญชีสหกรณ์ (ระดับ A - F)
8. ขนาดสหกรณ์ (เล็ก กลาง ใหญ่ ในชุมชุน หรือในชนบท)



กลุ่มบริหารสินเชื่อ
สำนักบริหารกองทุน

รูปภาพที่ 24 แนวทางการประเมินความเสี่ยงการให้สินเชื่อสำหรับสหกรณ์การเกษตร
ในเขตปฏิรูปที่ดินของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

4.3) การช่วยเหลือเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินผู้ได้รับผลกระทบจากภัยธรรมชาติ
ปีงบประมาณ 2568 ปรากฏดังรูปภาพที่ 25



รูปภาพที่ 25 การช่วยเหลือเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินผู้ได้รับผลกระทบจากภัยธรรมชาติ
ปีงบประมาณ พ.ศ. 2568



4.4) การช่วยเหลือเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินผู้ได้รับผลกระทบจากภัยพิบัติกรณีฉุกเฉิน ปีงบประมาณ 2568 ปรากฏดังรูปภาพที่ 26

การช่วยเหลือเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน ผู้ได้รับผลกระทบจากภัยพิบัติกรณีฉุกเฉิน ปีงบประมาณ 2568

จากสถานการณ์ฉุกเฉินฉุกเฉินอันเนื่องมาจากการกระทำของกองกำลังนอกประเทศที่ส่งผลกระทบต่อเกษตรกรอย่างรุนแรงทั้งทางตรงและทางอ้อมจากการโจมตีข้ามพรมแดน จำนวน 7 จังหวัด ได้แก่ จังหวัดอุบลราชธานี สุรินทร์ ศรีสะเกษ บุรีรัมย์ สระแก้ว จันทบุรี และจังหวัดตราด โดยสร้างความเสียหายให้แก่เกษตรกร ครอบครัวยุทธการ ทหารโยธา ที่ดิน พืชผลทางการเกษตร หรือบ้านเรือนได้รับความเสียหาย กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ขอนมีส่วนร่วมในการช่วยเหลือเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน โดยมีมาตรการช่วยเหลือผู้ได้รับผลกระทบจากภัยพิบัติกรณีฉุกเฉิน ดังต่อไปนี้

1. มาตรการลดภาระหนี้สินให้กับลูกหนี้ต่างชำระ

- ผ่อนผันหรือขยายเวลาการจัดเก็บค่าเช่าซื้อที่ดินให้กับเกษตรกร
- ผ่อนผันหรือขยายเวลาการชำระสินเชื่อรายบุคคล
- การลดหรืองดเก็บดอกเบี้ยสินเชื่อรายบุคคล
- การลดหรืองดเว้นการจัดเก็บค่าเช่าที่ดิน

2. การสนับสนุนสินเชื่อดอกเบี้ยต่ำที่ไม่มีหนี้ต่างชำระ

สินเชื่อปลอดการชำระคืนเงินต้น โดยเกษตรกรไม่ต้องจ่ายเงินต้นของเงินกู้ในช่วงระยะเวลาหนึ่งตามที่ตกลงกับไว้ในสัญญา วงเงิน 20,000 - 100,000 บาท

- ทุกระยะปานกลาง ผ่อนชำระคืนภายใน 3 ปี
- ทุกระยะยาว ผ่อนชำระคืนภายใน 15 ปี

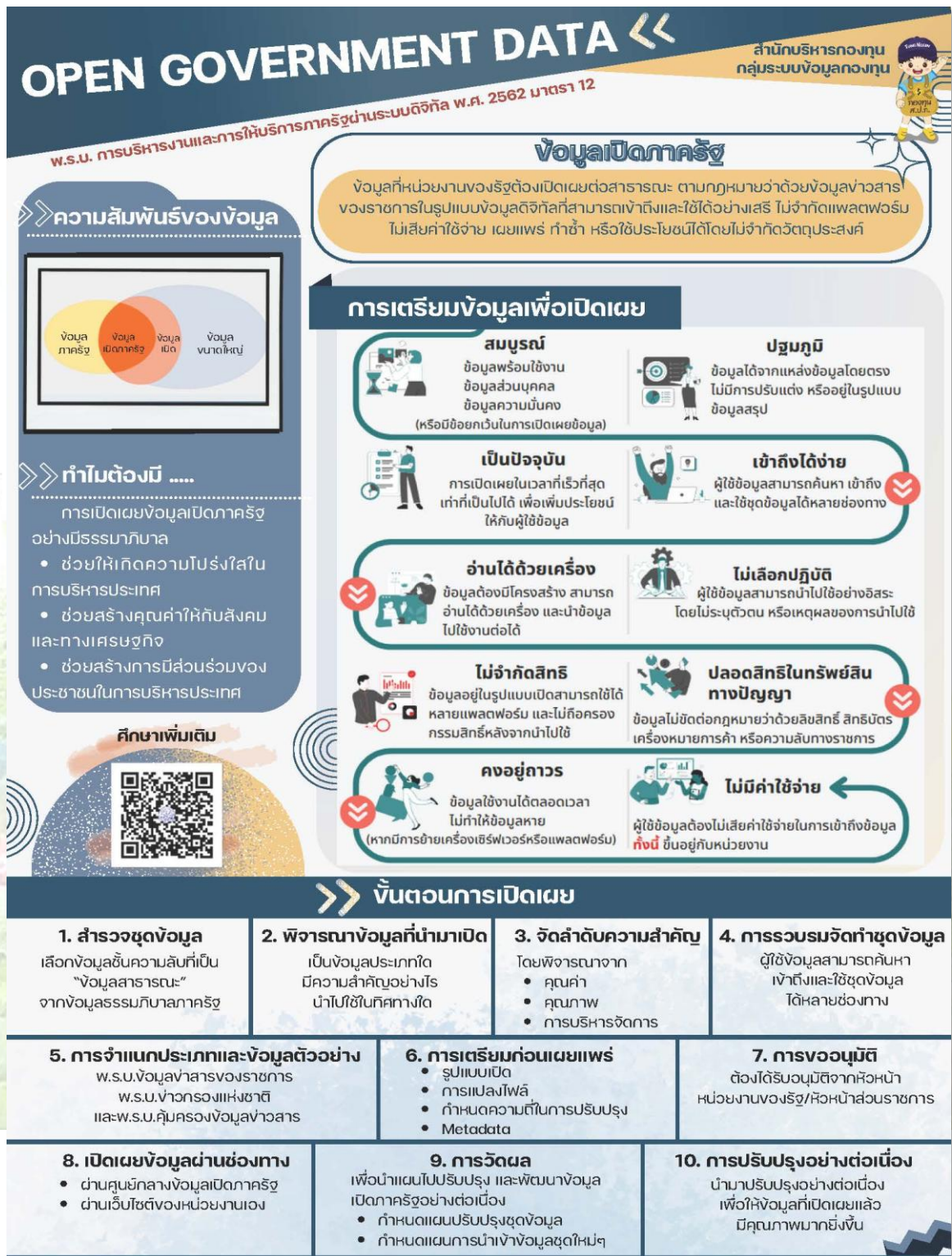
สามารถติดต่อและรับการช่วยเหลือได้ ณ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (ส.ป.ก.จังหวัด)

หมายเหตุ :

1. ค่าเช่า/ค่าเช่าซื้อ : ระเบียบ คปก. ว่าด้วย หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือก และจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอน หรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ พ.ศ. 2564 และฉบับที่ 2 พ.ศ. 2568
2. สินเชื่อ : ระเบียบ คปก. ว่าด้วย หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการให้กู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. 2554 และฉบับที่ 2 พ.ศ. 2567

รูปภาพที่ 26 การช่วยเหลือเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินผู้ได้รับผลกระทบจากภัยพิบัติกรณีฉุกเฉิน ปีงบประมาณ พ.ศ. 2568

4.5) วิธีการจัดทำและเผยแพร่ข้อมูล Open Government data ปรากฏดัง
รูปภาพที่ 27



รูปภาพที่ 27 วิธีการจัดทำและเผยแพร่ข้อมูล Open Government data

4.6) แนวทางการปฏิบัติเกี่ยวกับการใช้จ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ปรากฏดังรูปภาพที่ 28



5 แนวทางปฏิบัติ

เกี่ยวกับการใช้จ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

- 1** หน่วยงานที่มีความประสงค์ขอใช้เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ จะต้องแจ้งแผนงาน โครงการ และงบประมาณพร้อมรายละเอียด ให้ สบท. ทราบ ภายในเดือนมิถุนายน เพื่อบรรจุแผนงาน โครงการ และจัดทำแผนการใช้จ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ประจำปีงบประมาณถัดไป
- 2** แผนงาน โครงการ ต้องมีความชัดเจนในพื้นที่ดำเนินการ วิธีการดำเนินการ และวงเงินที่ขอรับการสนับสนุน เพื่อไม่ให้กระทบกับวงเงินรายการต่าง ๆ ที่กำหนดไว้ในแผนการใช้จ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ
- 3** โครงการที่ไม่ได้แจ้งแผนการดำเนินงาน และแผนการใช้จ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ในไตรมาสที่ 4 ไว้ ตั้งแต่ต้นปีงบประมาณหรือช่วงไตรมาส 1 – 3 จะไม่รับพิจารณานำวาระเสนอคณะอนุกรรมการโครงการและเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เนื่องจาก สบท. จะต้องจัดทำรายละเอียด และปรับแผนการใช้จ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ในช่วงเดือนมิถุนายนของทุกปี
- 4** เจ้าของโครงการจะต้องรายงานผลการเบิกจ่าย และผลการดำเนินงาน ภายในวันที่ 5 ของเดือนถัดไป ให้ สบท. ทราบ
- 5** โครงการที่ยาวระยะเวลากว่า 2 ครั้ง (มากกว่า 2 ปี) หากไม่มี TOR หรือไม่มี การลงนามในสัญญาจ้าง หรือไม่มีเหตุผลอันสมควร สบท. จะพิจารณาให้ดำเนินการ ยกเลิกโครงการภายในเดือนถัดไป ภายหลังจากสิ้นสุดระยะเวลาดำเนินโครงการที่ได้รับอนุมัติขยายระยะเวลาดำเนินการครั้งสุดท้าย ทั้งนี้ ให้หน่วยงานและผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องถือปฏิบัติตามแนวทางปฏิบัติดังกล่าวอย่างเคร่งครัดต่อไป

สำนักบริหารกองทุน
กลุ่มวิชาการและแผนงานกองทุน

TUNG NGERN
กองทุน

รูปภาพที่ 28 แนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการใช้จ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

4.7) การประเมินผลการปฏิบัติงานของพนักงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ปรากฏดังรูปภาพที่ 29

การประเมินผลการปฏิบัติงานของพนักงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

การประเมินผลการปฏิบัติงานของพนักงานกองทุนฯ แบ่งออกเป็น 2 รอบต่อปี

รอบ 1 ระหว่างวันที่ 1 ตุลาคม ถึงวันที่ 31 มีนาคม (รอบ 2 ระหว่างวันที่ 1 เมษายน ถึงวันที่ 30 กันยายน)

การกำหนดตัวชี้วัด ตามหลักเกณฑ์และการกำหนดอัตราร้อยละการเลื่อนค่าตอบแทน ทั้ง 2 รอบ ดังนี้

ตัวชี้วัด	น้ำหนักร้อยละ
1. ตัวชี้วัดที่กำหนดตามคำรับรองการปฏิบัติราชการ หรือตามแผนปฏิบัติการของสำนักงานการปฏิรูปที่ดิน จังหวัดประจำปี ที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานด้านการเงิน ของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	ร้อยละ 30
2. ตัวชี้วัดที่กำหนดตามหน้าที่ความรับผิดชอบ เป็นตัวชี้วัดตามหน้าที่ความรับผิดชอบของกลุ่ม/ฝ่าย หรือตำแหน่งของผู้รับการประเมิน	ร้อยละ 70
3. ตัวชี้วัดที่กำหนดตามงานที่ได้รับมอบหมายพิเศษ นอกเหนือจาก ข้อ 1. และ ข้อ 2. เช่น นโยบายผู้บริหาร หรืออื่นๆ และน้ำหนักข้อ 3. หากกำหนดหลายตัวชี้วัด รวมกันแล้วไม่ควรเกินร้อยละ 20	

ให้กำหนดจำนวนตัวชี้วัดไม่น้อยกว่า 4 ตัว
แต่ไม่เกิน 7 ตัว แต่ละตัวชี้วัดกำหนด
น้ำหนักไม่น้อยกว่าร้อยละ 10

วิธีการคำนวณคะแนน เพื่อเทียบกับร้อยละเลื่อนค่าตอบแทน

$$\frac{(\text{คะแนนรอบ 1} + \text{คะแนนรอบที่ 2})}{2} = \dots \text{คะแนน}$$

Ex. รอบ 1 = 98.60 รอบ 2 = 99

$$\frac{(98.60 + 99)}{2} = 98.80 \text{ คะแนน}$$

เทียบกับตารางร้อยละ

เลื่อนค่าตอบแทน = 3.88

เทียบคะแนน
กับตารางนี้



ตาราง
ร้อยละเลื่อนค่าตอบแทน

ขั้นตอนการจัดทำแบบประเมิน

การจัดทำแบบประเมินโดยละเอียด



เอกสารที่ต้องนำส่งส่วนกลาง

1. แบบประเมินผลการปฏิบัติงานฯ รอบ 1
2. แบบมอบหมายงานครั้งที่ 1
3. บัญชีสรุปวันลาครั้งปี (1 ตุลาคม ถึง 31 มีนาคม)
4. เอกสารแนบแบบประเมินการปฏิบัติงานฯ (ใบขวง)

*ส่งเอกสารตัวจริงให้ส่วนกลางภายในเดือน เมษายน



เอกสารที่เก็บข้อเพิ่มเติม

1. แบบประเมินผลการปฏิบัติงานฯ รอบที่ 2
2. แบบมอบหมายงานครั้งที่ 2
3. บัญชีสรุปวันลาทั้งปี (1 ตุลาคม ถึง 30 กันยายน)
4. เอกสารแนบแบบประเมินการปฏิบัติงานฯ (ใบขวง)
5. สำเนาคำสั่งเลื่อนค่าตอบแทนฯ และบัญชี
รายละเอียดการเลื่อน ค่าตอบแทนฯ จำนวน 1 ชุด

*ส่งเอกสารตัวจริงให้ส่วนกลางภายในเดือน ตุลาคม

รูปภาพที่ 29 การประเมินผลการปฏิบัติงานของพนักงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม



4.7) แนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการบันทึกชำระค่าตอบแทนการใช้ที่ดินที่มีใช้เพื่อเกษตรกรรมในใบเสร็จรับเงินกองทุนฯ และการจัดทำรายงานประจำเดือน ปรากฏดังรูปภาพที่ 30



แนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับ การบันทึกชำระค่าตอบแทนการใช้ที่ดินที่มีใช้ เพื่อเกษตรกรรมในใบเสร็จรับเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดิน เพื่อเกษตรกรรม และการจัดทำรายงานประจำเดือน





ประเภทกิจการที่มีใช้เพื่อเกษตรกรรม

- ▶ กิจการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
- ▶ กิจการสถาบันเกษตรกร
- ▶ กิจการที่ได้รับความยินยอมหรืออนุญาตตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการขอและการพิจารณาให้ความยินยอมหรืออนุญาตให้ใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. 2560
- ▶ กรณีอนุญาตใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภค และกิจการอื่นๆ

1 การบันทึกชำระค่าตอบแทนการใช้ที่ดินที่มีใช้เพื่อเกษตรกรรมในใบเสร็จรับเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

กรณีที่ 1 กิจการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (สัญญาเช่า/สัญญาเช่าทำประโยชน์)

ได้รับเงินจาก : ให้ระบุผู้เช่าหรือผู้เช่าทำประโยชน์ตามสัญญา

สัญญาเช่าฯ หรือ รหัสผู้เช่าฯ : ให้ระบุเลขที่สัญญา (เลขที่สัญญา 5 หลัก/ ปี 4หลัก)

อื่นๆ : ให้ระบุ "กิจการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องฯ" ต้องระบุรายการกิจการที่ได้รับอนุญาตให้จัดทำสัญญาเช่า/เช่าทำประโยชน์ให้สื่อข้อความในวงเล็บ เช่น "(ที่พัก)" , "(ลานตากมันสำปะหลัง)"




กรณีที่ 2 กิจการสถาบันเกษตรกร

ได้รับเงินจาก : ให้ระบุผู้เช่าตามสัญญา

สัญญาเช่าฯ หรือ รหัสผู้เช่าฯ : ให้ระบุเลขที่สัญญา (เลขที่สัญญา 5 หลัก/ ปี 4หลัก)

อื่นๆ : ให้ระบุ "ค่าเช่าที่ดินสถาบันเกษตรกร (คกช.)" หรือ "ค่าเช่าที่ดินสถาบันเกษตรกร" ตามแต่กรณี




กรณีที่ 3 กิจการตามกฎหมายกระทรวง (หนังสือยินยอมหรืออนุญาตให้ใช้ประโยชน์ที่ดิน)

ได้รับเงินจาก : ให้ระบุผู้ได้รับความยินยอมหรืออนุญาต

สัญญาเช่าฯ หรือ รหัสผู้เช่าฯ : ให้ระบุเลขที่หนังสือยินยอมหรืออนุญาต ให้ระบุเลขที่สัญญา (เลขที่สัญญา 5 หลัก/ ปี 4หลัก)

อื่นๆ : ให้ระบุ "กิจการตามกฎหมายกระทรวง" และรายการกิจการตามกฎหมายกระทรวงให้ความยินยอมหรืออนุญาต กรณีไม่มีชื่อกำหนดเฉพาะในกฎหมายกระทรวง ให้ระบุการใช้ประโยชน์ที่ดินตามหนังสือยินยอมหรืออนุญาต เช่น "เหียงองแร่" , "บิโตรเลียม"




กรณีที่ 4 กิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่นๆ

ได้รับเงินจาก : ให้ระบุผู้ได้รับอนุญาต

สัญญาเช่าฯ หรือ รหัสผู้เช่าฯ : ให้ระบุเลขที่สัญญา (เลขที่สัญญา 5 หลัก/ ปี 4หลัก)

อื่นๆ : ให้ระบุ "กิจการสาธารณูปโภค" และชื่อรายการอนุญาตให้ใช้ที่ดินตามหนังสืออนุญาตโดยสื่อข้อความในวงเล็บ เช่น "(โรงเรือนอนุบาล)" , "(ลานคั่ว)"




2 การบันทึกรายงานการใช้ใบเสร็จรับเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมประจำเดือน



ให้บันทึกลงในตารางรายงานการใช้ใบเสร็จรับเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามหนังสือเวียน ที่ กษ 1207/ว 3094 ลงวันที่ 23 พฤษภาคม 2567

3 การจัดส่งใบเสร็จรับเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ค่าตอบแทนการใช้ที่ดินที่มีใช้เพื่อเกษตรกรรม และรายงานการใช้ใบเสร็จรับเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมประจำเดือน

ให้จำแนกเป็น

1. เงินกู้ 2. ค่าเช่า 3. ค่าเช่าชื่อ 4. กิจการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องฯ / สถาบันเกษตรกร 5. สาธารณูปโภค 6. กิจการตามกฎหมายกระทรวง

โดยให้เรียงตาม เล่มที่/เลขที่ จากน้อยไปมาก (เลขน้อยไว้ด้านซ้าย) โดยให้จัดส่งใบเสร็จรับเงินตามรายการข้างต้นทั้งหมด และรายงานการใช้ใบเสร็จรับเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมประจำเดือน ตามข้อ 2 และการรายงานใบเสร็จรับเงินกองทุนฯ ประจำเดือน ต้องจัดส่งให้ ส.ป.ก. ภายใน 7 วันทำการของเดือนถัดไป



สำนักบริหารกองทุน กลุ่มที่ดินและผลประโยชน์

รูปภาพที่ 30 แนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการบันทึกชำระค่าตอบแทนการใช้ที่ดินที่มีใช้เพื่อเกษตรกรรมในใบเสร็จรับเงินกองทุนฯ และการจัดทำรายงานประจำเดือน

5) ด้านการเงิน

5.1) Unit School เรื่อง “สรุปข้อตรวจพบด้านการเงินกองทุนและบัญชีกองทุน การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประจำปี 2567” สำนักบริหารกองทุน โดยกลุ่มตรวจสอบบัญชีกองทุน ร่วมกับกลุ่มการเงินและบัญชีกองทุน จัดโครงการ Unit School เรื่อง “สรุปข้อตรวจพบด้านการเงินกองทุน และบัญชีกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประจำปี 2567” เมื่อวันพุธที่ 17 กุมภาพันธ์ 2568 ณ ห้องประชุมสุทธิพร จีระพันธุ์ ส.ป.ก. ถนนราชดำเนินนอก กรุงเทพมหานคร

ผู้อำนวยการสำนักบริหารกองทุน (นายศักดิ์ศิริ ฐปวงศ์) เป็นประธานเปิดโครงการ และผู้อำนวยการกลุ่มพัฒนาทุนหมุนเวียน กล่าวรายงาน โดยมี นางสาวชนิษฐา กฤตวิทย์ ผู้อำนวยการกลุ่ม ตรวจสอบบัญชีกองทุน และนางสาวอรพินท์ แก้วนัย ผู้อำนวยการกลุ่มการเงินและบัญชีกองทุน เป็นวิทยากรในการบรรยาย ทั้งนี้ มีผู้เข้าร่วมโครงการผ่านระบบออนไลน์โดยโปรแกรม Zoom Meeting จำนวน 130 ราย

โดยการดำเนินงานโครงการดังกล่าว ปรากฏตามชุดภาพที่ 9



ชุดภาพที่ 9 การดำเนินงานโครงการ Unit School เรื่อง “สรุปข้อตรวจพบด้านการเงินกองทุน และบัญชีกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประจำปี 2567”

5.2) การตรวจสอบบัญชีการเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประจำปี 2568 ณ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด กลุ่มตรวจสอบบัญชีกองทุน ได้ดำเนินการตรวจสอบ บัญชีการเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประจำปี 2568 ณ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด จำนวน 13 หน่วยรับตรวจ ได้แก่ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครนายก ปราจีนบุรี อุตรดิตถ์ พิษณุโลก พัทลุง สงขลา ตาก กำแพงเพชร ร้อยเอ็ด สระบุรี เพชรบุรี สิงห์บุรี และอ่างทอง

โดยการดำเนินงานโครงการดังกล่าว ปรากฏตามชุดภาพที่ 10



ชุดภาพที่ 10 การตรวจสอบบัญชีการเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประจำปี 2568

2.2.6 การดำเนินงานตามกรอบหลักเกณฑ์การประเมินผลการดำเนินงานทุนหมุนเวียน ประจำปีบัญชี 2568 ของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ได้จัดทำกรอบหลักเกณฑ์การประเมินผลการดำเนินงานทุนหมุนเวียน ซึ่งได้มีการหารือร่วมกัน 3 ฝ่าย ประกอบด้วย กรมบัญชีกลาง บริษัทที่ปรึกษา (บริษัท ทริส คอร์ปอเรชั่น จำกัด) และกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ในการกำหนดกรอบการดำเนินงานของทุนหมุนเวียนก่อนจัดส่งให้คณะกรรมการบริหารทุนหมุนเวียนพิจารณา เมื่อคณะกรรมการทุนหมุนเวียนพิจารณาเรียบร้อยแล้ว จะจัดทำเป็นบันทึกข้อตกลงการประเมินผลการดำเนินงานทุนหมุนเวียน ประจำปีบัญชี ระหว่าง กระทรวงการคลัง กับ กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ส.ป.ก. กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ซึ่งในปีบัญชี 2568 ได้มีการกำหนดกรอบหลักเกณฑ์การประเมินผลการดำเนินงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จำนวน 6 ด้าน 15 ตัวชี้วัด และมีผลการดำเนินงานจากการประเมินผลของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เบื้องต้น ดังนี้

1) การเงิน (ร้อยละ 20)

ตัวชี้วัดที่ 1.1 ร้อยละการรับชำระหนี้จากเกษตรกร

1.1.1 ร้อยละเงินต้นของเงินกู้ที่รับชำระหนี้จากเกษตรกร

ผลการดำเนินงาน คิดเป็นร้อยละ 96.54

แผนงาน : 335,802,414.55 บาท

ผลงาน : 324,190,469.86 บาท

ผลคะแนน เทียบเท่าระดับ 4.5400 คะแนน

1.1.2 ร้อยละของหนี้ค้างชำระที่สามารถเรียกเก็บได้ต่อหนี้ค้างชำระทั้งหมด

ผลการดำเนินงาน คิดเป็นร้อยละ 17.43

แผนงาน : 353,869,008.37 บาท

ผลงาน : 61,665,126.39 บาท

ผลคะแนน เทียบเท่าระดับ 3.4300 คะแนน

ตัวชี้วัดที่ 1.2 ร้อยละของรายได้ค่าเช่าและเงินต้นค่าเช่าซื้อที่รับชำระหนี้จากเกษตรกร

ผลการดำเนินงาน คิดเป็นร้อยละ 44.94

แผนงาน : 101,826,038.03 บาท

ผลงาน : 45,760,573.19 บาท

ผลคะแนน เทียบเท่าระดับ 1.0000 คะแนน

2) ด้านการสนองประโยชน์ผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย (ร้อยละ 15)

ตัวชี้วัดที่ 2.1 การประเมินมูลค่าผลตอบแทนทางสังคม (SROI) ของโครงการที่ได้รับสนับสนุนที่สำคัญ

ผลการดำเนินงาน กองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ได้คัดเลือกสำรวจคุณภาพชีวิตครัวเรือนเกษตรกรและการประเมินผลตอบแทนทางสังคม (SROI) โครงการส่งเสริมเกษตรอินทรีย์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 จังหวัดสุโขทัย โดยเน้นศึกษาในประเด็นความคุ้มค่าของการลงทุน โดยศึกษาผลตอบแทนที่ได้รับโดยเฉพาะในมิติทางเศรษฐกิจ สังคม และสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้จัดทำรายงานผลการประเมินนำเสนอต่อผู้บริหารทุนหมุนเวียนเพื่อทราบ พร้อมมอบข้อสังเกตหรือข้อเสนอแนะ และสามารถนำผลการประเมินมาประกอบการใช้ประโยชน์ในการพิจารณาโครงการที่ต้องการใช้เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ผลคะแนน เทียบเท่าระดับ 5.0000 คะแนน

ตัวชี้วัดที่ 2.2 ความสำเร็จของการให้สินเชื่อแก่เกษตรกร วงเงินมากกว่า 50,000 บาท/ราย

ผลการดำเนินงาน กองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ได้นำผลการสำรวจคุณภาพชีวิตในปี 2567 โดยเกษตรกรมีความต้องการเงินทุนในการซื้อปัจจัยการผลิต มากำหนดความสำเร็จของการให้สินเชื่อแก่เกษตรกร วงเงินมากกว่า 50,000 บาท/ราย (ห้าหมื่นบาทถ้วนต่อราย) โดยใช้โปรแกรมคำนวณการวิเคราะห์การให้สินเชื่อ ซึ่งพบว่ากลุ่มเกษตรกรที่ทำเกษตรอินทรีย์ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดมหาสารคาม จำนวน 5 ราย ที่ประสงค์จะขอกู้ยืมเงินมากกว่า 50,000 บาท มีศักยภาพในการชำระหนี้ในช่วงวงเงินไม่เกินจำนวน 37,200 บาท

ผลคะแนน เทียบเท่าระดับ 4.0000 คะแนน

3) ด้านการปฏิบัติการ (ร้อยละ 30)

ตัวชี้วัดที่ 3.1 จำนวนผู้เข้าชมเว็บไซต์สำนักบริหารกองทุน เพื่อเพิ่มโอกาสการเข้าถึงการรับบริการผลิตภัณฑ์สินเชื่อของกองทุน

ผลการดำเนินงาน กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม มีการจัดทำช่องทางในการรับบริการเพิ่มผลิตภัณฑ์สินเชื่อกองทุนฯ ผ่านทางเครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) เว็บไซต์และเฟซบุ๊กของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และสำนักบริหารกองทุน พร้อมทั้งลงพื้นที่ประชาสัมพันธ์เว็บไซต์ผลิตภัณฑ์สินเชื่อกองทุนฯ ให้แก่เจ้าหน้าที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด เพื่อให้ผลิตภัณฑ์สินเชื่อกองทุนฯ แพร่หลายและเข้าถึงกลุ่มเกษตรกรเป้าหมายได้มากยิ่งขึ้น โดยมีผู้เข้าชมเว็บไซต์สำนักบริหารกองทุนที่เข้าชม Product ณ วันที่ 30 กันยายน 2568 จำนวน 6,041 ราย

ผลคะแนน เทียบเท่าระดับ 5.0000 คะแนน

ตัวชี้วัดที่ 3.2 การสำรวจคุณภาพชีวิตครัวเรือนของเกษตรกรโครงการส่งเสริมเกษตรอินทรีย์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ประจำปีบัญชี 2567

ผลการดำเนินงาน กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ได้คัดเลือกสำรวจคุณภาพชีวิตครัวเรือนเกษตรกรที่เข้าร่วมโครงการส่งเสริมเกษตรอินทรีย์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567 จังหวัดสุโขทัย โดยลงพื้นที่เพื่อเก็บข้อมูลและสัมภาษณ์เชิงลึกพร้อมทั้งรายงานผลตอบแทนทางสังคมจากการลงทุนและความคุ้มค่าจากการลงทุน ในโครงการส่งเสริมเกษตรอินทรีย์ฯ และดำเนินการวิเคราะห์ข้อมูลผลลัพธ์ที่ได้จากการสำรวจคุณภาพชีวิตเกษตรกร โดยเกษตรกรมีรายได้เพิ่มสูงขึ้นร้อยละ 14 และนำเสนอต่อผู้บริหารทุนหมุนเวียนเพื่อทราบ พร้อมมอบข้อสังเกตหรือข้อเสนอแนะ

ผลคะแนน เทียบเท่าระดับ 5.0000 คะแนน



ตัวชี้วัดที่ 3.3 ความสำเร็จของการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการ ประจำปีบัญชี 2568

ผลการดำเนินงาน แผนปฏิบัติการของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประจำปีบัญชี 2568 มีจำนวน 25 แผนงาน/โครงการ/กิจกรรม ดำเนินการแล้วเสร็จ จำนวน 19 แผนงาน/โครงการ/กิจกรรม ดำเนินการไม่เป็นไปตามเป้าหมาย 5 แผนงาน/โครงการ/กิจกรรม เช่น การจัดเก็บหนี้ เนื่องจากเกษตรกรประสบภัยธรรมชาติ ราคาพืชผลตกต่ำ เป็นต้น และมีแผนงาน/โครงการ/กิจกรรม ที่ไม่สามารถดำเนินการได้ตามขั้นตอนที่กำหนด จำนวน 1 แผนงาน/โครงการ/กิจกรรม ซึ่งต้องปรับเปลี่ยนแผนการดำเนินงานใหม่และนำไปดำเนินการต่อเนื่องในปีบัญชี 2569 ได้แก่ การพัฒนาระบบข้อมูลที่ดินทรัพย์สิน และจัดเก็บผลประโยชน์กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เนื่องจาก การประชุม ICT ส.ป.ก. ครั้งที่ 1/2568 เมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม 2568 มีมติการประชุม เห็นควรทบทวนและปรับปรุงโครงการแล้ว เสนอคณะกรรมการ ฯ พิจารณาต่อไปโดยจากการประชุมกับรองเลขาธิการ ส.ป.ก. และศูนย์สารสนเทศ และการสื่อสาร มีความเห็นให้ดำเนินการทบทวนการทำงานของระบบกองทุนที่มีการใช้งานทั้งหมดในปัจจุบัน และพัฒนาระบบกองทุนใหม่ (ระบบสารสนเทศเพื่อการบริหารงานกองทุน) ให้เป็นระบบที่ครอบคลุมการทำงานของสำนักบริหารกองทุน ทำได้ตามแผนร้อยละ 100 จำนวน 19 แผนงาน/โครงการ/กิจกรรม คิดเป็นร้อยละ 76.00

ผลคะแนน เทียบเท่าระดับ 4.0000 คะแนน

4) ด้านการบริหารจัดการทุนหมุนเวียน (ร้อยละ 15)

ตัวชี้วัดที่ 4.1 การบริหารความเสี่ยงและการควบคุมภายใน

ผลการดำเนินงาน มีการดำเนินงานเป็นไปตามหลักเกณฑ์การประเมินผลจากประเด็นหลักที่สำคัญ ทั้ง 6 ด้าน โดยสรุปคือ กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม มีการจัดให้มีระบบข้อร้องเรียน ช่องทางการรับข้อร้องเรียน รายงานผลสรุปข้อร้องเรียน การจัดทำ/ทบทวนคู่มือการบริหารความเสี่ยง การระบุความเสี่ยงระดับองค์กร การกำหนดกิจกรรมควบคุมภายใน การใช้สารสนเทศ เพื่อสนับสนุนการติดตามการดำเนินกิจกรรมตามแผนการบริหารความเสี่ยง และการติดตามผลและการประเมิน

ผลคะแนน เทียบเท่าระดับ 4.8800 คะแนน

ตัวชี้วัดที่ 4.2 การตรวจสอบภายใน

ผลการดำเนินงาน มีการดำเนินงานเป็นไปตามหลักเกณฑ์การประเมินผลจากประเด็นหลักที่สำคัญ ทั้ง 4 ด้าน โดยสรุปคือ กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม มีการปฏิบัติงานตรวจสอบภายใน การประชุมปิดการตรวจสอบ การปฏิบัติงานตามข้อเสนอแนะที่ได้รับจากการตรวจสอบ การรายงานผลการบริหารความเสี่ยงเพื่อการวางแผนตรวจสอบ

ผลคะแนน เทียบเท่าระดับ 5.0000 คะแนน

ตัวชี้วัดที่ 4.3 การบริหารจัดการสารสนเทศและดิจิทัล

ผลการดำเนินงาน มีการดำเนินงานเป็นไปตามหลักเกณฑ์การประเมินผลจากประเด็นหลักที่สำคัญ ทั้ง 2 ด้าน โดยสรุปคือ กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม มีการจัดทำแผนปฏิบัติการดิจิทัล (ระยะยาว) และแผนปฏิบัติการดิจิทัลประจำปี และมีการบริหารจัดการสารสนเทศและดิจิทัลที่สนับสนุนการตัดสินใจของคณะกรรมการบริหารและ/หรือผู้บริหารทุนหมุนเวียน (EIS/MIS) และระบบสารสนเทศที่สนับสนุนผู้ใช้บริการทั้งภายใน/ภายนอกทุนหมุนเวียน

ผลคะแนน เทียบเท่าระดับ 5.0000 คะแนน

5) ด้านการปฏิบัติงานของคณะกรรมการบริหาร ผู้บริหารทุนหมุนเวียน พนักงาน และลูกจ้าง (ร้อยละ 10)

ตัวชี้วัดที่ 5.1 บทบาทคณะกรรมการบริหารทุนหมุนเวียน

ผลการดำเนินงาน มีการดำเนินงานเป็นไปตามหลักเกณฑ์การประเมินผลจากประเด็นหลักที่สำคัญ ทั้ง 5 ด้าน โดยสรุปคือ กองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ มีการจัดให้มีหรือทบทวนแผนปฏิบัติการระยะยาว (3 – 5 ปี) และแผนปฏิบัติการประจำปีบัญชี 2569 มีการกำหนดปฏิทินการประชุม และการเข้าร่วมประชุมของคณะกรรมการบริหารทุนหมุนเวียน มีการติดตามระบบการบริหารจัดการที่สำคัญ และผลการปฏิบัติงานตามภารกิจของทุนหมุนเวียน การจัดให้มีระบบประเมินผลผู้บริหารทุนหมุนเวียน และการเปิดเผยข้อมูลข่าวสารแก่ผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย

ผลคะแนน เทียบเท่าระดับ 5.0000 คะแนน

ตัวชี้วัดที่ 5.2 การบริหารทรัพยากรบุคคล

ผลการดำเนินงาน มีการดำเนินงานเป็นไปตามหลักเกณฑ์การประเมินผลจากประเด็นหลักที่สำคัญ ทั้ง 2 ด้าน โดยสรุปคือ กองทุนฯ มีการจัดให้มีปัจจัยพื้นฐาน (Fundamental) ในการบริหารทรัพยากรบุคคล และการจัดทำและดำเนินงานตามแผนการบริหารทรัพยากรบุคคล (ระยะยาว) และแผนปฏิบัติการด้านการบริหารทรัพยากรบุคคลประจำปี

ผลคะแนน เทียบเท่าระดับ 5.0000 คะแนน

6) ด้านการดำเนินงานตามนโยบายรัฐ/กระทรวงการคลัง (ร้อยละ 10)

ตัวชี้วัดที่ 6.1 การเบิกจ่ายเงินตามแผนการเบิกจ่ายที่ได้รับอนุมัติ

(1) ร้อยละการเบิกจ่ายงบลงทุนเทียบกับแผนการเบิกจ่ายงบลงทุนประจำปีบัญชี 2568

กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม มีแผนการเบิกจ่ายงบลงทุนจำนวน 120,661,600 บาท และสามารถเบิกจ่ายได้ จำนวน 110,710,802.43 บาท คิดเป็นร้อยละ 91.75

ผลคะแนน เทียบเท่าระดับ 5.0000 คะแนน

(2) ร้อยละการเบิกจ่ายภาพรวม เทียบกับแผนการเบิกจ่ายภาพรวมประจำปีบัญชี 2568

กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม มีแผนการเบิกจ่ายภาพรวมจำนวน 828,340,000 บาท และสามารถเบิกจ่ายได้ จำนวน 799,780,210.54 บาท คิดเป็นร้อยละ 96.55

ผลคะแนน เทียบเท่าระดับ 5.0000 คะแนน

ตัวชี้วัดที่ 6.2 การใช้จ่ายเงินตามแผนการใช้จ่ายที่ได้รับอนุมัติ

(1) ร้อยละการใช้จ่ายงบลงทุน เทียบกับแผนการใช้จ่ายงบลงทุนประจำปีบัญชี 2568

กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม มีแผนการใช้จ่ายงบลงทุนจำนวน 131,702,141.72 บาท และสามารถใช้จ่ายได้ จำนวน 131,702,141.72 บาท คิดเป็นร้อยละ 100.00

ผลคะแนน เทียบเท่าระดับ 5.0000 คะแนน



(2) ร้อยละการใช้จ่ายภาพรวม เทียบกับแผนการใช้จ่ายภาพรวม ประจำปีบัญชี 2568

กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม มีแผนการใช้จ่ายภาพรวม จำนวน 846,034,280 บาท และสามารถใช้จ่ายได้ จำนวน 825,611,549.83 บาท คิดเป็นร้อยละ 97.59

ผลคะแนน เทียบเท่าระดับ 4.1967 คะแนน

โดยการดำเนินงานดังกล่าว ปรากฏตามชุดภาพที่ 11



ชุดภาพที่ 11 การประชุมคณะทำงานร่างตัวชี้วัดการประเมินผลการดำเนินงานกองทุน การปฏิรูปที่ดิน ประจำปีบัญชี 2568

ส่วนที่ 3

รายงานการเงิน กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม



รายงานการเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

สำนักบริหารกองทุนได้จัดทำรายงานการเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ซึ่งประกอบด้วย งบการเงินและผลการดำเนินงานทางการเงิน รวมถึงการวิเคราะห์งบและบทสรุปรายงานการเงิน ของการดำเนินงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

3.1 งบการเงินและผลการดำเนินงานทางการเงิน

กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 กันยายน 2568

		(หน่วย : บาท)	
หมายเหตุ		2568*	2567
สินทรัพย์			
สินทรัพย์หมุนเวียน			
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	4	3,531,449,883.62	3,728,353,282.82
ลูกหนี้เงินกู้ระยะสั้น	5	506,685,374.42	466,040,992.85
ลูกหนี้เช่าซื้อที่ดินระยะสั้น	6	376,745,314.56	397,498,747.02
ลูกหนี้อื่นระยะสั้น	7	19,749,659.82	113,073,224.53
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	8	2,281,592.90	1,555,592.90
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		4,436,911,825.32	4,706,521,840.12
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน			
ลูกหนี้เงินกู้ระยะยาว	9	298,587,439.70	320,311,897.06
ลูกหนี้เช่าซื้อที่ดินระยะยาว	6	414,662,310.52	490,859,449.75
สิทธิประโยชน์ที่ดิน	10	1,902,660.30	1,902,660.30
ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ - สุทธิ	11	2,310,917,423.85	2,213,158,796.15
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		3,026,069,834.37	3,026,232,803.26
รวมสินทรัพย์		7,462,981,659.69	7,732,754,643.38

*งบการเงินปี 2568 สดง. ยังไม่ได้เข้าตรวจสอบและรับรอง



กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 กันยายน 2568

		(หน่วย : บาท)	
หมายเหตุ	2568*	2567	
หนี้สินและสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน			
หนี้สิน			
หนี้สินหมุนเวียน			
เจ้าหนี้ระยะสั้น	12	6,290,208.05	3,582,676.72
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	13	9,739,836.72	9,023,762.42
รวมหนี้สินหมุนเวียน		16,030,044.77	12,606,439.14
หนี้สินไม่หมุนเวียน			
เจ้าหนี้ระยะยาว	14	13,298,528.01	11,981,835.59
เจ้าหนี้เงินโอนและรายการเงินอุดหนุนระยะยาว	15	55,239.12	68,639.12
เงินรับฝากระยะยาว	16	54,967,724.71	52,088,474.00
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		68,321,491.84	64,138,948.71
รวมหนี้สิน		84,351,536.61	76,745,387.85
สินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน			
เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	17	6,010,853,435.95	6,010,853,435.95
รายได้สูงกว่าค่าใช้จ่ายสะสม		1,367,776,687.13	1,645,155,819.58
รวมสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน		7,378,630,123.08	7,656,009,255.53
รวมหนี้สินและสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน		7,462,981,659.69	7,732,754,643.38

*งบการเงินปี 2568 สดง. ยังไม่ได้เข้าตรวจสอบและรับรอง



กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

งบแสดงผลการดำเนินงานทางการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2568

.....

(หน่วย : บาท)

	หมายเหตุ	2568*	2567
รายได้			
ค่าเช่ารับ		15,048,044.77	14,799,206.42
รายได้ค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดิน	20	110,257,971.50	115,588,208.21
รายได้ดอกเบี้ย	21	50,333,750.65	45,870,496.82
รายได้อื่น	22	6,739,664.30	68,201,716.61
รวมรายได้		182,379,431.22	244,459,628.06
ค่าใช้จ่าย			
ค่าใช้จ่ายบุคลากร	23	38,331,929.08	38,510,856.06
ค่าตอบแทน	24	360,150.00	152,200.00
ค่าใช้สอย	25	44,585,295.27	66,511,776.38
ค่าวัสดุ	26	4,367,759.83	17,733,454.07
ค่าสาธารณูปโภค	27	1,127,399.66	1,136,650.64
ค่าเสื่อมราคา	28	37,023,856.43	37,423,226.21
ค่าใช้จ่ายจากการอุดหนุนจากหน่วยงานภาครัฐ		-	2,679,069.58
ค่าใช้จ่ายจากการอุดหนุนอื่นและบริจาค	29	282,254,386.37	184,187,064.50
หนี้สูญ		26,879,275.40	-
หนี้สงสัยจะสูญ	30	41,653,216.89	236,796,602.26
ค่าใช้จ่ายอื่น	31	11,080,457.10	14,365,711.92
รวมค่าใช้จ่าย		487,663,726.03	599,496,611.62
รายได้สูงกว่าค่าใช้จ่ายสุทธิ		(305,284,294.81)	(355,036,983.56)

*งบการเงินปี 2568 สตง. ยังไม่ได้เข้าตรวจสอบและรับรอง



กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2568

				(หน่วย : บาท)
หมายเหตุ	ทุน	รายได้สูง/(ต่ำ) กว่าค่าใช้จ่ายสะสม	รวมสินทรัพย์สุทธิ /ส่วนทุน	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2566- ตามที่รายงานไว้เดิม	6,010,853,435.95	1,999,178,303.98	8,010,031,739.93	
ผลสะสมจากการแก้ไขข้อผิดพลาดปีก่อน	-	1,014,499.16	1,014,499.16	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2566 - หลังการปรับปรุง	6,010,853,435.95	2,000,192,803.14	8,011,046,239.09	
รายได้สูงกว่าค่าใช้จ่ายสุทธิ	-	(355,036,984) -	-	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2567	6,010,853,435.95	1,645,155,819.58	7,656,009,255.53	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 - ตามที่รายงานไว้เดิม	6,010,853,435.95	1,645,155,819.58	7,656,009,255.53	
ผลสะสมจากการแก้ไขข้อผิดพลาดปีก่อน	18	-	27,905,162.36	27,905,162.36
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 - หลังการปรับปรุง	6,010,853,435.95	1,673,060,981.94	7,683,914,417.89	
การเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุนสำหรับปี 2568	-	-	-	
รายได้สูงกว่าค่าใช้จ่ายสุทธิ	-	(305,284,294.81)	(305,284,294.81)	
กำไร/ขาดทุนจากการปรับมูลค่าเงินลงทุน	-	-	-	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2568	6,010,853,435.95	1,367,776,687.13	7,378,630,123.08	

*งบการเงินปี 2568 สดง. ยังไม่ได้เข้าตรวจสอบและรับรอง



หมายเหตุประกอบงบการเงิน ปี 2568





ประกาศกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

เรื่อง รายงานรับ – จ่ายเงินของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
(เฉพาะส่วนของเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม)

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 22 วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2518 รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ขอประกาศรายงานรับ – จ่ายเงินของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (เฉพาะส่วนของเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม) ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 สิ้นสุด ณ วันที่ 30 กันยายน 2568 ดังต่อไปนี้

รายรับ

เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ยกมา	3,728,353,282.82	บาท
รับชำระคืนเงินต้น	382,337,153.35	บาท
ดอกเบี้ยรับ	34,155,768.46	บาท
เงินต้นเช่าซื้อรับ	31,583,586.80	บาท
ดอกเบี้ยเช่าซื้อ	3,095,783.21	บาท
ค่าเช่าที่ดินรับ	14,537,386.87	บาท
ค่าภาษีบำรุงท้องที่รับ	65,086.32	บาท
รายได้อื่น ๆ	122,893,141.70	บาท
รับคืนค่าใช้จ่ายจากการอุดหนุนอื่นและบริจาค	1,991,062.27	บาท
รายรับประเภทอื่น ๆ	15,031,572.99	บาท
รวมรายรับ	4,334,043,824.79	บาท

รายจ่าย

ค่าที่ดิน	14,395,575.00	บาท
จ่ายให้เกษตรกรกู้ยืม/สถาบันเกษตรกรกู้ยืม	351,288,000.00	บาท
อาคารและสิ่งก่อสร้าง	26,794,616.17	บาท
ครุภัณฑ์และอุปกรณ์	20,487,881.61	บาท
ค่าใช้จ่ายจากการอุดหนุนอื่นและบริจาค	245,296,231.94	บาท
รายจ่ายประเภทอื่น ๆ	144,331,636.45	บาท
รวมรายจ่าย	802,593,941.17	บาท
รายรับสูงกว่ารายจ่าย	3,531,449,883.62	บาท



รายละเอียดเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ยกมา

- เงินสดและเงินฝากธนาคาร	4,255,561.78	บาท
- เงินฝากกระทรวงการคลัง	3,580,611,828.94	บาท
- เงินฝากคลังจังหวัด	143,485,892.10	บาท
รวม	3,728,353,282.82	บาท

รายละเอียดเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ยกไป

- เงินสดและเงินฝากธนาคาร	4,368,748.35	บาท
- เงินฝากกระทรวงการคลัง	3,395,177,063.86	บาท
- เงินฝากคลังจังหวัด	131,904,071.41	บาท
รวม	3,531,449,883.62	บาท

รายละเอียดรับคืนโครงการเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมที่เร่งด่วนและเป็นภารกิจของ ส.ป.ก. โดยตรง แต่ไม่ได้รับเงินงบประมาณ

รับคืนค่าใช้จ่าย - โครงการแผนที่แปลงที่ดินตามมาตรฐาน RTK GNSS NETWORK	2,615.26	บาท
รับคืนค่าใช้จ่าย - โครงการตรวจสอบที่ดิน	24,559.35	บาท
รับคืนค่าใช้จ่าย - โครงการส่งเสริมการเกษตรแบบแปลงใหญ่ ในเขตปฏิรูปที่ดิน	20,141.00	บาท
รับคืนค่าใช้จ่าย - โครงการพัฒนาเกษตรกรรมยั่งยืนในเขตปฏิรูปที่ดิน	16,039.98	บาท
รับคืนค่าใช้จ่าย - โครงการพัฒนาธุรกิจชุมชนในเขตปฏิรูปที่ดิน	10,253.70	บาท
รับคืนค่าใช้จ่าย - โครงการพัฒนาและส่งเสริมศิลปหัตถกรรม	40,353.70	บาท
รับคืนค่าใช้จ่าย - โครงการพัฒนาเกษตรกรปราดเปรื่องในเขตปฏิรูปที่ดิน	640.00	บาท
รับคืนค่าใช้จ่าย - โครงการยกระดับศักยภาพการพัฒนาสินค้าเกษตร ชีวภาพ	45,215.00	บาท
รับคืนค่าใช้จ่าย - โครงการบริหารจัดการพื้นที่ที่ดินแปลงรวม	419.35	บาท
รับคืนค่าใช้จ่าย - โครงการจัดที่ดิน	35,631.84	บาท
รับคืนค่าใช้จ่าย - โครงการบริหารจัดการที่ดินเอกชน :- ก.การจัดหาที่ดิน เอกชน & ก.จัดที่ดินเอกชน7กิจกรรม	600.00	บาท
รับคืนค่าใช้จ่าย - โครงการส่งเสริมการดำเนินงานอันเนื่องมาจาก พระราชดำริ กิจกรรมตามแนวทางพระราชดำริ	8,150.00	บาท
รับคืนค่าใช้จ่าย - โครงการลดการเผาเศษวัสดุเหลือใช้ทางการเกษตร ในเขตปฏิรูปที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ.2568	24,590.00	บาท
รับคืนค่าใช้จ่าย - โครงการจัดที่ดิน(ชุมชน)	12,900.00	บาท
รับคืนเงินยืมราชการ - โครงการแผนที่แปลงที่ดินตามมาตรฐาน RTK GNSS NETWORK	78,104.33	บาท



รับคืนเงินยืมราชการ - โครงการตรวจสอบที่ดิน	191,342.00	บาท
รับคืนเงินยืมราชการ - โครงการส่งเสริมการเกษตรแบบแปลงใหญ่ ในเขตปฏิรูปที่ดิน	133,657.00	บาท
รับคืนเงินยืมราชการ - โครงการพัฒนาเกษตรกรรมยั่งยืน ในเขตปฏิรูปที่ดิน	230,509.24	บาท
รับคืนเงินยืมราชการ - โครงการพัฒนารัฐกิจชุมชนในเขตปฏิรูปที่ดิน	75,872.90	บาท
รับคืนเงินยืมราชการ - โครงการพัฒนาและส่งเสริมศิลปหัตถกรรม	6,780.00	บาท
รับคืนเงินยืมราชการ - โครงการพัฒนาเกษตรกรปราดเปรื่อง ในเขตปฏิรูปที่ดิน	253,023.00	บาท
รับคืนเงินยืมราชการ - โครงการยกระดับรายได้เกษตรกร ในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อลดความเหลื่อมล้ำ	122,434.00	บาท
รับคืนเงินยืมราชการ - โครงการยกระดับศักยภาพการพัฒนาสินค้า เกษตรชีวภาพ	88,039.40	บาท
รับคืนเงินยืมราชการ - โครงการบริหารจัดการพื้นที่ที่ดินแปลงรวม	3,740.00	บาท
รับคืนเงินยืมราชการ - โครงการจัดที่ดิน	210,762.70	บาท
รับคืนเงินยืมราชการ - โครงการบริหารจัดการที่ดินเอกชน :- ก.การจัดหา ที่ดินเอกชน ก.จัดที่ดินเอกชน7กิจกรรม	9,745.00	บาท
รับคืนเงินยืมราชการ - โครงการส่งเสริมการแปรรูปสมุนไพรด้วยโรงอบ พลังงานแสงอาทิตย์ต้นทุนต่ำ	600.00	บาท
รับคืนเงินยืมราชการ - โครงการสำรวจออกแบบโครงสร้างพื้นฐาน ในเขตปฏิรูปที่ดิน	77,451.60	บาท
รับคืนเงินยืมราชการ - โครงการส่งเสริมการดำเนินงานอันเนื่องมาจาก พระราชดำริ กิจกรรมตามแนวทางพระราชดำริ	35,744.82	บาท
รับคืนเงินยืมราชการ - โครงการจัดทำแผนที่แนบท้ายพระราชกฤษฎีกา ในพื้นที่ ส.ป.ก. (One Map)	11,850.00	บาท
รับคืนเงินยืมราชการ - โครงการตรวจสอบมาตรฐานการสำรวจรังวัด และจัดทำระวางแผนที่ตามระเบียบ กมร.	11,631.00	บาท
รับคืนเงินยืมราชการ - โครงการยกระดับคุณภาพมาตรฐานสินค้าเกษตร กิจกรรมตรวจรับรองสินค้าเกษตร ในเขตปฏิรูปที่ดินตามมาตรฐาน (GAP)	51,582.00	บาท
รับคืนเงินยืมราชการ - โครงการจัดที่ดิน(ชุมชน)	121,974.80	บาท
รับคืนเงินยืมราชการ - โครงการสำรวจวางโครงหมุดหลักฐานแผนที่ และปักหลักเขต ปิงปประมาณ พ.ศ.2568	34,109.30	บาท
รวมรายรับ	1,991,062.27	บาท



รายละเอียดรายรับประเภทอื่น ๆ

ขายครุภัณฑ์และอุปกรณ์ชำรุด (ราคาทุน)	30.00	บาท
เงินรับฝากและเงินประกัน (สัญญา)	9,284,473.54	บาท
รับคืนค่าใช้จ่าย - ค่ารังวัดที่ดินและค่าใช้จ่ายตามท้ายประมวล กฎหมายที่ดิน	80.00	บาท
รับคืนค่าใช้จ่าย - ค่าธรรมเนียมศาล และ ค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดี/ บังคับคดี	42,038.61	บาท
รับคืนค่าใช้จ่าย - รับคืนค่าใช้จ่ายบริหารงานกองทุน	94,464.00	บาท
รับคืนค่าใช้จ่าย - โครงการจัดจ้างผู้ช่วยนายช่างสำรวจ เพื่อให้บริการเกษตรกร	5,421.63	บาท
รับคืนค่าใช้จ่าย - โครงการจัดงาน Kickoff มอบโหนด ต้นไม้ และโหนดยางพารา	3,480.00	บาท
รับคืนค่าใช้จ่าย - โครงการจัดจ้างผู้ช่วยนิติกรเพื่อการปฏิรูปที่ดิน เพื่อเกษตรกร 2568	2,427.68	บาท
รับคืนค่าใช้จ่าย - ค่าตอบแทนพนักงานกองทุน	34,465.74	บาท
รับคืนค่าใช้จ่าย - เงินสมทบกองทุนประกันสังคม	77,813.00	บาท
รับคืนเงินยืมราชการ - ค่ารังวัดที่ดินและค่าใช้จ่ายตามท้ายประมวล กฎหมายที่ดิน	23,655.00	บาท
รับคืนเงินยืมราชการ - ค่าธรรมเนียมศาล และ ค่าใช้จ่าย ในการดำเนินคดี/บังคับคดี	4,515.00	บาท
รับคืนเงินยืมราชการ - รับคืนเงินยืมราชการบริหารงานกองทุน	280,397.80	บาท
รับคืนเงินยืมราชการ - โครงการพัฒนาศักยภาพพื้นที่และการผลิต	3,589.90	บาท
รับคืนเงินยืมราชการ - โครงการจัดงาน Kickoff มอบโหนดต้นไม้ และโหนดยางพารา	41,670.00	บาท
รับคืน - เจ้าหนี้เกษตรกร	11,489.52	บาท
เจ้าหนี้งบประมาณรอจ่ายคืน	2,450.00	บาท
รายได้รอการรับรู้	11,600.00	บาท
เงินรับฝากอื่น	33,647.60	บาท
รับคืนเงินยืมราชการ - งานระหว่างก่อสร้างโครงการพัฒนาศักยภาพ พื้นที่และการผลิต	131,010.00	บาท
รับคืนเงินยืมราชการ - งานระหว่างก่อสร้างโครงการพัฒนาแปลงที่ดิน ที่ได้จากการยึดคืนที่ตามคำสั่ง คสช. ที่ 36/2559	47,640.00	บาท
รับคืนเงินยืมราชการ - งานระหว่างก่อสร้างโครงการการพัฒนาพื้นที่ และพัฒนาเกษตรกรสภาประชาชน 4 ภาค	37,860.00	บาท



ค่าปรับ - รับ	9,485.11	บาท
ดอกเบี้ยเงินกู้ - ค่าที่ดิน - รับ	433,461.13	บาท
ดอกเบี้ยตามคำพิพากษาศาล - เงินกู้ - รับ	167,713.07	บาท
ดอกเบี้ยตามคำพิพากษาศาล - เงินกู้ - ค้างรับ	1,118,036.20	บาท
ดอกเบี้ยตามคำพิพากษาศาล - ค่าเช่าซื้อ - รับ	9,631.85	บาท
ดอกเบี้ยตามคำพิพากษาศาล - ค่าเช่าซื้อ - ค้างรับ	11,641.71	บาท
ลูกหนี้เงินกู้ - ค่าที่ดิน	280,867.20	บาท
ลูกหนี้ตามคำพิพากษาศาล - เงินกู้ - เงินต้น	2,268,297.51	บาท
ลูกหนี้ตามคำพิพากษาศาล - เงินกู้ - ดอกเบี้ย	520,449.55	บาท
ลูกหนี้ตามคำพิพากษาศาล - เช่าซื้อ - เงินต้น	37,770.64	บาท
รวมรายรับ	15,031,572.99	บาท

รายละเอียดค่าใช้จ่ายโครงการเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมที่เร่งด่วนและเป็นภารกิจของ ส.ป.ก.
โดยตรงแต่ไม่ได้รับเงินงบประมาณ

ค่าใช้จ่าย - โครงการแผนที่แปลงที่ดินตามมาตรฐาน RTK GNSS NETWORK	9,464,764.82	บาท
ค่าใช้จ่าย - โครงการตรวจสอบที่ดิน	18,138,327.87	บาท
ค่าใช้จ่าย - โครงการส่งเสริมการเกษตรแบบแปลงใหญ่ ในเขตปฏิรูปที่ดิน	8,833,181.47	บาท
ค่าใช้จ่าย - โครงการพัฒนาเกษตรกรรมยั่งยืนในเขตปฏิรูปที่ดิน	38,370,465.23	บาท
ค่าใช้จ่าย - โครงการพัฒนารัฐกิจชุมชนในเขตปฏิรูปที่ดิน	16,016,124.71	บาท
ค่าใช้จ่าย - โครงการพัฒนาและส่งเสริมศิลปหัตถกรรม	6,813,308.26	บาท
ค่าใช้จ่าย - โครงการพัฒนาเกษตรกรปราดเปรื่องในเขตปฏิรูปที่ดิน	9,504,297.34	บาท
ค่าใช้จ่าย - โครงการยกระดับรายได้เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน เพื่อลดความเหลื่อมล้ำ	5,903,274.30	บาท
ค่าใช้จ่าย - โครงการยกระดับศักยภาพการพัฒนาสินค้าเกษตรชีวภาพ	6,962,896.47	บาท
ค่าใช้จ่าย - โครงการบริหารจัดการพื้นที่ที่ดินแปลงรวม	6,022,728.43	บาท
ค่าใช้จ่าย - โครงการจัดที่ดิน	44,642,777.56	บาท
ค่าใช้จ่าย - โครงการบริหารจัดการที่ดินเอกชน ก.การจัดหาที่ดิน เอกชน และ ก.จัดที่ดินเอกชน7กิจกรรม	714,926.64	บาท
ค่าใช้จ่าย - โครงการส่งเสริมการแปรรูปสมุนไพรด้วยโรงอบ พลังงานแสงอาทิตย์ต้นทุนต่ำ	5,140.00	บาท
ค่าใช้จ่าย - โครงการก่อสร้างลานตากผลผลิตเกษตร และอาคาร รวบรวมผลผลิตทางการเกษตร จ.มหาสารคาม ภายใต้โครงการส่งเสริมเกษตรแปลงใหญ่	50,100.00	บาท



ค่าใช้จ่าย - โครงการรเวนเกษตร	851,810.00	บาท
ค่าใช้จ่าย - โครงการสำรวจออกแบบโครงสร้างพื้นฐาน ในเขตปฏิรูปที่ดิน	4,705,562.71	บาท
ค่าใช้จ่าย - โครงการส่งเสริมการดำเนินงานอันเนื่องมาจาก พระราชดำริ กิจกรรมตามแนวทางพระราชดำริ	3,778,507.92	บาท
ค่าใช้จ่าย - โครงการลดการเผาเศษวัสดุเหลือใช้ทางการเกษตร ในเขตปฏิรูปที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ.2568	1,311,311.00	บาท
ค่าใช้จ่าย - โครงการจัดทำแผนที่แนบท้ายพระราชกฤษฎีกา ในพื้นที่ ส.ป.ก. (One Map)	1,445,216.04	บาท
ค่าใช้จ่าย - โครงการตรวจสอบมาตรฐานการสำรวจรังวัด และจัดทำระวางแผนที่ตามระเบียบ กมร.	1,342,001.37	บาท
ค่าใช้จ่าย - โครงการส่งเสริมเกษตรอินทรีย์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ปีงบประมาณ 2567-2568	184,307.50	บาท
ค่าใช้จ่าย - โครงการยกระดับคุณภาพมาตรฐานสินค้าเกษตร กิจกรรมตรวจรับรองสินค้าเกษตรในเขตปฏิรูปที่ดิน ตามมาตรฐาน (GAP)	13,000.00	บาท
ค่าใช้จ่าย - โครงการจัดที่ดิน(ชุมชน)	9,811,702.25	บาท
ค่าใช้จ่าย - โครงการสำรวจวางโครงหมุดหลักฐานแผนที่ และปักหลักเขต ปีงบประมาณ พ.ศ.2568	1,933,600.00	บาท
จ่ายเป็นเงินยืม - โครงการแผนที่แปลงที่ดินตาม มาตรฐาน RTK GNSS NETWORK	8,529,069.35	บาท
จ่ายเป็นเงินยืม - โครงการตรวจสอบที่ดิน	2,196,487.00	บาท
จ่ายเป็นเงินยืม - โครงการส่งเสริมการเกษตรแบบแปลงใหญ่ ในเขตปฏิรูปที่ดิน	4,147,256.60	บาท
จ่ายเป็นเงินยืม - โครงการพัฒนาเกษตรกรรมยั่งยืนในเขตปฏิรูปที่ดิน	6,459,421.00	บาท
จ่ายเป็นเงินยืม - โครงการพัฒนารูจชุมชนในเขตปฏิรูปที่ดิน	2,144,251.00	บาท
จ่ายเป็นเงินยืม - โครงการพัฒนาและส่งเสริมศิลปหัตถกรรม	106,465.00	บาท
จ่ายเป็นเงินยืม - โครงการพัฒนาเกษตรกรปราดเปรื่อง ในเขตปฏิรูปที่ดิน	4,562,437.62	บาท
จ่ายเป็นเงินยืม - โครงการยกระดับรายได้เกษตรกร ในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อลดความเหลื่อมล้ำ	1,641,779.00	บาท
จ่ายเป็นเงินยืม - โครงการยกระดับศักยภาพการพัฒนาสินค้า เกษตรชีวภาพ	1,596,155.00	บาท
จ่ายเป็นเงินยืม - โครงการบริหารจัดการพื้นที่ที่ดินแปลงรวม	19,410.00	บาท



จ่ายเป็นเงินยืม - โครงการจัดที่ดิน	6,808,719.30	บาท
จ่ายเป็นเงินยืม - โครงการบริหารจัดการที่ดินเอกชน ก.การจัดหาที่ดิน เอกชน และ ก.จัดที่ดินเอกชน 7 กิจกรรม	176,934.00	บาท
จ่ายเป็นเงินยืม - โครงการก่อสร้างลานตากผลผลิตเกษตร และอาคาร รวบรวมผลผลิตทางการเกษตร จ.มหาสารคาม ภายใต้โครงการส่งเสริมเกษตรแปลงใหญ่	43,000.00	บาท
จ่ายเป็นเงินยืม - โครงการสำรวจออกแบบโครงสร้างพื้นฐาน ในเขตปฏิรูปที่ดิน	1,530,680.00	บาท
จ่ายเป็นเงินยืม - โครงการส่งเสริมการดำเนินงานอันเนื่องมาจาก พระราชดำริ กิจกรรมตามแนวทางพระราชดำริ	1,256,045.18	บาท
จ่ายเป็นเงินยืม - โครงการลดการเผาเศษวัสดุเหลือใช้ทางการเกษตร ในเขตปฏิรูปที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ.2568	4,150.00	บาท
จ่ายเป็นเงินยืม - โครงการจัดทำแผนที่แนบท้ายพระราชกฤษฎีกา ในพื้นที่ ส.ป.ก. (One Map)	447,375.00	บาท
จ่ายเป็นเงินยืม - โครงการตรวจสอบมาตรฐานการสำรวจรังวัด และจัดทำระวางแผนที่ตามระเบียบ กมร.	1,074,883.00	บาท
จ่ายเป็นเงินยืม - โครงการยกระดับคุณภาพมาตรฐานสินค้าเกษตร กิจกรรมตรวจรับรองสินค้าเกษตรในเขตปฏิรูปที่ดิน ตามมาตรฐาน (GAP)	690,230.00	บาท
จ่ายเป็นเงินยืม - โครงการจัดที่ดิน(ชุมชน)	2,762,452.00	บาท
จ่ายเป็นเงินยืม - โครงการสำรวจวางโครงหมุดหลักฐานแผนที่ และปักหลักเขต ปีงบประมาณ พ.ศ.2568	2,279,700.00	บาท
รวมรายจ่าย	245,296,231.94	บาท
รายละเอียดรายจ่ายประเภทอื่น ๆ		
ค่าใช้จ่ายในการบริหารงานกองทุนฯ	9,049,251.87	บาท
ค่าตอบแทนพนักงานกองทุน	36,073,088.90	บาท
เงินสมทบกองทุนประกันสังคม	1,210,756.00	บาท
เงินสมทบกองทุนเงินทดแทน	29,803.42	บาท
จ่ายเงินรับฝากและเงินประกัน (สัญญา)	6,390,422.83	บาท
ค่าใช้จ่ายค้ำจ่าย	3,582,676.72	บาท
ค่าใช้จ่าย - ค่ารังวัดที่ดินและค่าใช้จ่ายตามท้ายประมวลกฎหมายที่ดิน	76,251.00	บาท
ค่าใช้จ่าย - ค่าธรรมเนียมศาล และ ค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดี/ บังคับคดี	177,976.00	บาท
ค่าใช้จ่าย - โครงการพัฒนาศักยภาพการดำเนินงานกองทุน	181,365.23	บาท

ค่าใช้จ่าย - โครงการพัฒนาศักยภาพพื้นที่และการผลิต	329,931.00	บาท
ค่าใช้จ่าย - โครงการพัฒนาแปลงที่ดินที่ได้จากการยึดคืนที่ดินตาม คำสั่ง คสช. ที่ 36/2559	104,150.00	บาท
ค่าใช้จ่าย - โครงการพัฒนาพื้นที่และพัฒนาเกษตรกรสภาประชาชน 4 ภาค	31,500.00	บาท
ค่าใช้จ่าย - โครงการจัดจ้างผู้ช่วยนายช่างสำรวจเพื่อให้บริการ เกษตรกร	22,213,361.62	บาท
ค่าใช้จ่าย - โครงการจัดงาน Kickoff มอบโหนด ต้นไม้ และโหนดยางพารา	1,711,344.50	บาท
ค่าใช้จ่าย - โครงการจัดจ้างผู้ช่วยนิติกรเพื่อการปฏิรูปที่ดิน เพื่อเกษตรกร 2568	4,361,949.88	บาท
ค่าใช้จ่าย - โครงการจัดที่ดินทำกินในเขตปฏิรูปที่ดิน งานปรับพื้นที่ เพื่อรองรับการจัดที่ดิน จ.ราชบุรี	3,900.00	บาท
ค่าใช้จ่าย - โครงการก่อสร้างถนนสายซอย-ลูกรัง (5 สาย) จ.น่าน 2567	28,200.00	บาท
จ่ายเงินยืม - ค่ารังวัดที่ดินและค่าใช้จ่ายตามท้ายประมวล กฎหมายที่ดิน	337,230.00	บาท
จ่ายเงินยืม - ค่าธรรมเนียมศาล และ ค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดี/ บังคับคดี	147,350.00	บาท
จ่ายเงินยืม - จ่ายเป็นเงินยืมบริหารงานกองทุน	2,577,028.00	บาท
จ่ายเงินยืม - โครงการพัฒนาศักยภาพการดำเนินงานกองทุน	916,860.00	บาท
จ่ายเงินยืม - โครงการพัฒนาศักยภาพพื้นที่และการผลิต	98,370.00	บาท
จ่ายเงินยืม - โครงการพัฒนาแปลงที่ดินที่ได้จากการยึดคืนที่ดิน ตามคำสั่ง คสช. ที่ 36/2559	82,600.00	บาท
จ่ายเงินยืม - โครงการจัดงาน Kickoff มอบโหนดต้นไม้ และโหนดยางพารา	1,295,315.00	บาท
จ่ายเงินยืม ค่าใช้จ่ายบริหารงานกองทุน - ค่าใช้จ่ายอื่น	3,445.00	บาท
จ่ายเงิน - เจ้าหนี้เกษตรกร	3,663,027.23	บาท
เงินรับฝากอื่น	48,447.60	บาท
เจ้าหนี้บประมาณรอจ่ายเงิน	2,450.00	บาท
จ่ายเงินยืม - งานระหว่างก่อสร้างโครงการพัฒนาศักยภาพพื้นที่ และการผลิต	726,660.00	บาท
จ่ายเงินยืม - งานระหว่างก่อสร้างโครงการพัฒนาแปลงที่ดิน ที่ได้จากการยึดคืนที่ดินตามคำสั่ง คสช.ที่ 36/2559	761,070.00	บาท



ค่าใช้จ่ายบริหารงานกองทุน - ค่าใช้จ่ายอื่น	305,455.00	บาท
งานระหว่างก่อสร้าง - โครงการศักยภาพพื้นที่และการผลิต	3,687,894.80	บาท
งานระหว่างก่อสร้าง - โครงการพัฒนาแปลงที่ดินยึดคืนฯ 36/2556	24,177,781.55	บาท
งานระหว่างก่อสร้าง - โครงการส่งเสริมการแปรรูปสมุนไพร ด้วยโรงอบพลังงานแสงอาทิตย์ต้นทุนต่ำ	520,013.00	บาท
งานระหว่างก่อสร้าง - โครงการพัฒนาระบบสินเชื่อกองทุน การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	349,999.90	บาท
งานระหว่างก่อสร้าง - โครงการก่อสร้างลานตากผลผลิตเกษตร และอาคารรวบรวมผลผลิตทางการเกษตร จ.มหาสารคาม ภายใต้โครงการส่งเสริมเกษตร แปลงใหญ่	1,670,000.00	บาท
งานระหว่างก่อสร้าง - โครงการปรับปรุงเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพ การบริหารจัดการระบบจัดที่ดินออนไลน์ ปีงบประมาณ พ.ศ.2567	3,564,000.00	บาท
งานระหว่างก่อสร้าง - โครงการพัฒนาธุรกิจชุมชน ปีงบประมาณ พ.ศ. 2567	3,312,925.00	บาท
งานระหว่างก่อสร้าง - โครงการปรับปรุงเพิ่มประสิทธิภาพระบบ บริหารจัดการและเผยแพร่ข้อมูลแผนที่	8,800,000.00	บาท
งานระหว่างก่อสร้าง - โครงการการพัฒนาพื้นที่ และพัฒนาเกษตรกรสภาประชาชน 4 ภาค	1,088,785.40	บาท
งานระหว่างก่อสร้าง - โครงการชุดเจาะบ่อบาดาล ระยะที่ 1 (ผูกพันปี 2567)	639,000.00	บาท
รวมรายจ่าย	144,331,636.45	บาท

ประกาศ ณ วันที่ 12 มกราคม พ.ศ. 2569

ร้อยเอก ธรรมนัส พรหมเผ่า

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์



3.2 การวิเคราะห์งบการเงินและผลการดำเนินงาน

3.2.1 การวิเคราะห์งบการเงินของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 และ พ.ศ. 2567

กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม มีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นทุนหมุนเวียนและใช้จ่ายเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สนับสนุนงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2518 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2519 และ (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2532 มาตรา 4 ในการกระจายสิทธิในที่ดิน ให้เกษตรกรมีที่ดินทำกินเป็นของตนเอง ช่วยในการพัฒนารายได้ และอาชีพเกษตรกรให้แก่เกษตรกร และสถาบันเกษตรกร เป็นกิจการของรัฐที่ดำเนินงานโดยไม่ได้หวังผลกำไร ความสำเร็จของการดำเนินงาน คือ การบริหารเงินให้เกิดสภาพคล่อง สามารถสนับสนุนงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมได้อย่างมีประสิทธิภาพและเกิดประโยชน์สูงสุด เงินของกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ส่วนใหญ่ได้มาจากเงินงบประมาณ เงินคืนทุน และรายรับตามมาตรา 10

การวิเคราะห์งบการเงินของกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 ดังนี้

1) สภาพคล่องทางการเงินของกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ

อัตราส่วนแสดงสภาพคล่องทางการเงินและสัดส่วนของสินทรัพย์ หนี้สิน และทุน (ภาคผนวก ก-1 และ ก-2)

รายการ	ปี 2568	ปี 2567
1. อัตราส่วนทุนหมุนเวียน	277 ครั้ง	373 ครั้ง
2. อัตราส่วนทุนหมุนเวียนเร็ว	277 ครั้ง	373 ครั้ง
3. อัตราส่วนหนี้สินรวมต่อสินทรัพย์รวม	1.13 %	0.99 %
4. อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น	1.14 %	1.00 %
5. หนี้สินทั้งหมดต่อยอดรวมหนี้สินและทุน	1.14 %	1.00 %

อัตราส่วนทุนหมุนเวียน และอัตราส่วนทุนหมุนเวียนเร็ว ณ วันที่ 30 กันยายน 2568 และ 30 กันยายน 2567 เปรียบเทียบระหว่างสินทรัพย์หมุนเวียนกับหนี้สินหมุนเวียน คิดเป็น 277 ครั้ง และ 373 ครั้ง ตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบอัตราส่วนหนี้สินรวมต่อสินทรัพย์รวมของปี 2568 และ ปี 2567 แล้ว คิดเป็นร้อยละ 1.13 และ 0.99 และเปรียบเทียบอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นของปี 2568 และ ปี 2567 แล้ว คิดเป็นร้อยละ 1.14 และ 1.00 ตามลำดับ แสดงว่า กองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ มีสัดส่วนของสินทรัพย์และส่วนของผู้ถือหุ้นสูงกว่าหนี้สินมาก โดยหนี้สินหมุนเวียนในปี 2568 ที่เพิ่มขึ้นจากปี 2567 เกิดจากการที่เงินรับฝากและเงินประกันสัญญาเช่าที่ดิน ที่ ส.ป.ก. ได้รับจากกิจการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และเงินรับฝากอื่นที่รับฝากไว้เพื่อจ่ายคืนให้กับผู้มีสิทธิรับเงินในภายหลัง ซึ่งหนี้สินทั้งหมดในปี 2568 และ ปี 2567 มีเพียงร้อยละ 1.14 และ 1.00 ของยอดรวมของหนี้สินและทุนเท่านั้น สรุปว่า กองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ มีสภาพคล่องสูง ซึ่งแสดงถึงประสิทธิภาพในการใช้สินทรัพย์ และมีสินทรัพย์หมุนเวียนมากพอที่จะชำระหนี้ระยะสั้น โดยบริหารงานจากเงินที่ได้รับจากงบประมาณและแหล่งต่าง ๆ เงินที่ได้รับเงินคืนทุนรายได้จากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และรายรับอื่น ประกอบกับสินทรัพย์หมุนเวียน นอกจากจะเป็นเงินสด เงินฝากธนาคาร และเงินฝากคลังคงเหลือแล้ว ยังอยู่ในรูปของลูกหนี้จากการให้เกษตรกรกู้ยืมเงิน ลูกหนี้ค่าที่ดิน ที่ให้เกษตรกรเช่าซื้อ และมูลค่าที่ดินที่จัดซื้อ ซึ่งจะเป็นทรัพย์สินที่ก่อให้เกิดรายได้ในปีต่อ ๆ ไป สามารถนำมาหมุนเวียนใช้จ่ายเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมได้เพิ่มขึ้น ไม่ได้เกิดจากความสามารถในการ



นำเงินจากเจ้าหนี้มาบริหารงานให้เกิดรายได้ เนื่องจากไม่ได้เป็นกิจการที่มุ่งหวังผลกำไร ซึ่งต่างจากธุรกิจเอกชน เช่น ธนาคารซึ่งบริหารงานโดยใช้เงินจากเจ้าหนี้ของกิจการ

2) ประสิทธิภาพในการดำเนินงาน

อัตราส่วนแสดงประสิทธิภาพในการดำเนินงานของกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ และรายการที่เกี่ยวข้อง (ภาคผนวก ก-1 และ ก-2)

รายการ	ปี 2568	ปี 2567
1. อัตราหมุนเวียนของสินทรัพย์ถาวร	0.26 ครั้ง	0.25 ครั้ง
2. อัตราหมุนเวียนของสินทรัพย์ทั้งหมด	0.08 ครั้ง	0.07 ครั้ง
3. สินทรัพย์หมุนเวียนต่อสินทรัพย์รวม	59.46 %	60.86 %
4. เงินสดและเงินฝากคงเหลือต่อสินทรัพย์รวม	47.32 %	48.21 %
5. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด (ล้านบาท)	3,531.45	3,728.35
6. ที่ดินที่ยังไม่ได้ให้เช่าซื้อต่อสินทรัพย์รวม	27.76 %	25.72 %

การวิเคราะห์อัตราส่วนประสิทธิภาพในการดำเนินงาน ณ วันที่ 30 กันยายน 2568 อัตราหมุนเวียนของสินทรัพย์ถาวร 0.26 ครั้ง มาจากรายรับต่อสินทรัพย์ถาวร โดยมีสินทรัพย์ถาวร คิดเป็นร้อยละ 30.98 ของสินทรัพย์ทั้งหมด แสดงว่า มีการใช้สินทรัพย์ถาวรในการดำเนินการน้อย สินทรัพย์ส่วนใหญ่ที่ ส.ป.ก. นำไปดำเนินการเพื่อให้ได้ประโยชน์กับเกษตรกร เป็นสินทรัพย์หมุนเวียน คิดเป็นร้อยละ 59.46 และสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น คิดเป็นร้อยละ 40.54 ของสินทรัพย์ทั้งหมด ซึ่งอยู่ในรูปของลูกหนี้เงินกู้ ลูกหนี้เช่าซื้อ และรายได้ที่เกิดจากค่าเช่าและดอกเบี้ยย ถึงร้อยละ 21.70 ของสินทรัพย์ทั้งหมด แสดงว่า กองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ มีประสิทธิภาพในการดำเนินงานได้ดี สามารถนำเงินงบประมาณและเงินรายรับจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรไปหมุนเวียนใช้จ่ายในการดำเนินงานเพื่อให้เกิดประโยชน์กับเกษตรกรในแต่ละกิจกรรม ทั้งในด้านการจัดซื้อที่ดินเพื่อนำมาจัดให้เกษตรกรเช่า เช่าซื้อ และในด้านการให้สินเชื่อแก่เกษตรกรและสถาบันเกษตรกร คงเหลือเป็นเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ร้อยละ 47.32 ของสินทรัพย์ทั้งหมดเท่านั้น แต่อัตราหมุนเวียนของสินทรัพย์ทั้งหมด คิดเป็น 0.08 ครั้ง จากรายงานการเงินพบว่า สินทรัพย์ทั้งหมดสูงกว่ายอดรายรับมาก แสดงว่า ได้รับเงินคืนทุนและรายได้จากสินทรัพย์โดยเฉพาะที่ดินซึ่งเป็นสินทรัพย์ของกิจการในระดับต่ำ ไม่สามารถนำที่ดินที่ซื้อไปหาผลประโยชน์ได้อย่างเต็มพื้นที่ จึงส่งผลให้มีรายรับไม่เป็นไปตามเป้าหมายในปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 ดังนี้

(1) ที่ดินคงเหลือจากการดำเนินการให้เกษตรกรเช่าซื้อ 2,071.99 ล้านบาท (ภาคผนวก ข-1) คิดเป็นร้อยละ 27.76 ของสินทรัพย์ทั้งหมด แสดงว่า กองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ไม่สามารถนำที่ดินที่ซื้อมาดำเนินการกระจายสิทธิให้เกษตรกรเช่าซื้อได้ครบทุกแปลง ซึ่งเกษตรกรบางส่วนยังเป็นผู้เช่า เนื่องจากไม่เห็นความสำคัญในการเปลี่ยนจากผู้เช่าเป็นผู้เช่าซื้อ หรือเกษตรกรบางส่วนไม่มีความสามารถจ่ายค่าเช่าซื้อ จึงควรมีการพิจารณาหาแนวทางแก้ไขในแต่ละสาเหตุเพื่อสร้างแรงจูงใจให้เกษตรกรเช่าซื้อหรือให้เกษตรกรมีความพร้อมที่จะจ่ายค่าเช่าซื้อได้ เช่น ควรมีการพิจารณาแก้ไขข้อกฎหมายเกี่ยวกับสิทธิในที่ดินที่เกษตรกรได้รับการเช่าซื้อ ให้มีความแตกต่างระหว่างอัตราค่าเช่าและค่าเช่าซื้อ หรือการพัฒนาพื้นที่ เพื่อเพิ่มขีดความสามารถในการผลิตทำให้เกษตรกรมีรายได้เพียงพอที่จะจ่ายค่าเช่าซื้อได้ เป็นต้น

(2) สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนสุทธิเป็นเงิน 3,026.07 ล้านบาท (ภาคผนวก ข-1) คิดเป็นร้อยละ 40.54 ของสินทรัพย์ทั้งหมดเท่านั้น และอัตราการหมุนเวียนของสินทรัพย์ถาวร (รายรับต่อสินทรัพย์ถาวร) 0.26 ครั้ง ปัจจุบันสินทรัพย์ถาวรที่เป็นสิทธิประโยชน์ในที่ดิน ครุภัณฑ์และอุปกรณ์ อาคารและสิ่งก่อสร้าง งานระหว่างก่อสร้าง



และค่าใช้จ่ายโครงการรื้อถอน คงเหลือน้อยมาก คิดเป็นร้อยละ 2.90 ของสินทรัพย์ทั้งหมด ส.ป.ก. ดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมโดยซื้อสินทรัพย์ถาวร (ยกเว้นที่ดิน) จากเงินงบประมาณเป็นส่วนใหญ่ ส่งผลให้ค่าใช้จ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ เพื่อเป็นทุนหมุนเวียนและใช้จ่ายเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในการจัดซื้อที่ดินและการให้สินเชื่อแก่เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรได้เพิ่มขึ้น

ประสิทธิภาพในการดำเนินงานนอกจากจะขึ้นอยู่กับการที่ ส.ป.ก. นำสินทรัพย์ ซึ่งได้แก่ เงินสด เงินฝากธนาคาร และเงินฝากคลัง ไปดำเนินการให้สินเชื่อแก่เกษตรกรและสถาบันเกษตรกร และนำที่ดินที่ซื้อมาไปจัดให้เกษตรกรใช้ประโยชน์ได้อย่างเต็มพื้นที่แล้ว ส.ป.ก. จะต้องดำเนินการจัดเก็บค่าเช่า ค่าเช่าซื้อ และรับคืนเงินกู้ให้ได้ครบถ้วนตามสัญญาด้วย จึงจะแสดงว่าเกษตรกรประกอบอาชีพเกษตรกรรมได้ผลและมีความเป็นอยู่ที่ดีขึ้น โดยสามารถดำเนินการจัดเก็บค่าเช่า ค่าเช่าซื้อ และรับชำระคืนเงินกู้ได้โดยมีประสิทธิภาพ ดังนี้

1. ส.ป.ก. จัดซื้อและได้รับที่ดินถึงสิ้นปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 ทั้งหมดเป็นจำนวน 571,420.81 ไร่ จัดให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์โดยการทำสัญญาเช่า เช่าซื้อ และโอนกรรมสิทธิ์ ให้เกษตรกรแล้ว จำนวน 537,787.10 ไร่ คิดเป็นร้อยละ 94.11 ของที่ดินทั้งหมด (ภาคผนวก จ-1) เนื้อที่ที่ยังไม่ได้จัดให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ จำนวน 33,633.71 ไร่ คิดเป็นร้อยละ 5.89 ของที่ดินทั้งหมด ซึ่งที่ดินส่วนที่คงเหลือยังไม่ได้จัดเกิดจากปัญหาการรับโอนที่ดินจากกองทุนที่ดิน

2. การจัดเก็บค่าเช่า ค่าเช่าซื้อ และรับชำระคืนเงินกู้ มีผลการดำเนินงานในปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 (ภาคผนวก ฉ-1) ในแต่ละประเภท ดังนี้

2.1) ค่าเช่า ปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 มีแผนการจัดเก็บค่าเช่าตามสัญญาที่ถึงกำหนดชำระ 43.71 ล้านบาท จัดเก็บได้ เป็นเงิน 14.54 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 33.26 ของแผนจัดเก็บ ซึ่งต่ำกว่าแผนที่ประมาณการไว้ และยังขาดประสิทธิภาพในการจัดเก็บค่าเช่า แต่ หากพิจารณาในภาพรวมผลการจัดเก็บตั้งแต่ปี 2519 – 2568 ค่าเช่าถึงกำหนดชำระสะสม 939.18 ล้านบาท จัดเก็บได้ 895.47 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 95.35 ของค่าเช่าทั้งหมด แสดงว่า ส.ป.ก. จัดเก็บค่าเช่าได้อย่างมีประสิทธิภาพพอสมควร

2.2) ค่าเช่าซื้อ ปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 มีแผนการจัดเก็บค่าเช่าซื้อตามสัญญาที่ถึงกำหนดชำระ 58.12 ล้านบาท จัดเก็บได้ เป็นเงิน 31.58 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 54.34 ของแผนจัดเก็บ หากพิจารณาในภาพรวมผลการจัดเก็บค่าเช่าซื้อ ตั้งแต่ปี 2519 – 2568 ต้นเงินค่าเช่าซื้อถึงกำหนดชำระ 1,303.77 ล้านบาท จัดเก็บได้ 1,245.65 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 95.54 ของต้นเงินค่าเช่าซื้อทั้งหมด แสดงว่า ส.ป.ก. จัดเก็บต้นเงินค่าเช่าซื้อได้อย่างมีประสิทธิภาพพอสมควร

2.3) รับชำระคืนเงินกู้ ปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 มีแผนการจัดเก็บเงินกู้ที่ถึงกำหนดชำระตามสัญญากู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ เป็นต้นเงินกู้จำนวน 760.27 ล้านบาท จัดเก็บได้ 382.34 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 50.29 ของแผนจัดเก็บ หากพิจารณาในภาพรวมของผลการจัดเก็บเงินให้กู้ยืม ตั้งแต่ปี 2519 – 2568 ต้นเงินกู้ครบกำหนดชำระทั้งสิ้น 12,516.79 ล้านบาท จัดเก็บได้ 11,756.52 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 93.93 ของต้นเงินกู้ทั้งหมด แสดงว่า ส.ป.ก. จัดเก็บต้นเงินกู้ได้อย่างมีประสิทธิภาพพอสมควร

แม้ว่าการจัดเก็บรายรับจากเกษตรกรในแต่ละกิจกรรม จะมีอัตราส่วนในการจัดเก็บหนี้ที่ครบกำหนดได้อย่างมีประสิทธิภาพพอสมควร แต่ยังมีหนี้ค้างอีกส่วนหนึ่งที่ ส.ป.ก. จะต้องเร่งดำเนินการติดตามจัดเก็บให้ได้ครบถ้วน หรือหากไม่สามารถจัดเก็บได้ทั้งหมดตามแผนจัดเก็บควรมีการดำเนินการบริหารจัดการหนี้เพื่อไม่ให้หนี้ขาดอายุความหรือกระทบกับสิทธิของเกษตรกร

3) ประสิทธิภาพในการหารายได้

อัตราส่วนแสดงประสิทธิภาพในการหารายได้ของกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ และรายการที่เกี่ยวข้อง

รายการ	ปี 2568 (ร้อยละ)	ปี 2567 (ร้อยละ)
1. อัตราส่วนรายได้ต่อรายรับ	30.25 %	44.13 %
2. อัตราส่วนรายได้ที่สูงกว่าค่าใช้จ่ายต่อรายรับ	(50.64%)	(64.10 %)
3. อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ทั้งหมด	(4.09%)	(4.59%)
4. อัตราผลตอบแทนจากส่วนของเจ้าของ	(4.09%)	(4.59%)
5. รายได้สะสมสูงกว่าค่าใช้จ่ายสะสม (ล้านบาท)	1,367.78	1,645.15

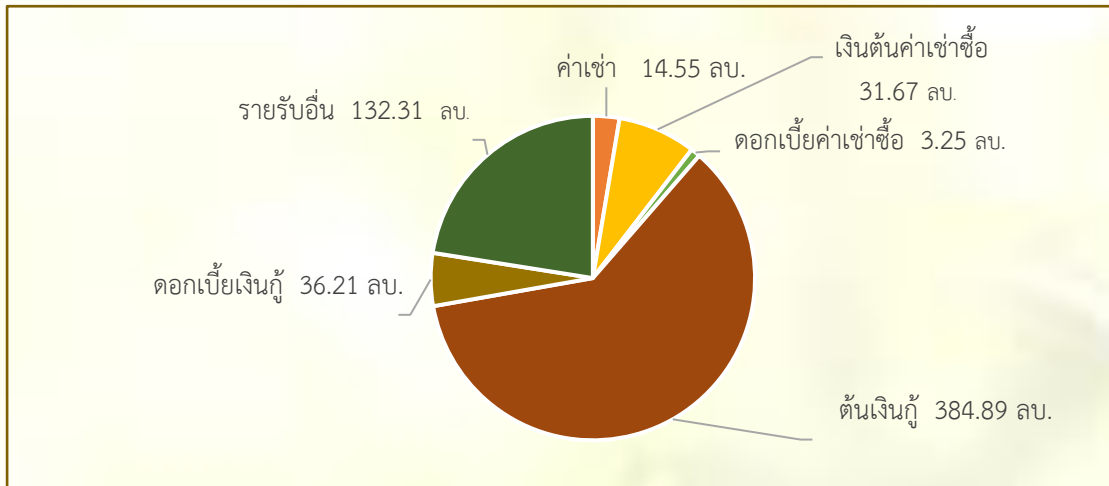
ตามที่ได้กล่าวมาแล้ว ในการวิเคราะห์ประสิทธิภาพการดำเนินงาน กองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ไม่สามารถนำที่ดินที่จัดซื้อมาดำเนินการกระจายสิทธิให้เกษตรกรเช่าซื้อได้ครบทุกแปลง ทำให้ประสิทธิภาพไม่ดีพอในการนำสินทรัพย์ที่มีอยู่ไปดำเนินการเพื่อให้เกิดประโยชน์กับเกษตรกรตามวัตถุประสงค์ เนื่องจากต้องนำที่ดินบางส่วนไปจัดทำโครงสร้างพื้นฐานที่เป็นสาธารณะประโยชน์และปัญหาการละทิ้งที่ดินของลูกหนี้กองทุนที่ดิน แต่กองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ มีประสิทธิภาพในการดำเนินการจัดเก็บเงินจากเกษตรกร ตามสัญญาเช่า เช่าซื้อ และเงินกู้ยืมในแต่ละปีได้ดี และเมื่อพิจารณาถึงรายได้ พบว่า มีประสิทธิภาพในการหารายได้จากสินทรัพย์ของกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ดังจะเห็นได้จากงบการเงิน ในปี 2566 มียอดรายได้สะสมสูงถึง 1,999.18 ล้านบาท และในปี 2567 และปี 2568 มีรายได้สะสมสูงกว่าค่าใช้จ่ายสะสม 1,645.15 และ 1,367.78 ล้านบาท ตามลำดับ (ภาคผนวก ข-1) การที่รายได้สะสมต่ำกว่าค่าใช้จ่ายสะสม ในปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 ลดลงอย่างเห็นได้ชัด เกิดจากทั้งปีมีค่าใช้จ่ายสูงถึง 487.66 ล้านบาท และมีรายได้เพียง 182.38 ล้านบาท ส่งผลให้รายได้ต่ำกว่าค่าใช้จ่าย 305.28 ล้านบาท (ภาคผนวก ข-2) สาเหตุเกิดจากปัจจุบันมีโครงการใช้จ่ายเงินในลักษณะจ่ายขาดเพิ่มขึ้น การประมาณการตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญที่คาดว่าจะเรียกเก็บไม่ได้ตามข้อสังเกตของ สตง. และในปี 2568 ส.ป.ก. ได้จัดสรรเงินกองทุนเพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในโครงการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร แต่ไม่ได้รับเงินงบประมาณ ส่งผลให้มีค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ รายรับเกิดจากการนำเงินที่ได้รับคืนทุนและรายได้จากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร หมุนเวียนกลับไปใช้เพื่อก่อให้เกิดรายรับเข้ากองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ โดยนำไปลงทุนในการให้สินเชื่อแก่เกษตรกรเพิ่มมากขึ้น กล่าวคือ ตั้งแต่ปี 2519 - 2568 สัดส่วนรายจ่ายหมุนเวียนและรายจ่ายขาดสะสม คิดเป็น ร้อยละ 48.57 ต่อ 51.43 และ ปี 2568 สัดส่วนรายจ่ายหมุนเวียนและรายจ่ายขาด คิดเป็นร้อยละ 45.72 ต่อ 54.28 โดยจ่ายเป็นรายจ่ายหมุนเวียนในการให้สินเชื่อ สูงถึง 351.29 ล้านบาท และเป็นรายจ่ายขาดสูงถึง 434.09 ล้านบาท (ภาคผนวก ค-3) กองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ไม่ได้เป็นกิจการที่แสวงหากำไร ถึงแม้ว่าอัตราค่าเช่า ดอกเบี้ยเช่าซื้อ และดอกเบี้ยเงินกู้ จะเป็นอัตราที่ค่อนข้างต่ำ แต่รายได้ที่เกิดขึ้นจากการที่ ส.ป.ก. ให้เกษตรกรทำประโยชน์ในที่ดินและให้สินเชื่อก็มีแนวโน้มเพิ่มขึ้นทุกปี และนอกจากจะมีรายได้ที่ได้รับจากดอกผลที่จัดให้เกษตรกรเช่า เช่าซื้อ และให้กู้ยืมแล้ว ยังได้รับรายได้ค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินสูงถึง 110.26 ล้านบาท (ภาคผนวก ข-2) จากการอนุญาตให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินของ ส.ป.ก. เช่น ทำเหมืองแร่ ติดตั้งกังหันลม เป็นต้น และเมื่อนำรายได้สูง (ต่ำ) กว่าค่าใช้จ่ายของปี 2568 และ ปี 2567 ไปวิเคราะห์หาอัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ทั้งหมดและอัตราผลตอบแทนจากส่วนของเจ้าของแล้ว รายได้ต่ำกว่าค่าใช้จ่ายของปี 2568 คิดเป็นร้อยละ (4.09) ของสินทรัพย์ทั้งหมด และคิดเป็นร้อยละ (4.09) ของส่วนของเจ้าของ และในปี 2567 รายได้สูงกว่าค่าใช้จ่าย คิดเป็นร้อยละ(4.59) ของสินทรัพย์ทั้งหมด และคิดเป็นร้อยละ (4.59) ของส่วนของเจ้าของ (ภาคผนวก ก-1)



3.2.2 ผลการดำเนินงานของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ปีงบประมาณ พ.ศ. 2568

1) รายรับเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ในปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 ส.ป.ก. ดำเนินการจัดเก็บรายได้และหนี้สินเข้ากองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ คิดเป็นรายรับทั้งหมด 602.88 ล้านบาท ได้แก่ ค่าเช่า 14.55 ล้านบาท เงินต้นค่าเช่าซื้อ 31.67 ล้านบาท ดอกเบี้ยค่าเช่าซื้อ 3.25 ล้านบาท ต้นเงินกู้ 384.89 ล้านบาท ดอกเบี้ยเงินกู้ 36.21 ล้านบาท และรายรับอื่น 132.31 ล้านบาท (ภาคผนวก ค-1)



แผนภูมิที่ 1 รายรับเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ปีงบประมาณ พ.ศ. 2568

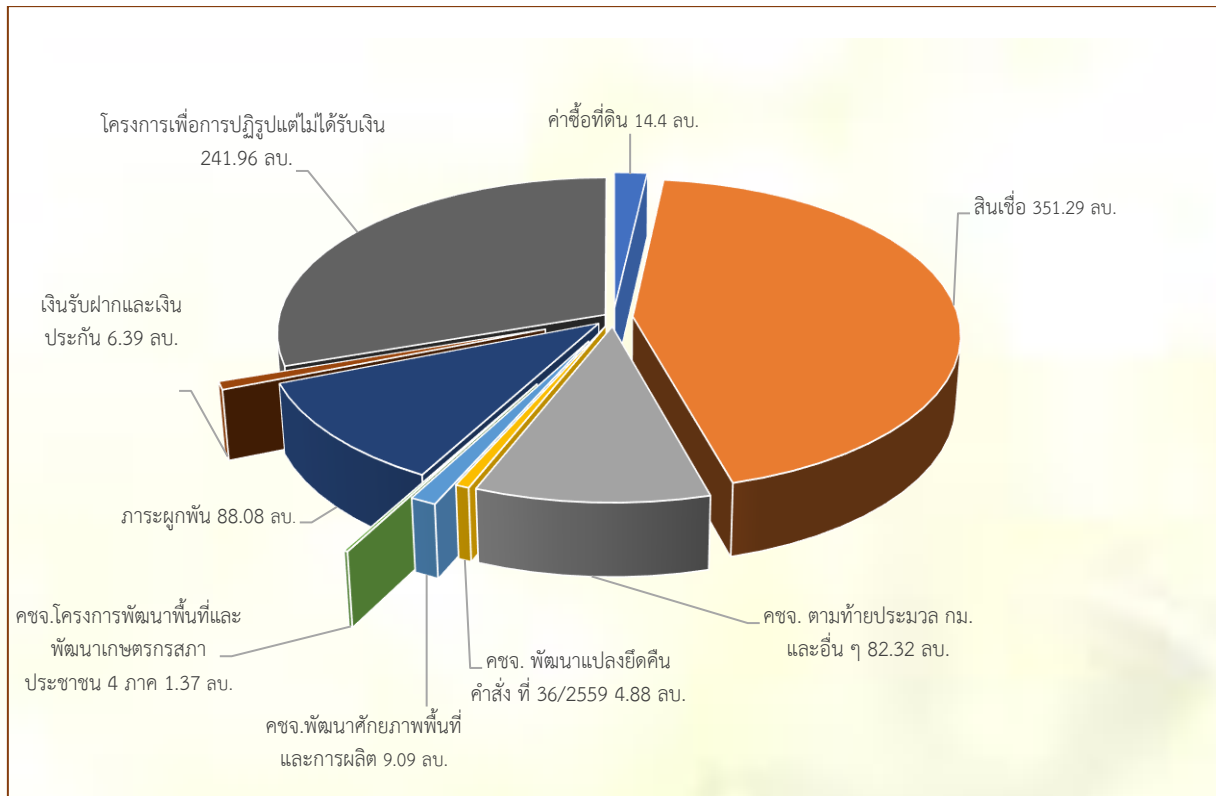
2) รายจ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

รายจ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ มี 2 ลักษณะ คือ

(1) รายจ่ายหมุนเวียน หมายถึง รายจ่ายเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามที่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการ ในลักษณะเงินหมุนเวียน โดยใช้คืนกองทุนตามเงื่อนไขและระยะเวลาที่กำหนด เช่น รายจ่ายเพื่อการจัดซื้อที่ดิน การให้สินเชื่อ เป็นต้น

(2) รายจ่ายขาด หมายถึง รายจ่ายเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามที่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการ ในลักษณะที่ไม่ต้องใช้คืนเงินกองทุน เช่น รายจ่ายตามข้อผูกพันตามกฎหมาย รายจ่ายขาดตามโครงการที่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการ เป็นต้น

ในปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 ส.ป.ก. ได้ดำเนินการจ่ายเงินเพื่อการปฏิรูปที่ดินตามแผนการใช้จ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ คิดเป็นรายจ่ายทั้งหมด จำนวน 799.78 ล้านบาท ประกอบด้วย จ่ายสินเชื่อ ให้เกษตรกรและสถาบันเกษตรกร เป็นเงิน 351.29 ล้านบาท จัดซื้อที่ดิน เป็นเงิน 14.40 ล้านบาท ค่าใช้จ่ายตามท้ายประมวลกฎหมายที่ดินและรายจ่ายอื่น ๆ เป็นเงิน 82.32 ล้านบาท ค่าใช้จ่ายตามโครงการพัฒนาแปลงที่ดินที่ได้จากการยึดคืนพื้นที่ตามคำสั่งหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ (คสช.) ที่ 36/2559 เป็นเงิน 4.88 ล้านบาท ค่าใช้จ่ายพัฒนาศักยภาพพื้นที่และการผลิต 9.09 ล้านบาท ค่าใช้จ่ายโครงการพัฒนาพื้นที่และพัฒนาเกษตรกรสภาประชาชน 4 ภาค เป็นเงิน 1.37 ล้านบาท ค่าใช้จ่ายการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม แต่ไม่ได้เงินงบประมาณ 241.96 ล้านบาท ภาระผูกพัน 88.08 ล้านบาท และเงินรับฝากและเงินประกัน 6.39 บาท (ภาคผนวก ค-1)



แผนภูมิที่ 2 รายจ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ปีงบประมาณ พ.ศ. 2568

3) การจัดให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในที่ดินที่จัดซื้อและที่ดินที่ได้รับมาเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

กองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ดำเนินการจัดที่ดินเอกชนที่ได้จากการจัดซื้อ เนื้อที่ 571,420.81 ไร่ ให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ ณ วันที่ 30 กันยายน 2568 โดยให้เช่าที่ดิน จำนวน 14,852 สัญญา เนื้อที่ 157,845.71 ไร่ ให้เช่าซื้อที่ดิน จำนวน 14,987 สัญญา เนื้อที่ 183,738.49 ไร่ และได้ดำเนินการโอนกรรมสิทธิ์ให้เกษตรกรที่จ่ายค่าเช่าซื้อครบถ้วนแล้ว จำนวน 10,180 สัญญา เนื้อที่ 158,025.48 ไร่ รวมเนื้อที่ที่ ส.ป.ก. ได้จัดให้เกษตรกรเช่าและเช่าซื้อที่ดิน ที่จัดซื้อจากเอกชนแล้ว จำนวน 42,283 สัญญา เนื้อที่ 537,787.10 ไร่ คิดเป็นร้อยละ 94.11 ของเนื้อที่ทั้งหมดที่ได้จ่ายเงินเป็นค่าที่ดินที่จัดซื้อ (ภาคผนวก จ-1 และ จ-2) นอกจากนี้ ได้ดำเนินการจัดที่ดินให้เกษตรกรเช่าที่ดินทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ที่ได้รับพระราชทาน จำนวน 4,193 สัญญา คิดเป็นเนื้อที่ 39,760.92 ไร่ และใช้ในด้านสาธารณูปโภค คิดเป็นเนื้อที่ 3,733.05 ไร่ ให้เช่าที่ดินที่ได้รับบริจาค จำนวน 546 สัญญา คิดเป็นเนื้อที่ 5,942.66 ไร่ และใช้ในด้านสาธารณูปโภค คิดเป็นเนื้อที่ 433.38 ไร่ และให้เช่าที่ดินราชพัสดุ จำนวน 483 สัญญา คิดเป็นเนื้อที่ 5,465.76 ไร่ (ภาคผนวก จ-7) จัดที่ดินสภาประชาชน 4 ภาค ให้เกษตรกรเช่าซื้อ 1,236 สัญญา เนื้อที่ 10,408.14 ไร่ คิดเป็นร้อยละ 69.09 ของเนื้อที่ที่จัดซื้อให้เกษตรกร สภาประชาชน 4 ภาคทั้งหมด จัดที่ดินเพื่อแก้ไขปัญหาผู้เดือดร้อนจากโครงการสร้างเขื่อนสิรินธรจังหวัดอุบลราชธานี จำนวน 2,264 สัญญา คิดเป็นเนื้อที่ 22,564.00 ไร่ และรับโอนงานกองทุนที่ดินจากธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธ.ก.ส.) เมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2547 จำนวน 34 จังหวัด 1,803 สัญญา เนื้อที่ 17,102.69 ไร่ (ภาคผนวก จ-1)

3.3 บทสรุปรายงานการเงิน

กองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ดำเนินการโดยใช้จ่ายเงินจากทุนของกิจการซึ่งได้จากเงินงบประมาณมาเป็นทุนหมุนเวียนที่ก่อให้เกิดการใช้จ่ายลงทุนในการดำเนินงานของกิจการ โดยในปัจจุบันมีการรับคืนทุนและรายได้ตามมาตรา 10 (4) จำนวน 17,953.69 ล้านบาท ซึ่งสูงกว่าเงินที่ได้รับจากงบประมาณ จำนวน 5,534.67 ล้านบาท คิดเป็น 3.24 เท่าของเงินงบประมาณ แสดงถึงความสามารถในการใช้จ่ายเงินเพื่อก่อให้เกิดรายได้จากเงินงบประมาณที่ได้รับ โดยมีสินทรัพย์หมุนเวียนและไม่หมุนเวียนคงเหลืออยู่ในลักษณะของลูกหนี้ ถึงร้อยละ 21.69 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ร้อยละ 47.32 สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอยู่ในลักษณะของที่ดิน ซึ่ง ส.ป.ก. ได้นำมาจัดให้เกษตรกรเช่าหรือเช่าซื้อ ร้อยละ 27.76 ของสินทรัพย์ทั้งหมด แสดงว่ากองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ มีความสามารถในการบริหารเงินงบประมาณที่ได้รับมาใช้จ่ายเพื่อเป็นทุนหมุนเวียนในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ได้อย่างมีประสิทธิภาพพอสมควรและมีเงินสดคงเหลือจำนวนหนึ่ง ซึ่งหาก ส.ป.ก. มีนโยบายปฏิรูปที่ดิน มีแผนปฏิบัติราชการเพื่อเพิ่มเป้าหมายในการดำเนินงานมากขึ้น หรือมีการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานเพื่อเพิ่มรายได้ให้เกษตรกร จำนวนเงินสดคงเหลือนี้อาจจะไม่เพียงพอ จึงยังมีความจำเป็นที่ต้องได้รับการสนับสนุนเงินงบประมาณมาเพิ่มเติมให้กองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ต่อไป อย่างไรก็ตาม จากการวิเคราะห์ผลการดำเนินงานในปี 2568 พบว่า ส.ป.ก. มีประสิทธิภาพในการดำเนินงานสามารถนำสินทรัพย์ของกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ไปดำเนินการเพื่อให้เกิดประโยชน์กับเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน โดยการกระจายสิทธิให้เกษตรกรเช่า เช่าซื้อ และให้สินเชื่อแก่เกษตรกรได้อย่างมีประสิทธิภาพ ส่วนการจัดเก็บค่าเช่า ค่าเช่าซื้อ และเงินกู้ สามารถจัดเก็บได้ถึงร้อยละ 94.16 ของยอดที่ถึงกำหนดชำระตามสัญญา แต่ยังมีหนี้ครบกำหนดชำระคงค้างอีกส่วนหนึ่ง เนื่องจากผลกระทบจากภัยธรรมชาติ ปัญหาเศรษฐกิจ และรายได้เกษตรกรที่ไม่แน่นอน ส่งผลให้เกษตรกร ไม่สามารถชำระหนี้ได้ ซึ่ง ส.ป.ก. จะต้องกำหนดมาตรการในการจัดเก็บรายได้ให้มีประสิทธิภาพ และเร่งดำเนินการติดตามจัดเก็บให้ได้ครบถ้วน หรือหากไม่สามารถดำเนินการได้ควรมีการบริหารจัดการเพื่อไม่ให้หนี้ขาดอายุความหรือกระทบกับสิทธิของเกษตรกร ส่วนในด้านการจัดหารายได้ ส.ป.ก. ดำเนินการในรูปแบบกิจการที่ไม่ได้แสวงหาผลกำไรจึงเรียกเก็บผลตอบแทนจากสินทรัพย์ที่นำไปจัดหาผลประโยชน์จากเกษตรกรในอัตราที่ค่อนข้างต่ำ และสินทรัพย์บางส่วนก็นำไปดำเนินการในลักษณะให้เปล่าหรือจัดทำโครงสร้างพื้นฐานที่เป็นสาธารณประโยชน์ ประกอบกับสินทรัพย์ที่เป็นที่ดินของรัฐ ส.ป.ก. ไม่สามารถจัดหาผลประโยชน์โดยการเรียกเก็บค่าเช่าและค่าเช่าซื้อ เนื่องจากเกษตรกรได้เข้าไปทำกินในที่ดินอยู่ก่อนที่ ส.ป.ก. จะเข้าไปดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ดังนั้น เพื่อเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพในการดำเนินงานของกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ส.ป.ก.จังหวัด ควรเร่งการดำเนินการจัดซื้อที่ดินเอกชนพร้อมนำไปจัดสรรให้เกษตรกร รวมทั้งการให้บริการสินเชื่อแก่เกษตรกรและสถาบันเกษตรกร ส่งเสริมองค์ความรู้แก่เกษตรกรในการพัฒนาอาชีพ ตลอดจนช่วยเหลือในการผลิตและจำหน่ายเป็นการพัฒนาคุณภาพชีวิตเพื่อให้เกษตรกรมีรายได้จากการประกอบอาชีพเกษตรกรรม พอเพียงต่อการดำรงชีพและใช้จ่ายภายในครัวเรือน อีกทั้งยังสามารถใช้เงินคืนได้ตามกำหนดเวลา เพื่อจะได้นำเงินมาหมุนเวียนใช้เพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในปีต่อ ๆ ไป

นอกจากนี้ ส.ป.ก. ควรจัดทำมาตรการเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการจัดหาและจัดเก็บรายได้ให้กองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ เพื่อให้เกิดสภาพคล่องอย่างต่อเนื่อง เพื่อขยายขอบเขตการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และให้เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินเข้าถึงแหล่งเงินทุนเพื่อพัฒนาอาชีพได้มากขึ้น



ส่วนที่ 4

กิจกรรม ของสำนักบริหารกองทุน



กิจกรรมของสำนักบริหารกองทุน

ในปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 สำนักบริหารกองทุน ได้มีการจัดกิจกรรมและเข้าร่วมกิจกรรมของ ส.ป.ก. ในโอกาสต่าง ๆ ได้แก่ 1) กิจกรรมด้านจิตอาสาและสังคม 2) กิจกรรมด้านองค์กรคุณธรรม 3) กิจกรรมด้านพัฒนาคุณภาพชีวิตและสร้างความผูกพันต่อองค์กร และ 4) กิจกรรมด้านวัฒนธรรมและประเพณี ดังต่อไปนี้

4.1 กิจกรรมด้านจิตอาสาและสังคม

4.1.1 กิจกรรมจิตอาสา "ปันน้ำใจ ช่วยเหลือผู้ประสบอุทกภัยภาคใต้"

สำนักบริหารกองทุน ร่วมกิจกรรมจิตอาสา “ปันน้ำใจ ช่วยเหลือผู้ประสบอุทกภัยภาคใต้” ระหว่างวันที่ 30 พฤศจิกายน 2567 ถึงวันที่ 3 ธันวาคม 2567 โดยการเปิดรับบริจาคเงินและดำเนินการโอนเงินบริจาคให้แก่ สำนักงานการปฏิรูปจังหวัดนราธิวาส จำนวน 3,000 บาท สำนักจุฬาราชมนตรี จำนวน 2,000 บาท กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ จำนวน 3,900 บาท รวมทั้งสิ้น จำนวน 8,900 บาท



ชุดภาพที่ 12 กิจกรรมจิตอาสา "ปันน้ำใจ ช่วยเหลือผู้ประสบอุทกภัยภาคใต้"

4.1.2 กิจกรรมจิตอาสา "ช่วยเหลือผู้ประสบภัยในพื้นที่ชายแดนไทย - กัมพูชา"

สำนักบริหารกองทุน ร่วมกิจกรรมจิตอาสา “ช่วยเหลือผู้ประสบภัยในพื้นที่ชายแดนไทย - กัมพูชา” เมื่อวันที่ 25 กรกฎาคม 2568 โดยบริจาคสิ่งของจำเป็น อุปโภคบริโภค ส่งมอบให้แก่สำนักบริหารกลาง ในการดำเนินการเพื่อช่วยเหลือผู้ประสบภัยในพื้นที่ชายแดนไทย - กัมพูชา ต่อไป



ชุดภาพที่ 13 กิจกรรมจิตอาสา "ช่วยเหลือผู้ประสบภัยในพื้นที่ชายแดนไทย - กัมพูชา"

4.2. กิจกรรมด้านองค์กรคุณธรรม

4.2.1 กิจกรรมประกาศเจตนารมณ์เป็นองค์กรคุณธรรม ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 ของสำนักบริหารกองทุน

สำนักบริหารกองทุน ประกาศเจตนารมณ์เป็นองค์กรคุณธรรม ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 ณ ห้องประชุมไชยวงศ์ ชูชาติ ส.ป.ก. ถนนราชดำเนินนอก โดยจะเป็นคนดี มีคุณธรรม ซื่อสัตย์ สุจริต กล้ายืนหยัดในสิ่งที่ถูกต้อง ไม่ทนต่อการทุจริต จะไม่รับของขวัญและของกำนัลทุกชนิดจากการปฏิบัติหน้าที่ (No Gift Policy) เพื่อป้องกันการปฏิบัติหน้าที่อย่างไม่เป็นธรรมและไม่ให้เกิดทับซ้อน พร้อมทั้งจะยืนหยัดต่อต้านการทุจริตทุกรูปแบบ จะร่วมกันขับเคลื่อนสำนักบริหารกองทุนให้เป็นองค์กรคุณธรรม ตามหลัก “คุณธรรมนำการพัฒนา” ภายใต้คุณธรรมเป้าหมาย “พอเพียง วินัย สุจริต จิตอาสา กตัญญู” จาก “ปัญหาที่อยากแก้” และ “ความดีที่อยากทำ”



ชุดภาพที่ 14 กิจกรรมประกาศเจตนารมณ์เป็นองค์กรคุณธรรม ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568

4.2.2 กิจกรรมส่งเสริมและยกย่องเชิดชู “คนเก่ง คนดี” ปี พ.ศ. 2568 ของสำนักบริหารกองทุน

1) ข้าราชการพลเรือนดีเด่น

นายชาวิช อินทาภรณ์ นักวิชาการปฏิรูปที่ดินปฏิบัติการ ได้รับการคัดเลือกเป็นข้าราชการดีเด่น ประจำปี พ.ศ. 2568

- เป็นผู้ประพฤติตน ตามกรอบความดีงาม 3 ประการ คือ การครองตน การครองคน และการครองงาน
- มีผลงานดีเด่นเป็นที่ประจักษ์
- เป็นแบบอย่างที่ดีให้กับผู้อื่นได้



2) Talent of Fund Administration Bureau

นายชัชวาล กล้าทวี นักวิชาการปฏิรูปที่ดินปฏิบัติการ ได้รับการคัดเลือกเป็น Talent of Fund Administration Bureau ของสำนักบริหารกองทุน

- เป็นผู้มีความคุณธรรม จริยธรรมในการปฏิบัติราชการ มีผลการปฏิบัติงานดีเป็นที่ประจักษ์
- มีความรู้ ความสามารถ
- มีความผูกพันในองค์กร
- สร้างสรรค์ผลงานให้กับองค์กร เป็นการทำงานที่เกินเงินเดือนที่ได้รับ



4.2.3 พิธีถวายสัตย์ปฏิญาณเพื่อเป็นข้าราชการที่ดีและพลังของแผ่นดิน เนื่องในโอกาสวันเฉลิมพระชนมพรรษา พระบาทสมเด็จพระปรเมนทรรามาธิบดีศรีสินทรมหาวชิราลงกรณ พระวชิรเกล้าเจ้าอยู่หัว 28 กรกฎาคม 2568

เมื่อวันที่ 24 กรกฎาคม 2568 เลขานุการ ส.ป.ก. นายเศรษฐเกียรติ กระจ่างวงษ์ เป็นประธานในพิธีถวายสัตย์ปฏิญาณเพื่อเป็นข้าราชการที่ดีและพลังของแผ่นดิน เนื่องในโอกาสวันเฉลิมพระชนมพรรษา พระบาทสมเด็จพระปรเมนทรรามาธิบดีศรีสินทรมหาวชิราลงกรณ พระวชิรเกล้าเจ้าอยู่หัว วันที่ 28 กรกฎาคม 2568 โดยมี รองเลขานุการ ส.ป.ก. ผู้ตรวจราชการกรมผู้อำนวยการสำนัก/กอง/ศูนย์ และเจ้าหน้าที่ ส.ป.ก. ซึ่งผู้อำนวยการสำนักบริหารกองทุน และเจ้าหน้าที่สำนักบริหารกองทุน เข้าร่วมพิธี ณ โถงมุกกลาง ส.ป.ก. ถนนราชดำเนินนอก เขตพระนคร กรุงเทพฯ



ชุดภาพที่ 15 พิธีถวายสัตย์ปฏิญาณเพื่อเป็นข้าราชการที่ดีและพลังของแผ่นดิน

4.3 กิจกรรมด้านพัฒนาคุณภาพชีวิตและสร้างความผูกพันต่อองค์กร

4.3.1 กิจกรรม “5S Award” ณ สำนักบริหารกองทุน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568

สำนักบริหารกองทุน จัดกิจกรรม “5S Award” โดยดำเนินกิจกรรม 5ส. ตั้งแต่วันที่ 25 กุมภาพันธ์ - 11 มีนาคม 2568 พร้อมทั้งแต่งตั้งตัวแทนกลุ่ม/ฝ่าย ภายในสำนักบริหารกองทุน เพื่อทำการตรวจประเมิน เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2568 และดำเนินการจัดทำสรุปผลคะแนนการประเมิน กิจกรรมสูงสุด จำนวน 3 ลำดับ ดังนี้ ลำดับที่ 1. กลุ่มระบบข้อมูลกองทุน (กบข.) ลำดับที่ 2. กลุ่มพัฒนาทุนหมุนเวียน (กพว.) และลำดับที่ 3. ฝ่ายบริหารทั่วไป (ฟทป.)



ชุดภาพที่ 16 กิจกรรม “5S Award” ณ สำนักบริหารกองทุน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568

4.3.2 กิจกรรมเสริมสร้างความมีระเบียบ วินัย ปลุกนิสัยรักสะอาด (5ส.)

สำนักบริหารกองทุน จัดกิจกรรม “เสริมสร้างความมีระเบียบ วินัย ปลุกนิสัยรักสะอาด (5ส.)” ส่งเสริมให้บุคลากรมีจิตสำนึก ความเป็นระเบียบเรียบร้อย สะอาด มีความสามัคคี และเป็นการกระตุ้นให้เห็นความสำคัญของกิจกรรม 5ส. เมื่อวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2568 ณ อาคารเก็บเอกสารของสำนักบริหารกองทุน ศูนย์เครื่องจักรกล ส.ป.ก.ปทุมธานี



ชุดภาพที่ 17 กิจกรรมเสริมสร้างความมีระเบียบ วินัย ปลุกนิสัยรักสะอาด (5ส.)

4.3.3 กิจกรรม 5ส. เนืองในโอกาสวันแม่แห่งชาติ

สำนักบริหารกองทุน ร่วมกิจกรรม 5ส. เนืองในโอกาสวันแม่แห่งชาติ เมื่อวันที่ 15 สิงหาคม 2568 เนืองในโอกาสวันแม่แห่งชาติ 12 สิงหาคม 2568 เพื่อให้เกิดความสะอาดเรียบร้อย และมีความพร้อมต่อการปฏิบัติงานและการให้บริการอย่างมีประสิทธิภาพ ณ บริเวณห้องปฏิบัติงานของตนเอง



ชุดภาพที่ 18 กิจกรรม 5ส. เนืองในโอกาสวันแม่แห่งชาติ

4.3.4 สัมมนาเชิงปฏิบัติการ “การติดตามเร่งรัดผลการดำเนินงาน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 และกรอบการดำเนินงาน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2569”

ในระหว่างวันที่ 31 สิงหาคม – 2 กันยายน 2568 เลขาธิการ ส.ป.ก. นายเศรษฐเกียรติ กระจ่างวงษ์ เป็นประธานเปิดสัมมนาเชิงปฏิบัติการ “การติดตามเร่งรัดผลการดำเนินงาน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 และกรอบการดำเนินงาน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2569” พร้อมร่วมบรรยายปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินงานปี 2568 และกรอบการดำเนินงานปี 2569 ร่วมด้วย นายสุรชัย ยุทธชนะ นายปรีชา ล้มถวิล รองเลขาธิการ ส.ป.ก. ผู้ตรวจราชการกรม ผู้อำนวยการสำนัก กอง ศูนย์ ปฏิรูปที่ดินจังหวัดทั่วประเทศ โดยมีผู้อำนวยการสำนักบริหารกองทุน และผู้อำนวยการกลุ่ม/ฝ่าย ในสังกัดสำนักบริหารกองทุน เข้าร่วมสัมมนาในครั้งนี้ ณ โรงแรมเดอะรีเจ้นท์ ชะอำ บีช รีสอร์ท จังหวัดเพชรบุรี



ชุดภาพที่ 19 โครงการสัมมนาเชิงปฏิบัติการ “การติดตามเร่งรัดผลการดำเนินงานประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 และกรอบการดำเนินงาน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2569”

4.3.5 สัมมนาเพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิตและสร้างความผูกพันต่อองค์กรของบุคลากร สำนักบริหารกองทุน ปิงปประมาณ พ.ศ. 2568

เพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิตให้แก่บุคลากรสำนักบริหารกองทุน ในการนำความรู้ที่ได้จากการศึกษา
ดูงานและการนำภูมิปัญญาท้องถิ่นมาประยุกต์ใช้ในการดำเนินชีวิตตลอดจนเป็นการเพิ่มพูนความรู้ที่ได้รับ
ในการเสริมสร้างทักษะ และสมรรถนะการทำงานเป็นทีมให้มีประสิทธิภาพเพิ่มขึ้น เพื่อเสริมสร้างความสัมพันธ์
และความสามัคคีระหว่างบุคลากรสำนักบริหารกองทุน และเพื่อสร้างเครือข่ายความร่วมมือระหว่างบุคลากร
ทุกระดับในสำนักบริหารกองทุน มีโอกาสได้แลกเปลี่ยนเรียนรู้เสริมสร้างการทำงานเป็นทีม เกิดความรัก
ความผูกพัน และความภูมิใจที่เป็นส่วนหนึ่งของสำนักบริหารกองทุน เมื่อวันที่ 12 - 14 กันยายน 2568
ณ ศูนย์ส่งเสริมและพัฒนาอาชีพเสริมนอกภาคการเกษตร ตำบลช้างใหญ่ อำเภอบางไทร จังหวัดพระนครศรีอยุธยา
กลุ่มวิสาหกิจชุมชนบ้านหนองปรัง เพื่อการเกษตร ตำบลหนองปรัง อำเภอยะย้อย จังหวัดเพชรบุรี
และโรงแรมไอธารา รีสอร์ท แอนด์ สปา ตำบลแหลมผักเบี้ย อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี



ชุดภาพที่ 20 โครงการสัมมนาเพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิตและสร้างความผูกพันต่อองค์กร
ของบุคลากรสำนักบริหารกองทุน ปิงปประมาณ พ.ศ. 2568

4.4 กิจกรรมด้านวัฒนธรรมและประเพณี

4.4.1 กิจกรรม “อนุรักษ์ประเพณีวัฒนธรรมไทยในวันสงกรานต์”

วันที่ 11 เมษายน 2568 นายเศรษฐเกียรติ กระจ่างวงษ์ เลขาธิการ ส.ป.ก. เป็นประธาน พิธีสงฆ์พระพุทธรูป และรดน้ำขอพรเนื่องในประเพณีสงกรานต์ ประจำปี 2568 พร้อมด้วย นายภาณุ จารุณมิก หัวหน้าผู้ตรวจราชการ ส.ป.ก., นางสาวฐิภาพรรณ พึ่งไพฑูรย์, นายประพันธ์ คำบาง ผู้ตรวจราชการ ส.ป.ก., นายศักดิ์ศิริ ฐูปวงศ์ ผู้อำนวยการสำนักบริหารกองทุน คณะผู้บริหาร ข้าราชการ และเจ้าหน้าที่ ร่วมสงฆ์พระและรดน้ำขอพร เพื่อความเป็นสิริมงคล ณ ห้องประชุมไชยงค์ ชูชาติ ส.ป.ก. ถนนราชดำเนินนอก และ ส.ป.ก. จังหวัด เข้าร่วมพิธีผ่านระบบ Zoom Meeting



ชุดภาพที่ 21 กิจกรรม “อนุรักษ์ประเพณีวัฒนธรรมไทยในวันสงกรานต์”

4.4.2 กิจกรรมวันพระราชทานธงชาติไทย (Thai National Flag Day)

วันที่ 26 กันยายน 2568 เวลา 8.00 น. ณ บริเวณหน้าเสาธง หน้าอาคารสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) นายเศรษฐเกียรติ กระจ่างวงษ์ เลขาธิการ ส.ป.ก. พร้อมด้วย ผู้ตรวจราชการกรม ผู้อำนวยการ สำนัก/กอง/ศูนย์ และเจ้าหน้าที่ ส.ป.ก. ร่วมร้องเพลงชาติพร้อมกัน เนื่องในวันพระราชทานธงชาติไทย 28 กันยายน (Thai National Flag Day) ซึ่งเป็นวันที่ระลึกถึงโอกาสที่พระบาทสมเด็จพระมงกุฎเกล้าเจ้าอยู่หัว ทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ ประกาศพระราชบัญญัติแก้ไขพระราชบัญญัติธง พุทธศักราช 2460 ตามที่คณะรัฐมนตรีมีมติเมื่อวันที่ 20 กันยายน 2559 เห็นชอบกำหนดให้วันที่ 28 กันยายน ของทุกปี เป็นวันพระราชทานธงชาติไทย (Thai National Flag Day) รวมทั้งกำหนดให้มีการเชิญธงและประดับธงชาติในวันดังกล่าว



ชุดภาพที่ 22 กิจกรรมวันพระราชทานธงชาติไทย (Thai National Flag Day)

4.4.3 พิธีสมโภชองค์พระกฐินพระราชทาน ประจำปี 2568

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมจัดพิธีสมโภชองค์พระกฐินพระราชทาน ประจำปี 2568 โดย นายเศรษฐเกียรติ กระจ่างวงษ์ เลขาธิการ ส.ป.ก. เป็นประธาน พร้อมด้วย นายสุรชัย ยุทธชนะ นายปรีชา ลิ้มถวิล นายวัฒนา มั่งอิสาร รองเลขาธิการ ส.ป.ก. ผู้ตรวจราชการกรม คณะผู้บริหาร ผู้อำนวยการสำนัก/กอง/ศูนย์/กลุ่ม ผู้เชี่ยวชาญ ปฏิรูปที่ดินจังหวัด ข้าราชการ พนักงาน เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก. และประชาชน ร่วมประกอบพิธีสมโภชองค์พระกฐินพระราชทาน โดยมี ท่านพระครู ศรีธธาประธารักษ์ เจ้าอาวาสวัดปุณณवास พร้อมด้วยพระสงฆ์ 9 รูป เจริญพระพุทธมนต์ ณ พระอุโบสถ วัดปุณณवास โดยกำหนดการพิธีถวายผ้าพระกฐินพระราชทาน ประจำปี พ.ศ. 2568 ของสำนักงาน การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จัดขึ้นในวันอาทิตย์ที่ 19 ตุลาคม 2568 เวลา 13.00 น. ณ วัดปุณณवास แขวงศาลาธรรมสพน์ เขตทวีวัฒนา กรุงเทพมหานคร



ชุดภาพที่ 23 พิธีสมโภชองค์พระกฐินพระราชทาน ประจำปี 2568

ภาคผนวก





บันทึกข้อตกลงการประเมินผลการดำเนินงานทุนหมุนเวียน
ประจำปีบัญชี ๒๕๖๘

ระหว่าง

กระทรวงการคลัง

กับ

กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
กระทรวงเกษตรและสหกรณ์





บันทึกข้อตกลงการประเมินผลการดำเนินงาน
ของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ประจำปีบัญชี ๒๕๖๘

๑. คู่สัญญา

ข้อตกลงการประเมินผลการดำเนินงานระหว่าง

นายธีรศักดิ์ แสงสนิท

รองปลัดกระทรวงการคลัง
หัวหน้ากลุ่มภารกิจด้านรายจ่ายและหนี้สิน
ในนามกระทรวงการคลัง

กับ

นางนฤมล ภิญโญสินวัฒน์

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์
ประธานกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ในนามกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม



๒. ความเป็นมา

กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จัดตั้งขึ้นตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘

๓. วัตถุประสงค์จัดตั้ง

เพื่อเป็นทุนหมุนเวียนและใช้จ่ายเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

๔. วิสัยทัศน์

เป็นทุนหมุนเวียนชั้นนำ มุ่งมั่นสนับสนุนงานการปฏิรูปที่ดิน สร้างความมั่นคงและยั่งยืนให้กับเกษตรกร และสถาบันเกษตรกร

๕. พันธกิจ

๕.๑ จัดหาเงินทุนเพื่อหมุนเวียนเข้าสู่กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

๕.๒ บริหารงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมอย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล

๕.๓ สนับสนุนเงินทุนในการดำเนินงานปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมให้เกิดประโยชน์สูงสุด

๖. ยุทธศาสตร์/กลยุทธ์

๖.๑ การบริหารจัดการเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

๖.๒ การบริหารจัดการหนี้เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

๖.๓ การบริหารจัดการกองทุนและบุคลากร

๗. ข้อสังเกตที่เกี่ยวข้อง

๗.๑ ข้อสังเกตของคณะทำงานจัดทำบันทึกข้อตกลงและประเมินผลการดำเนินงานทุนหมุนเวียน ประจำปีบัญชี ๒๕๖๘

- ไม่มี -

๗.๒ ข้อสังเกตประกอบการตรวจสอบและรับรองรายงานการเงินของทุนหมุนเวียนของสำนักงาน การตรวจเงินแผ่นดิน (สตง.) ปีบัญชีล่าสุด (ปีบัญชี ๒๕๖๖)

กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ไม่ได้กำหนด นโยบายการบัญชีในการประมาณจำนวนหนี้สงสัยจะสูญของรายการค่าเช่าที่ดินและดอกเบี้ยค้างรับที่คาดว่าจะเรียกเก็บไม่ได้ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลาบัญชีและไม่ได้รับรู้หนี้สงสัยจะสูญของรายการดังกล่าวเป็นค่าใช้จ่าย คู่กับค่าเผื่อนหนี้สงสัยจะสูญ สตง. ไม่สามารถใช้วิธีการตรวจสอบอื่นเพื่อให้แน่ใจในการประมาณมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับของรายการค่าเช่าที่ดินและดอกเบี้ยค้างรับดังกล่าวได้

๘. เป้าหมายของผลการดำเนินงาน

กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมมีเป้าหมายของผลการดำเนินงาน ซึ่งจะต้องบรรลุในระหว่าง ปีบัญชี ๒๕๖๘ ปรากฏตามตารางผลการดำเนินงานในอดีตและเป้าหมายการดำเนินงานของกองทุนการปฏิรูปที่ดิน เพื่อเกษตรกรรม ประจำปีบัญชี ๒๕๖๘ ดังนี้



ผลการดำเนินงานในอดีตและเป้าหมายการดำเนินงานของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประจำปีบัญชี ๒๕๖๘

เกณฑ์วัดการดำเนินงาน	หน่วยวัด	ผลการดำเนินงานในอดีต			น้ำหนัก (ร้อยละ)	ค่าเกณฑ์วัด					การปรับค่า เกณฑ์วัด
		๒๕๖๕	๒๕๖๖	๒๕๖๗		ระดับ ๑	ระดับ ๒	ระดับ ๓	ระดับ ๔	ระดับ ๕	
ด้านที่ ๑ การเงิน ตัวชี้วัดที่ ๑.๑ ร้อยละการรับชำระหนี้จากเกษตรกร ๑.๑.๑ ร้อยละเงินต้นของเงินกู้ที่รับชำระหนี้ จากเกษตรกร ๑.๑.๒ ร้อยละของหนี้ค้างชำระที่สามารถ เรียกเก็บได้ต่อหนี้ค้างชำระทั้งหมด ตัวชี้วัดที่ ๑.๒ ร้อยละของรายได้ค่าเช่าและเงินต้นค่าเช่าซื้อ ที่รับชำระหนี้จากเกษตรกร	ร้อยละ	๙๘.๖๙	๙๖.๐๑	๙๙.๐๙	๒๐	๙๓	๙๔	๙๕	๙๖	๙๗	-/+๑
	ร้อยละ	๒๐.๑๑	๑๖.๓๔	๑๘.๐๔	๕	๑๕	๑๖	๑๗	๑๘	๑๙	-/+๑
	ร้อยละ	๕๐.๙๘	๕๐.๑๘	๕๖.๐๓	๕	๔๖	๔๗	๔๘	๔๙	๕๐	-/+๑
ด้านที่ ๒ การสนองประโยชน์ต่อผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย ตัวชี้วัดที่ ๒.๑ การประเมินมูลค่าผลตอบแทนทางสังคม (SROI) ของโครงการที่ได้รับสนับสนุน ที่สำคัญ ตัวชี้วัดที่ ๒.๒ ความสำเร็จของการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขเกษตรกร วงเงินมากกว่า ๕๐,๐๐๐ บาท/ราย	ระดับ	-	-	-	๑๕	๑	๒	๓	๔	๕	-/+๑
	ระดับ	-	-	-	๕	๑	๒	๓	๔	๕	-/+๑
ด้านที่ ๓ การปฏิบัติการ ตัวชี้วัดที่ ๓.๑ จำนวนผู้เข้ามามีส่วนร่วมในโครงการ เพื่อเพิ่มโอกาสการเข้าถึงการบริการ ผลิตภัณฑ์สินค้าของกองทุน ตัวชี้วัดที่ ๓.๒ การสำรวจคุณภาพชีวิตครัวเรือน ของเกษตรกรโครงการส่งเสริม เกษตรอินทรีย์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ประจำปีบัญชี ๒๕๖๗ ตัวชี้วัดที่ ๓.๓ ความสำเร็จของการดำเนินงาน ตามแผนปฏิบัติการ ประจำปีบัญชี ๒๕๖๘	ระดับ	-	-	-	๓๐	๑	๒	๓	๔	๕	-/+๑
	ระดับ	-	-	-	๑๐	๑	๒	๓	๔	๕	-/+๑
	ระดับ	-	-	-	๑๐	๑	๒	๓	๔	๕	-/+๑





บันทึกข้อตกลง การประเมินผลการดำเนินงานทุนหมุนเวียน ประจำปีบัญชี ๒๕๖๘

ระหว่าง



กระทรวงการคลัง กับ กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

บันทึกข้อตกลงนี้จัดทำขึ้น เพื่อกำหนดตัวชี้วัดและค่าเป้าหมายการประเมินผลการดำเนินงานทุนหมุนเวียน ประจำปีบัญชี ๒๕๖๘ เรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติการบริหารทุนหมุนเวียน พ.ศ. ๒๕๕๘ และประกาศคณะกรรมการนโยบายการบริหารทุนหมุนเวียน เรื่อง หลักเกณฑ์วิธีการ เงื่อนไข และการรายงานผลการประเมินผลการดำเนินงานทุนหมุนเวียน พ.ศ. ๒๕๕๙ ที่กำหนดให้กรมบัญชีกลางดำเนินการให้หน่วยงานของรัฐจัดทำบันทึกข้อตกลงการประเมินผลการดำเนินงานทุนหมุนเวียน เพื่อกำหนดตัวชี้วัดการประเมินผลการดำเนินงานในแต่ละปีบัญชี ภายใต้กรอบหลักเกณฑ์ วิธีการ เกณฑ์การประเมิน ปฏิทินการปฏิบัติงาน และเงื่อนไขการประเมินผลการดำเนินงานที่คณะกรรมการประเมินผลการดำเนินงานทุนหมุนเวียนกำหนด อันจะเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพในการดำเนินงานทุนหมุนเวียนให้เป็นอย่างมีมาตรฐาน สอดคล้องกับภารกิจและหน้าที่ความรับผิดชอบตามวัตถุประสงค์ทุนหมุนเวียน

บันทึกข้อตกลงนี้จัดทำขึ้นเป็นสองฉบับ ซึ่งทั้งสองฝ่ายต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกันทุกประการ โดยทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

ข้อตกลงนี้มีกำหนดระยะเวลา ๑ ปี นับแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๘



(นายธีรภัศร แสงสนิท)

รองปลัดกระทรวงการคลัง

หัวหน้ากลุ่มภารกิจด้านรายจ่ายและหนี้สิน
ในนามกระทรวงการคลัง



(นางณณมล ภิญญสินีวัฒน์)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์
ประธานกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ในนามกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม





ตารางแสดงผลการประเมินของกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประจำปีบัญชี ๒๕๖๘

เกณฑ์วัดการดำเนินงาน	หน่วยวัด	น้ำหนัก (ร้อยละ)	ค่าเกณฑ์วัดปี ๒๕๖๘					ผลการดำเนินงาน		
			๑	๒	๓	๔	๕	ผลการ ดำเนินงาน	คะแนนที่ได้	คะแนน ถ่วงน้ำหนัก
ด้านที่ ๑ การเงิน		๒๐							๑.๐๐๐๐	
๑.๑ ร้อยละการรับชำระหนี้จากเกษตรกร	ร้อยละ	๑๕								
๑.๑.๑ ร้อยละเงินต้นของเงินกู้ที่รับชำระหนี้จากเกษตรกร	ร้อยละ	๑๖	๑๓	๑๔	๑๕	๑๖	๑๗	๓.๐๐๐๐	๓.๐๐๐๐	๐.๓๐๐๐
๑.๑.๒ ร้อยละของหนี้ค้างชำระที่สามารถเรียกเก็บได้ ต่อหนี้ค้างชำระทั้งหมด	ร้อยละ	๕	๑๕	๑๖	๑๗	๑๘	๑๙	๓.๐๐๐๐	๓.๐๐๐๐	๐.๑๕๐๐
๑.๒ ร้อยละของรายได้ค่าเช่าและเงินต้นค่าเช่าที่ได้รับชำระ หนี้จากเกษตรกร	ร้อยละ	๕	๑๖	๑๗	๑๘	๑๙	๒๐	๓.๐๐๐๐	๓.๐๐๐๐	๐.๑๕๐๐
ด้านที่ ๒ การสนับสนุนประโยชน์ต่อผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย		๔๕							๔.๖๖๖๗	
๒.๑ การประเมินมูลค่าผลตอบแทนทางสังคม (SROI) ของโครงการที่ได้รับสนับสนุนทั้งค่าสิ่ง อำนวยความสะดวกในการให้บริการแก่เกษตรกร วมเงิน มากกว่า ๕๐,๐๐๐ บาท/ราย	ระดับ	๑๖	๓	๒	๓	๔	๕	๕.๐๐๐๐	๕.๐๐๐๐	๐.๕๐๐๐
๒.๒ ความสำเร็จของการให้สินเชื่อแก่เกษตรกร วมเงิน มากกว่า ๕๐,๐๐๐ บาท/ราย	ระดับ	๕	๓	๒	๓	๔	๕	๕.๐๐๐๐	๕.๐๐๐๐	๐.๒๕๐๐
ด้านที่ ๓ การปฏิบัติภารกิจ		๓๐							๓.๓๓๓๓	
๓.๑ จำนวนผู้เข้าชมเว็บไซต์สำนักบริหารกองทุนเพื่อเพิ่ม โอกาสการเข้าถึงการให้บริการผลิตภัณฑ์สินเชื่อ ของกองทุนฯ	ระดับ	๑๖	๓	๒	๓	๔	๕	๓.๐๐๐๐	๓.๐๐๐๐	๐.๓๐๐๐
๓.๒ การสำรวจคุณภาพชีวิตครัวเรือนของเกษตรกร โครงการส่งเสริมเกษตรกรอินทรีย์ในสหกรณ์ที่ดิน ประจำปีบัญชี ๒๕๖๗	ระดับ	๑๖	๓	๒	๓	๔	๕	๕.๐๐๐๐	๕.๐๐๐๐	๐.๕๐๐๐
๓.๓ ความสำเร็จของการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการ ประจำปีบัญชี ๒๕๖๘	ระดับ	๑๖	๓	๒	๓	๔	๕	๕.๐๐๐๐	๕.๐๐๐๐	๐.๕๐๐๐
ด้านที่ ๔ การบริหารจัดการทุนหมุนเวียน		๔๕							๔.๖๖๖๗	
๔.๑ การบริหารความเสี่ยงและการควบคุมภายใน	ระดับ	๕	๓	๒	๓	๔	๕	๕.๐๐๐๐	๕.๐๐๐๐	๐.๒๕๐๐
๔.๒ การตรวจสอบภายใน	ระดับ	๕	๓	๒	๓	๔	๕	๕.๐๐๐๐	๕.๐๐๐๐	๐.๒๕๐๐
๔.๓ การบริหารจัดการทรัพย์สินและสิ่งก่อสร้าง	ระดับ	๕	๓	๒	๓	๔	๕	๕.๐๐๐๐	๕.๐๐๐๐	๐.๒๕๐๐
ด้านที่ ๕ การปฏิบัติงานของคณะกรรมการบริหาร ทุนบริหารทุนหมุนเวียน พนักงาน และลูกจ้าง		๔๐							๔.๕๕๕๖	
๕.๑ บทบาทคณะกรรมการบริหารทุนหมุนเวียน	ระดับ	๕	๓	๒	๓	๔	๕	๕.๐๐๐๐	๕.๐๐๐๐	๐.๒๕๕๖
๕.๒ การบริหารทรัพยากรบุคคล	ระดับ	๕	๓	๒	๓	๔	๕	๕.๐๐๐๐	๕.๐๐๐๐	๐.๒๕๕๖
ด้านที่ ๖ การดำเนินงานตามนโยบายรัฐ/ กระทรวงการคลัง		๔๐							๔.๔๔๔๔	
๖.๑ การเบิกจ่ายตามแผนการเบิกจ่ายที่ได้รับอนุมัติ (๑) ร้อยละการเบิกจ่ายงบลงทุนเทียบกับแผนการ เบิกจ่ายงบลงทุน ประจำปีบัญชี ๒๕๖๘	ร้อยละ	๖	๓	๒๔	๓๓	๓๔	๓๕	๑๓.๓๓๓	๕.๐๐๐๐	๐.๓๓๓๓
(๒) ร้อยละการเบิกจ่ายภาพรวมเทียบกับแผนการ เบิกจ่ายภาพรวม ประจำปีบัญชี ๒๕๖๘	ร้อยละ	๓	๔๒	๔๕	๔๘	๕๑	๕๔	๑๖.๕๕๕	๕.๐๐๐๐	๐.๓๓๓๓
๖.๒ การใช้จ่ายตามแผนการใช้จ่ายที่ได้รับอนุมัติ (๑) ร้อยละการใช้จ่ายงบลงทุนเทียบกับแผนการ ใช้จ่ายงบลงทุน ประจำปีบัญชี ๒๕๖๘	ร้อยละ	๔	๔๔	๕๓	๕๔	๕๕	๕๖	๑๓.๖๖๖	๔.๔๔๔๔	๐.๑๗๗๗
(๒) ร้อยละการใช้จ่ายภาพรวมเทียบกับแผนการ ใช้จ่ายภาพรวม ประจำปีบัญชี ๒๕๖๘	ร้อยละ	๒	๔๔	๕๓	๕๔	๕๕	๕๖	๑๓.๖๖๖	๔.๔๔๔๔	๐.๑๗๗๗
น้ำหนักรวม		๑๐๐								
									คะแนนเฉลี่ย	๔.๖๖๖๗
									ปรับลดตาม เงื่อนไข	๐.๑๐๐๐
									คะแนนหลัง ปรับลด	๓.๕๖๖๗

หมายเหตุ : กองทุนฯ ไม่สามารถจัดส่งข้อมูลตามแนวปฏิบัติในการจัดทำข้อมูลและการนำเสนอรายงานของทุนหมุนเวียน
ผ่านระบบบริหารจัดการการเงินนอกงบประมาณ (Non - Budgetary Management System : NBMS)
ให้ครบถ้วนภายในระยะเวลาที่กำหนด จึงถูกปรับลดคะแนน ๐.๑๐๐๐ คะแนน จากคะแนนผลการประเมินเฉลี่ย
ดังนั้น กองทุนฯ จึงมีผลการดำเนินงานเฉลี่ย ประจำปีบัญชี เท่ากับ ๓.๔๖๖๗



การวิเคราะห์อัตราส่วนทางการเงิน ของกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ปีงบประมาณ 2568 และ 2567

รายการ		ณ 30 กันยายน	
		*2568	2567
อัตราส่วนแสดงสภาพคล่อง			
	อัตราส่วนทุนหมุนเวียน	277 ครั้ง	373 ครั้ง
	อัตราส่วนทุนหมุนเวียนเร็ว	277 ครั้ง	373 ครั้ง
อัตราส่วนแสดงหนี้สิน			
	อัตราส่วนหนี้สินรวมต่อสินทรัพย์รวม	1.1302%	0.9925%
	อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น	1.1432%	1.0025%
อัตราส่วนประสิทธิภาพในการดำเนินงาน			
	อัตราหมุนเวียนของสินทรัพย์ถาวร	0.26 ครั้ง	0.25 ครั้ง
	อัตราหมุนเวียนของสินทรัพย์ทั้งหมด	0.08 ครั้ง	0.07 ครั้ง
อัตราส่วนประสิทธิภาพในการหารายได้			
	อัตราส่วนรายได้ต่อรายรับ	30.25%	44.13%
	อัตราส่วนของรายได้ที่สูงกว่าค่าใช้จ่ายต่อรายรับ	-50.64%	-64.10%
	อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ทั้งหมด	-4.09%	-4.59%
	อัตราผลตอบแทนจากส่วนของผู้ถือหุ้น	-4.09%	-4.59%

หมายเหตุ : *งบการเงินปี 2568 สดง. ยังไม่ได้เข้าตรวจสอบและรับรอง
ที่มา : กลุ่มการเงินและบัญชีกองทุน สำนักบริหารกองทุน



กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
งบแสดงฐานะการเงิน
ณ วันที่ 30 กันยายน 2568 และ 2567

ตาราง A

หน่วย : ร้อยละ

รายการ	*ณ 30 กันยายน 2568			ณ 30 กันยายน 2567		
สินทรัพย์						
สินทรัพย์หมุนเวียน						
เงินสด รายการเทียบเท่าเงินสด		47.32		48.21		
ลูกหนี้เงินกู้ระยะสั้น		6.79		6.03		
ลูกหนี้เข้าซื้อที่ดินระยะสั้น		5.05		5.14		
ลูกหนี้อื่นระยะสั้น		0.26		1.46		
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		<u>0.03</u>	59.45	<u>0.02</u>	60.86	
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน						
ลูกหนี้เงินกู้ระยะยาว	4.00			4.14		
ลูกหนี้เข้าซื้อที่ดินระยะยาว	5.56	9.56		6.35	10.49	
ที่ดิน	47.80			46.11		
หัก ที่ดินรอการโอนกรรมสิทธิ์	<u>(20.03)</u>	27.76		<u>(20.39)</u>	25.72	
สิทธิประโยชน์ในที่ดิน	0.06			0.06		
หัก สิทธิประโยชน์ในที่ดินรอการโอนกรรมสิทธิ์	<u>(0.03)</u>	0.03		<u>(0.03)</u>	0.03	
ครุภัณฑ์และอุปกรณ์	1.37			1.37		
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม - ครุภัณฑ์และอุปกรณ์	<u>(1.04)</u>	0.33		<u>(0.90)</u>	0.47	
อาคารและสิ่งก่อสร้าง	6.65			6.02		
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม - อาคารและสิ่งก่อสร้าง	<u>(4.71)</u>	1.94		<u>(4.19)</u>	1.83	
สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	0.04			-		
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม - สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	<u>(0.01)</u>	0.03		<u>-</u>		
งานระหว่างก่อสร้าง		0.90			0.60	
ค่าใช้จ่ายตามโครงการรอดัดจ่าย		-	40.54		-	39.14
รวมสินทรัพย์			<u>100.00</u>			<u>100.00</u>



รายการ	*ณ 30 กันยายน 2568			ณ 30 กันยายน 2567		
หนี้สิน						
หนี้สินหมุนเวียน						
เจ้าหนี้ระยะสั้น		0.08			0.05	
หนี้สินหมุนเวียน		<u>0.13</u>	0.21		<u>0.12</u>	0.17
หนี้สินไม่หมุนเวียน						
เจ้าหนี้ระยะยาว		0.18			0.15	
เจ้าหนี้เงินโอนและรายการเงินอุดหนุนระยะยาว		0.00			0.00	
เงินรับฝากระยะยาว		<u>0.74</u>	<u>0.92</u>		<u>0.67</u>	<u>0.82</u>
รวมหนี้สิน			<u>1.13</u>			<u>0.98</u>
สินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน						
เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม		62.77			60.58	
กองทุนสวัสดิประโยชน์ที่ดิน		0.08			0.07	
กองทุน - กองทุนที่ดิน		<u>17.69</u>	80.54		<u>17.07</u>	77.74
รายได้สะสมยกมา	22.42			25.87		
รายได้สูง (ต่ำ) กว่าค่าใช้จ่ายสะสม	(4.09)	18.33	18.33	(4.59)	21.28	21.28
รวมสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน			<u>100.00</u>			<u>100.00</u>

หมายเหตุ : * งบการเงินที่ สตง. ยังไม่ได้เข้าตรวจสอบ
ที่มา : กลุ่มการเงินและบัญชีกองทุน สำนักบริหารกองทุน



กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 กันยายน 2568 และ 2567

หน่วย : ล้านบาท

รายการ	*ณ 30 กันยายน 2568			ณ 30 กันยายน 2567		
สินทรัพย์						
สินทรัพย์หมุนเวียน						
เงินสด รายการเทียบเท่าเงินสด		3,531.45			3,728.35	
ลูกหนี้เงินกู้ระยะสั้น		506.69			466.04	
ลูกหนี้เข้าซื้อที่ดินระยะสั้น		376.75			397.50	
ลูกหนี้อื่นระยะสั้น		19.75			113.07	
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		<u>2.28</u>	4,436.92		<u>1.56</u>	4,706.52
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน						
ลูกหนี้เงินกู้ระยะยาว	298.59			320.31		
ลูกหนี้เข้าซื้อที่ดินระยะยาว	<u>414.66</u>	713.25		<u>490.86</u>	811.17	
ที่ดิน	3,567.06			3,565.88		
<u>หัก</u> ที่ดินรอการโอนกรรมสิทธิ์	<u>(1,495.07)</u>	2,071.99		<u>(1,576.40)</u>	1,989.48	
สิทธิประโยชน์ในที่ดิน	4.45			4.50		
<u>หัก</u> สิทธิประโยชน์ในที่ดินรอการโอนกรรมสิทธิ์	<u>(2.55)</u>	1.90		<u>(2.60)</u>	1.90	
ครุภัณฑ์และอุปกรณ์	101.48			106.22		
<u>หัก</u> ค่าเสื่อมราคาสะสม - ครุภัณฑ์และอุปกรณ์	<u>(77.66)</u>	23.82		<u>(69.83)</u>	36.39	
อาคารและสิ่งก่อสร้าง	496.42			465.23		
<u>หัก</u> ค่าเสื่อมราคาสะสม - อาคารและสิ่งก่อสร้าง	<u>(351.21)</u>	145.21		<u>(324.34)</u>	140.89	
สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	3.30			-		
<u>หัก</u> ค่าเสื่อมราคาสะสม - สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	<u>(0.77)</u>	2.53		-	-	
งานระหว่างก่อสร้าง		67.36			46.34	
ค่าใช้จ่ายตามโครงการรอดัดจ่าย		0.01	3,026.07		0.05	3,026.23
รวมสินทรัพย์			<u>7,462.99</u>			<u>7,732.75</u>



รายการ	*ณ 30 กันยายน 2568			ณ 30 กันยายน 2567		
หนี้สิน						
หนี้สินหมุนเวียน						
เจ้าหนี้ระยะสั้น		6.29		3.58		
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		<u>9.74</u>	16.03	<u>9.03</u>	12.61	
หนี้สินไม่หมุนเวียน						
เจ้าหนี้ระยะยาว		13.30		11.98		
เจ้าหนี้เงินโอนและรายการเงินอุดหนุนระยะยาว		0.05		0.07		
เงินรับฝากระยะยาว		<u>54.97</u>	68.32	<u>52.09</u>	<u>64.14</u>	
รวมหนี้สิน			<u>84.35</u>			<u>76.75</u>
สินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน						
เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม		4,684.81		4,684.81		
กองทุนฯ สิทธิประโยชน์ที่ดิน		5.73		5.73		
กองทุน - กองทุนที่ดิน		<u>1,320.31</u>	6,010.85	<u>1,320.31</u>	6,010.85	
รายได้สะสมยกมา		1,673.06		2,000.19		
รายได้สูง (ต่ำ) กว่าค่าใช้จ่ายสะสม		(305.28)	1,367.78	(355.04)	1,645.15	
รวมสินทรัพย์สุทธิ/ส่วนทุน			<u>7,462.98</u>			<u>7,732.75</u>

หมายเหตุ : * งบการเงินที่ สดง. ยังไม่ได้เข้าตรวจสอบ

ที่มา : กลุ่มการเงินและบัญชีกองทุน สำนักบริหารกองทุน



กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
 งบแสดงผลการดำเนินงาน
 สำหรับปีสิ้นสุด วันที่ 30 กันยายน 2568 และ 2567

หน่วย : ล้านบาท

รายได้	*ปี 2568	ปี 2567
ค่าเช่ารับ	15.05	14.80
รายได้ค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ที่ดิน	110.26	115.59
รายได้ดอกเบี้ย	50.33	45.87
รายได้อื่น	<u>6.74</u>	<u>68.20</u>
รวมรายได้	<u>182.38</u>	<u>244.46</u>
ค่าใช้จ่าย		
ค่าใช้จ่ายบุคลากร	38.33	38.51
ค่าตอบแทน	0.36	0.15
ค่าใช้สอย	44.59	66.51
ค่าวัสดุ	4.37	17.73
ค่าสาธารณูปโภค	1.13	1.14
ค่าใช้จ่ายอื่น	37.02	37.42
ค่าใช้จ่ายจากการอุดหนุนจากหน่วยงานภาครัฐ		2.68
ค่าใช้จ่ายจากการอุดหนุนอื่นและบริจาค	282.25	184.19
หนี้สูญ	26.88	0.00
หนี้สงสัยจะสูญ	41.65	236.80
ค่าใช้จ่ายอื่น	11.08	14.37
รวมค่าใช้จ่าย	<u>487.66</u>	<u>599.50</u>
รายได้สูง (ต่ำ) กว่าค่าใช้จ่าย	<u>(305.28)</u>	<u>(355.04)</u>

หมายเหตุ : * งบการเงินที่ สตง. ยังไม่ได้เข้าตรวจสอบ
 ที่มา : กลุ่มการเงินและบัญชีกองทุน สำนักบริหารกองทุน



รายงานฐานะการเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ตั้งแต่ ปีงบประมาณ 2519 - 2568
สิ้นสุด 30 กันยายน 2568

หน่วย : ล้านบาท

1. รายรับ (ตาม พ.ร.บ. การปฏิรูปที่ดินฯ มาตรา 10)				2. รายจ่าย			
รายการ	สะสมถึง 30 ก.ย. 67	ปี 2568	สะสมถึง 30 ก.ย. 68	รายการ	สะสมถึง 30 ก.ย. 67	ปี 2568	สะสมถึง 30 ก.ย. 68
1.1 งบประมาณแผ่นดิน	5,534.67	-	5,534.67	1 รายจ่ายหมุนเวียน	16,206.72	365.69	16,572.41
1.2 เงินโครงการเพิ่มประสิทธิภาพ	129.75	-	129.75	- สิ้นเชื้อ	12,242.62	349.09	12,591.71
1.3 เงินกองทุนสงเคราะห์เกษตรกร	100.00	-	100.00	- ค่าซื้อที่ดิน (ง/ส + พันธบัตร)	3,520.97	14.40	3,535.37
1.4 เงินโครงการฯ เชื้อสนธิ์	1,118.68	-	1,118.68	- ค่ารั้งวัดฯ ออกโฉนดและอื่นๆ	277.60	-	277.60
				- สิ้นเชื้อตามนโยบาย	19.21	2.20	21.41
				- สิ้นเชื้อตามมาตรการฯ (COVID-19)	146.32	-	146.32
1.5 เงินโครงการกองทุนที่ดิน	190.13	-	190.13	2 รายจ่ายขาด	4,488.97	427.70	4,923.06
1.6 รับคืนเงินทุนและรายได้ตาม ม.10 (4)	17,350.81	602.88	17,953.69	- คืนกองทุนสงเคราะห์เกษตรกร	100.00		100.00
- ค่าเช่า	888.71	14.55	903.26	- ดอกเบี้ยพันธบัตร	276.15		276.15
- เงินต้นค่าเช่าซื้อ	1,204.74	31.67	1,236.41	- ค่าภาษีบำรุงท้องที่	94.59		94.59
- ดอกเบี้ยค่าเช่าซื้อ	345.03	3.25	348.28	- ค่าชดเชยสูญเสียโอกาสทำกินในที่ดิน	88.45		88.45
- ต้นเงินกู้	11,351.98	384.89	11,736.87	- คชจ. ช่วยเหลือเนื่องจากยกเลิก คจก.	66.36		66.36
- ดอกเบี้ยเงินกู้	872.86	36.21	909.07	- คชจ. ตามท้ายประมวล กม.อื่นๆ - โอน	1,639.53	82.32	1,721.85
- ค่าภาษีบำรุงท้องที่	103.70	-	103.70	- โครงการพัฒนาศักยภาพพื้นที่และการผลิต	51.87	9.09	60.96
- ค่าปรับและรายรับอื่น	2,583.79	132.31	2,716.10	- คชจ. พัฒนาแปลงยึดคืนฯ ตาม คำสั่ง 36/2559	163.92	4.88	168.80
				- โครงการพัฒนาพื้นที่และพัฒนาเกษตรกรสหภาพประชาชน 4 ภาค	4.53	1.37	5.90
				- โครงการเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรฯ แต่ไม่ได้รับเงินงบประมาณ	471.05	241.96	713.01
				- ผูกผันปีงบประมาณ พ.ศ. 2566	323.09	88.08	411.17
				- การพัฒนาเกษตรกรกรมยั่งยืนฯ	85.69	-	85.69
				3 รายจ่ายตามภาระผูกพัน	5.06	6.39	11.45
				- เงินค้ำประกันสินเชื่อ ธ.ก.ส.		-	-
				- คชจ. พัฒนาแปลงยึดคืนฯ ตาม คำสั่ง 36/2559		-	-
				- โครงการพัฒนาพื้นที่และพัฒนาเกษตรกรสหภาพประชาชน 4 ภาค		-	-
				- จัดหาที่ดินรื้อประกาศเขต		-	-
				- เงินรับฝากและเงินประกัน	5.06	6.39	11.45
				- คชจ. โครงการฯ เชื้อสนธิ์	1,118.68	-	1,118.68
				รวมรายจ่ายทั้งหมด	20,695.69	799.78	21,495.47
				คงเหลือ ณ 30 กันยายน 2568 = 25,026.92-21,495.47 ล้านบาท	3,728.35	(196.90)	3,531.45
				= 3,531.45 ล้านบาท			
รวมรายรับทั้งหมด	24,424.04	602.88	25,026.92	รวมทั้งหมด	24,424.04	602.88	25,026.92



รายรับเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ปีงบประมาณ 2519 - 2568

หน่วย : ล้านบาท

ปีงบประมาณ	รายรับ						รวม รายรับ
	งบประมาณ แผ่นดิน สมทบ	เงินสมทบ โครงการเพิ่ม ประสิทธิภาพฯ	กองทุน สงเคราะห์ เกษตรกร	เงินรับ จาก กองทุน ที่ดิน	รับคืน เงินทุน และรายได้ ตาม มาตรา 10(4)	รายรับ อื่น	
2519 - 2520	453.73	-	100.00	-	0.08	-	553.81
2521	188.87	-	-	-	1.05	-	189.92
2522	41.27	-	-	-	2.08	-	43.35
2523	9.65	-	-	-	5.85	-	15.50
2524	27.08	-	-	-	8.41	-	35.49
2525	102.66	-	-	-	8.44	-	111.10
2526	89.63	-	-	-	12.53	-	102.16
2527	147.07	-	-	-	13.54	-	160.61
2528	170.60	-	-	-	23.38	-	193.98
2529	82.88	-	-	-	21.48	-	104.36
2530	83.32	-	-	-	26.05	-	109.37
2531	131.49	-	-	-	46.25	-	177.74
2532	39.21	-	-	-	54.38	-	93.59
2533	150.51	-	-	-	57.58	1.13	209.22
2534	13.58	-	-	-	43.39	0.03	57.00
2535	250.25	-	-	-	79.32	0.63	330.20
2536	77.26	-	-	-	79.67	6.50	163.43
2537	990.91	-	-	-	78.56	0.04	1,069.51
2538	414.10	-	-	-	85.28	0.04	499.42
2539	472.23	-	-	-	91.90	0.05	564.18
2540	498.37	-	-	-	127.32	1.66	627.35



ปีงบประมาณ	รายรับ						รวมรายรับ
	งบประมาณแผ่นดินสมทบ	เงินสมทบโครงการเพิ่มประสิทธิภาพฯ	กองทุนสงเคราะห์เกษตรกร	เงินรับจากกองทุนที่ดิน	รับคืนเงินทุนและรายได้ตามมาตรา 10(4)	รายรับอื่น	
2519-2540	4,434.67	-	100.00	-	866.54	10.08	5,411.29
2541	100.00	-	-	-	86.16	18.17	204.33
2542	-	129.75	-	-	105.41	0.03	235.19
2543	-	-	-	-	141.63	0.03	141.66
2544	-	-	-	-	127.05	0.52	127.57
2545	-	-	-	-	208.46	0.09	208.55
2546	-	-	-	-	232.87	3.01	235.88
2547	-	-	-	190.13	264.89	0.77	455.79
2548	-	-	-	-	316.38	4.63	321.01
2549	-	-	-	-	403.16	1.64	404.80
2550	-	-	347.64	-	447.17	0.41	795.22
2551	-	-	711.94	-	621.94	0.11	1,333.99
2552	-	-	64.24	-	920.19	0.21	984.64
2553	1,000.00	-	(5.14)	-	1,074.27	0.65	2,069.78
2554	-	-	-	-	1,118.71	0.33	1,119.04
2555	-	-	-	-	1,078.89	0.43	1,079.32
2556	-	-	-	-	979.90	1.06	980.96
2557	-	-	-	-	985.87	1.54	987.41
2558	-	-	-	-	951.49	2.09	953.58
2559	-	-	-	-	809.90	2.84	812.74
2560	-	-	-	-	741.35	2.53	743.88



ปีงบประมาณ	รายรับ						รวมรายรับ
	งบประมาณแผ่นดินสมทบ	เงินสมทบโครงการเพิ่มประสิทธิภาพฯ	กองทุนสงเคราะห์เกษตรกร	เงินรับจากกองทุนที่ดิน	รับคืนเงินทุนและรายได้ตามมาตรา 10(4)	รายรับอื่น	
2561	-	-	-	-	712.93	3.36	716.29
2562	-	-	-	-	627.56	5.79	633.35
2563	-	-	-	-	608.39	3.97	612.36
2564	-	-	-	-	719.06	25.32	744.38
2565	-	-	-	-	664.66	7.83	672.49
2566	-	-	-	-	872.25	12.10	884.35
2567					544.95	9.24	554.19
รวม 2519 - 2567	5,534.67	129.75	1,218.68	190.13	17,232.03	118.78	24,424.04
คิดเป็นร้อยละ	22.66	0.53	4.98	0.78	70.56	0.49	100.00
2568	-	-	-	-	593.60	9.28	602.88
รวม 2519 - 2568	5,534.67	129.75	1,218.68	190.13	17,825.63	128.06	25,026.92
คิดเป็นร้อยละ	22.11	0.52	4.87	0.76	71.23	0.51	100.00

ที่มา : กลุ่มการเงินและบัญชีกองทุน สำนักบริหารกองทุน



รายงานการเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ตั้งแต่ปี 2519 – 2568

หน่วย : ล้านบาท

ปีงบประมาณ	รายจ่ายหมุนเวียน				รายจ่ายจ่ายขาด												รวม	รวม รายจ่าย ทั้งหมด	สัดส่วน หมุนเวียน :จ่ายขาด
	ค่าซื้อที่ดิน	สินเชื่อ	ค่ารั่ว และอื่นๆ	รวม	คิงกองทุน สงเคราะห์ฯ	ดอกเบี้ย พันธบัตร	ภาษีโรง ร่งที่	คองโครงการ เพื่อเสริมสร	จ่ายขาด อื่นๆ	คอง. คสช. 36/2559	คองพัฒนา พื้นที่และการผลิต	คอง.พัฒนาพื้นที่ และการผลิต 4 ภาค	กพัฒนาเกษตรกรรม ยั่งยืน	เงินฝากและ เงินประกันสัญญา	โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ไม่ได้รับเงินงบประมาณ	ผู้พัน ปี 2566			
2519 - 2540	1,741.48	309.73	125.27	2,176.48	100.00	276.15	39.31	-	847.10	-	-	-	-	-	-	-	1,262.56	3,439.04	63:37
2541	195.10	121.67	8.66	325.43	-	-	2.72	-	13.19	-	-	-	-	-	-	-	15.91	341.34	95:05
2542	16.84	96.68	18.75	132.27	-	-	2.46	-	15.95	-	-	-	-	-	-	-	18.41	150.68	88:12
2543	19.28	78.54	5.88	103.70	-	-	2.46	-	1.96	-	-	-	-	-	-	-	4.42	108.12	96:04
2544	11.53	81.88	15.54	108.95	-	-	2.81	-	4.45	-	-	-	-	-	-	-	7.26	116.21	94:06
2545	30.67	228.32	16.30	275.29	-	-	2.86	-	6.06	-	-	-	-	-	-	-	8.92	284.21	97:03
2546	64.42	199.68	18.20	282.30	-	-	2.88	-	24.15	-	-	-	-	-	-	-	27.03	309.33	91:09
2547	30.69	290.54	19.42	340.65	-	-	2.89	-	19.01	-	-	-	-	-	-	-	21.90	362.55	94:06
2548	34.70	523.73	35.79	594.22	-	-	2.83	-	23.57	-	-	-	-	-	-	-	26.40	620.62	96:04
2549	-	516.40	8.15	524.55	-	-	3.01	-	34.51	-	-	-	-	-	-	-	37.52	562.07	93:07
2550	-	876.73	0.25	876.98	-	-	2.87	0.04	25.40	-	-	-	-	-	-	-	28.31	905.29	97:03
2551	-	1,040.87	5.39	1,046.26	-	-	2.98	862.02	16.70	-	-	-	-	-	-	-	881.70	1,927.96	54:46
2552	10.26	795.42	-	805.68	-	-	2.81	256.62	18.16	-	-	-	-	-	-	-	277.59	1,083.27	74:26
2553	105.05	794.78	-	899.83	-	-	2.89	-	21.82	-	-	-	-	-	-	-	24.71	924.54	97:03
2554	279.60	652.49	-	932.09	-	-	2.85	-	23.51	-	-	-	-	-	-	-	26.36	958.45	97:03
2555	298.16	540.70	-	838.86	-	-	2.50	-	39.03	-	-	-	-	-	-	-	41.53	880.39	95:05
2556	129.41	673.67	-	803.08	-	-	2.56	-	31.49	-	-	-	-	-	-	-	34.05	837.13	96:04
2557	201.96	623.07	-	825.03	-	-	2.75	-	31.44	-	-	-	-	-	-	-	34.19	859.22	96:04
2558	97.59	583.78	-	681.37	-	-	2.78	-	33.91	-	-	-	-	-	-	-	36.69	718.06	95:05
2559	127.19	451.77	-	578.96	-	-	2.70	-	36.11	-	-	-	-	-	-	-	38.81	617.77	93:07
2560	6.03	339.43	-	345.46	-	-	2.67	-	55.60	35.64	-	-	-	-	-	-	93.91	439.37	79:21
2561	29.16	354.14	-	383.30	-	-	2.72	-	51.75	17.58	-	-	-	-	-	-	72.05	455.35	84:16
2562	4.09	365.10	-	369.19	-	-	2.66	-	50.11	26.20	-	-	-	-	-	-	78.97	448.16	82:18
2563	35.56	406.04	-	441.60	-	-	1.30	-	88.10	37.83	-	-	-	-	-	-	127.23	568.83	78:22
2564	0.78	370.20	-	370.98	-	-	-	-	56.39	20.55	12.57	-	85.69	-	-	61.42	236.62	607.60	61:39
2565	51.42	363.94	-	415.36	-	-	-	-	46.70	7.18	22.25	-	-	-	-	133.57	378.44	793.80	61:40
2566	-	379.38	-	379.38	-	-	-	-	54.55	8.59	14.07	-	-	-	-	159.00	280.10	659.48	58:42
2567	-	349.47	-	349.47	-	-	-	-	116.94	10.35	2.98	4.53	-	5.06	-	181.19	370.09	719.56	49:51
รวม2519 -2567	3,520.97	#####	277.60	16,206.72	100.00	276.15	101.27	1,118.68	1,787.66	163.92	51.87	4.53	85.69	5.06	473.76	323.09	4,491.68	20,698.40	80:20
คิดเป็นร้อยละ	17.01	59.95	1.34	78.30	0.48	1.34	0.49	5.40	8.64	0.79	0.25	0.02	0.41	0.02	2.29	1.56	21.70	100.00	-
2568	14.40	351.29	-	365.69	-	-	-	-	82.32	4.88	9.09	1.37	-	6.39	241.96	88.08	434.09	799.78	46:54
รวม2519 -2568	3,535.37	#####	277.60	16,572.41	100.00	276.15	101.27	1,118.68	1,869.98	168.80	60.96	5.90	85.69	11.45	715.72	411.17	4,925.77	21,498.18	77:23
คิดเป็นร้อยละ	16.45	59.35	1.29	77.09	0.47	1.28	0.47	5.20	8.70	0.79	0.28	0.03	0.40	0.05	3.33	1.91	22.91	100.00	-



ผลการจัดทำสัญญาเช่า/เช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ปีงบประมาณ 2519 - 2568

ปีงบประมาณ	ที่ดินซื้อจากเอกชน		ที่ดินพระราชทาน		ที่ดินบริจาค		ที่ดินราชพัสดุ		ที่ดินกองทุนที่ดิน		ที่ดินโครงการจัดหาที่ดินฯ เขื่อนลำนคร		ที่ดินแก้ไขปัญหา ประชาชน 4 ภาค		รวมทั้งหมด	
	เนื้อที่ (ไร่)	ราคาที่ดิน (ล้านบาท)	เนื้อที่ (ไร่)	ราคาที่ดิน (ล้านบาท)	เนื้อที่ (ไร่)	ราคาที่ดิน (ล้านบาท)	เนื้อที่ (ไร่)	ราคาที่ดิน (ล้านบาท)	เนื้อที่ (ไร่)	ราคาที่ดิน (ล้านบาท)	เนื้อที่ (ไร่)	ราคาที่ดิน (ล้านบาท)	เนื้อที่ (ไร่)	ราคาที่ดิน (ล้านบาท)	เนื้อที่ (ไร่)	ราคาที่ดิน (ล้านบาท)
รวมทั้งยอด	439,941.76	2,656.23	44,354.10	103.53	6,680.56	20.39	6,503.23	-	37,300.98	513.19	22,564.00	1,118.68	15,074.94	778.69	572,419.56	5,191.78
2519-2560	438,576.75	2,517.74	44,354.10	103.53	6,680.56	20.39	6,503.23	-	37,300.98	513.19	22,564.00	1,118.68	15,074.94	778.69	571,054.55	5,052.22
2561	215.10	29.16													215.10	29.16
2562	68.86	4.09													68.86	4.09
2563	354.76	35.56													354.76	35.56
2564	59.62	5.06													59.62	5.06
2565	578.42	64.62													578.42	64.62
2566	-	-													-	-
2567	-	-													-	-
2568	88.25	14.40													88.25	14.40

หมายเหตุ : อ้างอิงจากข้อมูลเดิม



ผลการจัดทำสัญญาเช่า/เช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ปีงบประมาณ 2519-2568 ณ วันที่ 30 กันยายน 2568

ประเภทที่ดิน	จัดซื้อและ รับโอน ที่ดินเมื่อที่ ไร		จัดที่ดินให้เกษตรกร				รวมจัดที่ดินทั้งสิ้น			
			สัญญาเช่า		สัญญาเช่าซื้อ		โอนกรรมสิทธิ์		มอบ ส.ป.ก. 4-01 ก.	
	สัญญา	ไร่	สัญญา	ไร่	สัญญา	ไร่	สัญญา	ไร่	สัญญา	ไร่
รวมทั้งสิ้น	14,852	157,845.71	14,987	183,738.49	10,180	158,025.48	2,264	22,564.00	42,283	537,787.10
ที่ดินจัดซื้อจากเอกชน	8,884	100,128.31	12,811	179,526.72	10,063	156,887.90	-	-	31,758	436,542.93
ที่ดินพระราชทาน	4,193	39,760.92	-	-	-	-	-	-	4,193	39,760.92
ที่ดินบริจาค	546	5,942.66	-	-	-	-	-	-	546	5,942.66
ที่ดินราชพัสดุ	483	5,465.76	-	-	-	-	-	-	483	5,465.76
ที่ดินโครงการฯ สรินธร	-	-	-	-	-	-	2,264	22,564.00	2,264	22,564.00
ที่ดินสภาประชาชน 4 ภาค	189	2,034.40	1,047	8,373.74	-	-	-	-	1,236	10,408.14
ที่ดินกองทุนที่ดิน	557	4,513.66	1,129	11,451.45	117	1,137.58	-	-	1,803	17,102.69
- ที่ดินเอกชน	557	4,513.66	1,129	11,451.45	117	1,137.58	-	-	1,803	17,102.69
- ที่ดินรัฐ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



ภาคผนวก จ - 2

ผลการจัดทำสัญญาเช่า/เช่าซื้อ ที่ดินเอกชน (ไม่รวมที่ดินสภาพประชาชน 4 ภาค)
สิ้นสุด ณ วันที่ 30 กันยายน 2568

ภาค/จังหวัด	ที่ดินตั้งจากเอกชน			ที่ดินเอกชนให้เช่า				ที่ดินเอกชนให้เช่าซื้อ				ผลการโอนกรรมสิทธิ์				รวมสัญญาเช่า/เช่าซื้อ/ผลโอนกรรมสิทธิ์				สาธารณูปโภค				ที่ดินคงเหลือ		
	เนื้อที่			สัญญา	เนื้อที่		สัญญา	เนื้อที่		สัญญา	เนื้อที่		สัญญา	เนื้อที่		สัญญา	เนื้อที่		ไร่	เนื้อที่		ไร่	งาน	วา		
	ไร่	งาน	วา		ไร่	งาน		วา	ไร่		งาน	วา		ไร่	งาน		วา	ไร่		งาน	วา				ไร่	งาน
รวมทั้งสิ้น	439,421	-	73.00	8,884	100,128	1	22.49	12,811	179,526	2	86.83	10,063	156,887	3	59.11	31,758	436,542	3	68.43	8,382	-	62.50	13,996	3	70.01	
	171,294	3	26.80	3,313	56,682	3	69.25	3,663	71,036	-	53.54	2,988	53,383	-	31.78	9,964	181,102	-	54.57	761	-	89.50	1,019	2	3.40	
	12,823	1	54.60	194	3,097	1	44.50	257	4,364	1	29.30	236	4,972	1	72.00	687	12,434	-	45.80	15	1	39.00	373	3	69.80	
	462	2	66.00	-	-	-	-	-	-	-	-	37	462	2	66.00	37	462	2	66.00	-	-	-	-	-	-	
	1,425	2	64.40	59	138	-	12.30	52	93	2	35.80	266	1,061	3	60.80	377	1,293	2	8.90	120	2	38.50	11	2	17.00	
	107,873	-	67.10	2,130	42,728	2	36.40	2,010	48,731	-	25.53	1,386	27,056	3	86.09	5,526	118,516	2	48.02	-	-	-	-	-	-	
	1,064	-	78.00	169	667	2	5.00	71	159	1	27.00	-	-	-	-	240	826	3	32.00	82	3	-	154	2	46.00	
	14,313	2	65.00	265	4,372	1	97.30	349	7,129	3	55.90	133	3,026	3	92.80	747	14,529	1	46.00	-	-	-	-	-	-	
	993	1	20.00	59	575	-	67.00	19	180	2	31.00	16	163	3	69.00	94	919	2	67.00	34	2	73.00	38	3	80.00	
	6,907	2	77.00	178	1,275	2	88.10	498	3,252	2	97.20	192	1,646	2	6.10	868	6,174	3	91.40	361	2	95.00	370	3	90.60	
	4,519	3	92.60	106	1,925	2	67.05	171	2,839	3	23.51	12	180	2	34.00	289	4,946	-	24.56	-	-	-	-	-	-	
1,622	-	92.00	43	376	-	52.00	20	192	3	53.00	90	1,371	3	3.00	153	1,940	3	8.00	5	-	52.00	-	-	-		
19,288	3	50.10	110	1,526	-	99.60	216	4,091	3	75.30	620	13,439	1	41.99	946	19,057	2	16.89	140	3	92.00	69	2	-		



ภาคผนวก จ - 2

ผลการจัดทำสัญญาเช่า/เช่าซื้อ ที่ดินเอกชน (ไม่รวมที่ดินสภาประชาชน 4 ภาค)
สิ้นสุด ณ วันที่ 30 กันยายน 2568

ภาค/จังหวัด	ที่จัดซื้อจากเอกชน			ที่ดินเอกชนให้เช่า			ที่ดินเอกชนให้เช่าซื้อ			ผลการโอนกรรมสิทธิ์			รวมสัญญาเช่า/เช่าซื้อ/ ผลโอนกรรมสิทธิ์			สาธารณูปโภค			ที่ดินคงเหลือ		
	ไร่	งาน	วา	สัญญา	ไร่	งาน	วา	สัญญา	ไร่	งาน	วา	สัญญา	ไร่	งาน	วา	ไร่	งาน	วา	ไร่	งาน	วา
ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ	14,776	-	46.00	1,049	6,372	3	67.00	383	3,699	1	80.39	220	1,652	12,872	1	256	3	7.80	2,405	1	95.41
1 กาฬสินธุ์	2,468	-	7.00	218	1,444	-	8.00	22	121	-	89.00	4	244	1,617	3	134	-	45.00	715	3	78.00
2 ขอนแก่น	1,154	1	38.40	16	177	-	46.00	47	468	3	32.20	31	94	1,087	2	43	3	6.40	22	3	73.60
3 ชัยภูมิ	400	1	88.00	2	30	2	36.00	8	84	2	51.00	15	25	310	1	-	-	-	90	-	44.00
4 นครพนม	225	2	41.30	22	140	-	83.00	-	-	-	-	-	22	140	-	-	1	98.40	84	3	59.90
5 นครราชสีมา	527	-	41.00	270	452	3	27.00	-	-	-	-	-	270	452	3	74	1	14.00	-	-	-
6 บึงกาฬ	119	1	30.00	2	39	2	60.00	8	50	-	-	2	12	119	1	-	-	-	-	-	-
7 บุรีรัมย์*	1,816	3	53.00	135	907	3	51.00	131	875	-	81.09	-	266	1,783	-	-	-	-	33	3	20.91
8 มุกดาหาร	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9 ยโสธร	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10 ร้อยเอ็ด	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11 เลย*	156	-	6.00	4	27	-	-	5	45	2	16.00	5	14	107	1	-	-	-	48	3	6.00
12 ศรีสะเกษ	1,066	1	57.00	64	175	3	32.00	58	646	2	73.00	-	122	822	2	4	-	44.00	239	3	8.00
13 สกลนคร	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14 สุรินทร์	88	-	99.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88	-	99.00
15 หนองคาย	2,905	2	25.10	7	97	3	54.00	81	1,060	-	74.10	148	236	2,818	-	-	-	-	87	1	83.80
16 หนองบัวลำภู	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17 อุตรดิตถ์	631	1	77.00	25	287	2	28.00	23	347	-	64.00	15	63	1,020	2	-	-	-	389	-	81.00
18 อำนาจเจริญ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19 อุบลราชธานี	3,216	2	83.20	284	2,592	1	42.00	-	-	-	-	-	284	2,592	1	-	-	-	604	1	41.20



ผลการจัดทำสัญญาเช่า/เช่าซื้อ ที่ดินเอกชน (ไม่รวมที่ดินสภาพประชาชน 4 ภาค)
สิ้นสุด ณ วันที่ 30 กันยายน 2568

ภาค/จังหวัด	ที่ดินเอกชนเอกชน			ที่ดินเอกชนให้เช่า			ที่ดินเอกชนให้เช่าซื้อ			ผลการโอนกรรมสิทธิ์			รวมสัญญาเช่า/เช่าซื้อ ผลโอนกรรมสิทธิ์			สาธารณูปโภค			ที่ดินคงเหลือ								
	เนื้อที่		ไร่	เนื้อที่		สัญญา	เนื้อที่		สัญญา	เนื้อที่		สัญญา	เนื้อที่		ไร่	เนื้อที่		ไร่	เนื้อที่		ไร่	เนื้อที่					
	ไร่	งาน		ไร่	งาน		ไร่	งาน		ไร่	งาน		ไร่	งาน		ไร่	งาน		ไร่	งาน		ไร่	งาน	ไร่	งาน		
ภาคกลาง	1	252,024	2	34.70	4,158	35,889	-	42.04	8,765	104,791	-	52.90	6,855	100,704	3	69.93	19,778	241,385	-	64.87	7,244	-	7.10	10,549	3	8.00	
		4,742	1	92.00	273	2,551	3	75.00	91	907	1	69.00	-	-	-	-	-	364	3,459	1	44.00	754	1	62.00	528	2	86.00
	2	495	-	9.00	22	207	-	67.00	29	271	2	75.00	-	-	-	-	-	51	478	3	42.00	5	2	40.00	10	2	27.00
	3	38,534	-	28.70	296	2,827	3	32.10	1,662	20,786	1	92.40	948	13,740	-	2.40	2,906	37,354	1	26.90	629	2	13.00	550	-	88.80	
	4	15,870	3	11.00	144	2,220	-	14.70	280	5,317	3	69.16	354	8,319	3	51.30	778	15,857	3	35.16	71	3	36.40	58	3	60.56	
	5	47,492	2	16.90	1,330	9,398	-	71.75	1,117	18,345	-	65.19	1,208	24,378	2	28.13	3,655	52,121	3	65.07	1,354	3	19.00	12	1	-	
	6	9,164	2	8.60	34	304	2	38.00	127	1,344	1	16.70	406	7,279	1	33.90	567	8,928	-	88.60	236	1	20.00	-	-	-	
	7	39,898	2	39.60	200	1,963	3	90.73	2,684	24,833	3	18.46	1,098	11,806	1	4.80	3,982	38,604	-	13.99	1,516	1	54.40	-	-	-	
	8	21,184	-	84.00	409	2,122	3	35.00	937	16,600	1	5.62	121	2,175	2	49.80	1,467	20,898	2	90.42	-	-	285	1	93.58		
	9	19,621	1	3.70	57	445	-	31.00	214	2,362	3	16.30	1,252	11,611	3	34.00	1,523	14,419	2	81.30	2,274	-	6.00	2,927	2	16.40	
	10		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	11	1,523	2	40.80	3	16	-	84.70	17	174	1	66.10	129	1,319	1	90.40	149	1,510	-	41.20	13	1	99.60	-	-	-	
	12	29,070	1	32.00	962	10,816	-	81.06	532	681	-	88.00	768	11,469	3	41.30	2,262	22,967	1	10.36	-	-	-	6,103	-	21.64	
	13	4,365	1	7.00	12	110	2	88.00	333	2,609	-	44.08	143	1,572	1	60.90	488	4,292	-	92.98	-	-	-	73	-	14.02	
	14		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	15		849	2	13.00	11	121	1	52.00	9	152	-	73.00	48	575	3	88.00	68	849	2	13.00	-	-	-	-	-	
	16		18,725	-	7.10	312	2,323	2	47.30	733	10,404	1	53.89	380	6,455	2	85.00	1,425	19,183	2	86.19	359	2	49.10	-	-	-
17		487	1	41.30	93	459	1	33.70	-	-	-	-	-	-	-	-	93	459	1	33.70	28	-	7.60	-	-	-	
ภาคใต้		1,325	2	65.50	364	1,183	1	44.20	-	-	-	-	-	-	-	-	364	1,183	1	44.20	120	-	58.10	22	-	63.20	
1			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2		767	-	79.30	224	683	2	86.20	-	-	-	-	-	-	-	-	224	683	2	86.20	62	2	62.10	20	3	31.00	
3		125	1	70.00	14	119	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14	119	-	-	6	1	70.00	-	-	-	
4		74	2	42.00	14	71	1	90.00	-	-	-	-	-	-	-	-	14	71	1	90.00	3	-	52.00	-	-	-	
5		358	1	74.20	112	309	-	68.00	-	-	-	-	-	-	-	-	112	309	-	68.00	47	3	74.00	1	1	32.20	

หมายเหตุ * มีการปรับปรุงแก้ไขเนื้อที่ตามเอกสารสิทธิ์ (รังวัดใหม่)



ผลการจัดทำสัญญาเช่า/เช่าซื้อ ที่ดินสภาพประชาชน 4 ภาค
สิ้นสุด ณ วันที่ 30 กันยายน 2568

ภาค/จังหวัด	ที่จัดซื้อจากเอกชน			ที่ดินเอกชนให้เช่า				ที่ดินเอกชนให้เช่าซื้อ				ผลการโอนกรรมสิทธิ์				รวมสัญญาเช่า/เช่าซื้อ/ผลโอนกรรมสิทธิ์				สาธารณูปโภค				ที่ดินคงเหลือ			
	เนื้อที่		สัญญา	เนื้อที่		วา	ไร่	เนื้อที่		ไร่	งาน	เนื้อที่		ไร่	งาน	เนื้อที่		ไร่	งาน	เนื้อที่		ไร่	งาน	เนื้อที่		ไร่	งาน
	ไร่	งาน		ไร่	งาน			ไร่	งาน			ไร่	งาน			ไร่	งาน			ไร่	งาน			ไร่	งาน		
รวมทั้งสิ้น	15,063	2	91.90	189	2,034	1	59.00	1,047	8,373	2	96.00	-	-	-	-	1,236	10,408	-	55.00	386	1	18.00	4,359	-	81.90	-	-
ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ	5,757	1	2.00	42	450	-	98.00	647	4,851	3	77.00	-	-	-	-	689	5,302	-	75.00	82	3	51.00	462	2	36.00	-	-
1 กาฬสินธุ์	77	3	40.00	-	-	-	-	4	49	-	27.00	-	-	-	-	4	49	-	27.00	-	-	-	28	3	13.00	-	-
2 ขอนแก่น*	477	2	51.00	-	-	-	-	69	354	2	28.00	-	-	-	-	69	354	2	28.00	82	3	51.00	40	-	72.00	-	-
3 ชัยภูมิ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4 นครพนม*	396	1	43.00	2	25	1	52.00	40	370	3	91.00	-	-	-	-	42	396	1	43.00	-	-	-	-	-	-	-	-
5 นครราชสีมา	1,696	1	67.00	-	-	-	-	271	1,682	3	63.00	-	-	-	-	271	1,682	3	63.00	-	-	-	13	2	4.00	-	-
6 บึงกาฬ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7 บุรีรัมย์	1,105	-	51.00	-	-	-	-	137	1,105	-	51.00	-	-	-	-	137	1,105	-	51.00	-	-	-	-	-	-	-	-
8 มุกดาหาร	27	2	29.00	4	15	-	17.00	-	-	-	-	-	-	-	-	4	15	-	17.00	-	-	-	12	2	12.00	-	-
9 ยโสธร	73	-	7.00	-	-	-	-	7	73	-	7.00	-	-	-	-	7	73	-	7.00	-	-	-	-	-	-	-	-
10 ร้อยเอ็ด*	116	2	41.00	4	26	-	81.00	16	180	3	20.00	-	-	-	-	20	207	-	1.00	-	-	-	-	-	-	-	-
11 เลย	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12 ศรีสะเกษ	83	3	55.00	-	-	-	-	9	83	3	55.00	-	-	-	-	9	83	3	55.00	-	-	-	-	-	-	-	-
13 สกลนคร	47	-	76.00	-	-	-	-	6	47	-	76.00	-	-	-	-	6	47	-	76.00	-	-	-	-	-	-	-	-
14 สุรินทร์	418	1	86.00	3	44	-	-	47	374	1	86.00	-	-	-	-	50	418	1	86.00	-	-	-	-	-	-	-	-
15หนองคาย	737	2	83.00	29	339	2	48.00	3	30	2	-	-	-	-	-	32	370	-	48.00	-	-	-	367	2	35.00	-	-
16อุดรธานี*	342	-	28.00	-	-	-	-	24	342	-	28.00	-	-	-	-	24	342	-	28.00	-	-	-	-	-	-	-	-
17 อำนาจเจริญ	157	1	45.00	-	-	-	-	14	157	1	45.00	-	-	-	-	14	157	1	45.00	-	-	-	-	-	-	-	-
18 อุบลราชธานี	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ภาคกลาง	9,306	1	89.90	147	1,584	-	61.00	400	3,521	3	19.00	-	-	-	-	547	5,105	3	80.00	303	1	67.00	3,896	2	45.90	-	-
1 ปราจีนบุรี	1,237	3	40.00	1	12	2	40.00	137	892	2	83.00	-	-	-	-	138	905	1	23.00	74	-	8.00	258	-	9.00	-	-
2 เพชรบุรี	3,565	1	20.90	92	847	3	19.00	133	892	-	31.00	-	-	-	-	225	1,739	3	50.00	222	1	54.00	1,603	-	19.90	-	-
3 ลพบุรี	3,600	3	1.00	-	-	-	-	117	1,565	-	84.00	-	-	-	-	117	1,565	-	84.00	-	0	2,035	2	17.00	-	-	-
4 สระแก้ว	902	2	28.00	54	723	3	2.00	13	171	3	21.00	-	-	-	-	67	895	2	23.00	7	-	5.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ * มีการปรับปรุงแก้ไขเนื้อที่ตามเอกสารสิทธิ์ (



ผลการจัดทำสัญญาเช่า/เช่าซื้อที่ดินเอกชนทั้งหมด (รวมที่ดินสภาประชาชน 4 ภาค)
สิ้นสุด ณ วันที่ 30 กันยายน 2568

ภาค/จังหวัด	ที่ดินเอกชนให้เช่า			ที่ดินเอกชนให้เช่าซื้อ			ผลการโอนกรรมสิทธิ์			รวมสัญญาเช่า/เช่าซื้อ/ผลโอนกรรมสิทธิ์			สาธารณูปโภค			ที่ดินคงเหลือ		
	เนื้อที่		สัญญา	เนื้อที่		สัญญา	ไร่	งาน	วา	สัญญา	ไร่	งาน	วา	ไร่	งาน	วา	ไร่	งาน
	ไร่	งาน		ไร่	งาน													
รวมทั้งสิ้น	454,484	3	64.90	9,073	102,162	2	81.49	2	82.83	10,063	156,887	3	59.11	8,768	1	80.50	18,356	-
ภาคเหนือ	171,294	3	26.80	3,313	56,682	3	69.25	3	53.54	2,988	53,383	-	31.78	761	-	89.50	1,019	2
1 กำแพงเพชร	12,823	1	54.60	194	3,097	1	44.50	1	29.30	236	4,972	1	72.00	15	1	39.00	373	3
2 เชียงราย	462	2	66.00	-	-	-	-	-	-	37	462	2	66.00	-	-	-	-	-
3 เชียงใหม่*	1,425	2	64.40	59	138	-	12.30	2	35.80	266	1,061	3	60.80	120	2	38.50	11	2
4 นครสวรรค์*	107,873	-	67.10	2,130	42,728	2	36.40	2	25.53	1,386	27,056	3	86.09	-	-	-	-	-
5 พะเยา	1,064	-	78.00	169	667	2	5.00	2	27.00	71	-	-	-	82	3	-	154	2
6 พิจิตร	14,313	2	65.00	265	4,372	1	97.30	3	55.90	133	3,026	3	92.80	-	-	-	-	-
7 เพชรบูรณ์	993	1	20.00	59	575	-	67.00	2	31.00	16	163	3	69.00	34	2	73.00	38	3
8 ลำพูน	6,907	2	77.00	178	1,275	2	88.10	2	97.20	192	1,646	2	6.10	361	2	95.00	370	3
9 สุโขทัย*	4,519	3	92.60	106	1,925	2	67.05	2	23.51	12	180	2	34.00	-	-	-	-	-
10 อุตรดิตถ์*	1,622	-	92.00	43	376	-	52.00	3	53.00	90	1,371	3	3.00	5	-	52.00	-	-
11 อุทัยธานี*	19,288	3	50.10	110	1,526	-	99.60	3	75.30	620	13,439	1	41.99	140	3	92.00	69	2



ผลการจัดทำสัญญาเช่า/เช่าซื้อที่ดินเอกชนทั้งหมด (รวมที่ดินสภาพประชาชน 4 ภาค)
สิ้นสุด ณ วันที่ 30 กันยายน 2568

ภาค/จังหวัด	ที่จัดซื้อจากเอกชน			ที่ดินเอกชนให้เช่า			ที่ดินเอกชนให้เช่าซื้อ			ผลการโอนกรรมสิทธิ์			รวมสัญญาเช่า/เช่าซื้อ/ผลโอนกรรมสิทธิ์			สาธารณูปโภค			ที่ดินคงเหลือ						
	เนื้อที่		สัญญา	เนื้อที่		สัญญา	เนื้อที่		สัญญา	เนื้อที่		สัญญา	เนื้อที่		สัญญา	เนื้อที่		สัญญา	เนื้อที่		สัญญา				
	ไร่	งาน		ไร่	งาน		ไร่	งาน		ไร่	งาน		ไร่	งาน		ไร่	งาน		ไร่	งาน		ไร่	งาน		
ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ	20,533	1	48.00	1,091	6,823	-	65.00	1,030	8,551	1	57.39	220	2,799	3	57.40	2,341	18,174	1	79.79	339	2	58.80	2,868	-	31.41
1 กาฬสินธุ์	2,545	3	47.00	218	1,444	-	8.00	26	170	1	16.00	4	52	2	87.00	248	1,667	-	11.00	134	-	45.00	744	2	91.00
2 ขอนแก่น	1,631	3	89.40	16	177	-	46.00	116	823	1	60.20	31	441	2	80.20	163	1,442	-	86.40	126	2	57.40	63	-	45.60
3 ชัยภูมิ	400	1	88.00	2	30	2	36.00	8	84	2	51.00	15	195	-	57.00	25	310	1	44.00	-	-	-	90	-	44.00
4 นครพนม	621	3	84.30	24	165	2	35.00	40	370	3	91.00	-	-	-	-	64	536	2	26.00	-	1	98.40	84	3	59.90
5 นครราชสีมา	2,223	2	8.00	270	452	3	27.00	271	1,682	3	63.00	-	-	-	-	541	2,135	2	90.00	74	1	14.00	13	2	4.00
6 ปึงกาฬ	119	1	30.00	2	39	2	60.00	8	50	-	-	2	29	2	70.00	12	119	1	30.00	-	-	-	-	-	-
7 บุรีรัมย์*	2,922	-	4.00	135	907	3	51.00	268	1,980	1	32.09	-	-	-	-	403	2,888	-	83.09	-	-	-	33	3	20.91
8 บุรีรัมย์*	27	2	29.00	4	15	-	17.00	-	-	-	-	-	-	-	-	4	15	-	17.00	-	-	-	12	2	12.00
9 ยโสธร	73	-	7.00	-	-	-	-	7	73	-	7.00	-	-	-	-	7	73	-	7.00	-	-	-	-	-	-
10 ร้อยเอ็ด	116	2	41.00	4	26	-	81.00	16	180	3	20.00	-	-	-	-	20	207	-	1.00	-	-	-	-	-	-
11 เลย*	156	-	6.00	4	27	-	-	5	45	2	16.00	5	34	2	84.00	14	107	1	-	-	-	48	3	6.00	
12 ศรีสะเกษ	1,150	1	12.00	64	175	3	32.00	67	730	2	28.00	-	-	-	-	131	906	1	60.00	4	-	44.00	239	3	8.00
13 สกลนคร	47	-	76.00	-	-	-	-	6	47	-	76.00	-	-	-	-	6	47	-	76.00	-	-	-	-	-	-
14 สุรินทร์	506	2	85.00	3	44	-	-	47	374	1	86.00	-	-	-	-	50	418	1	86.00	-	-	88	-	99.00	
15 หนองคาย	3,643	1	8.10	36	437	2	2.00	84	1,090	2	74.10	148	1,660	-	13.20	268	3,188	-	89.30	-	-	455	-	18.80	
16 หนองบัวลำภู	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17 อุตรดิตถ์	973	2	5.00	25	287	2	28.00	47	689	-	92.00	15	385	3	66.00	87	1,362	2	86.00	-	-	389	-	81.00	
18 อำนาจเจริญ	157	1	45.00	-	-	-	-	14	157	1	45.00	-	-	-	-	14	157	1	45.00	-	-	-	-	-	-
19 อุบลราชธานี	3,216	2	83.20	284	2,592	1	42.00	-	-	-	-	-	-	-	-	284	2,592	1	42.00	-	-	604	1	41.20	



ผลการจัดทำสัญญาเช่า/เช่าซื้อที่ดินเอกชนทั้งหมด (รวมที่ดินสภาพประชาชน 4 ภาค)
สิ้นสุด ณ วันที่ 30 กันยายน 2568

ภาค/จังหวัด	ที่ดินจากเอกชน		ที่ดินเอกชนให้เช่า			ที่ดินเอกชนให้เช่าซื้อ			ผลการโอนกรรมสิทธิ์			รวมสัญญาเช่า/เช่าซื้อ ผลโอนกรรมสิทธิ์			สาธารณูปโภค			ที่ดินคงเหลือ								
	เนื้อที่		สัญญา	เนื้อที่		สัญญา	ไร่	งาน	วา	สัญญา	ไร่	งาน	วา	เนื้อที่		ไร่	งาน	วา	ไร่	งาน	วา					
	ไร่	งาน		ไร่	งาน																					
ภาคกลาง	1	261,331	-	24.60	4,305	37,473	1	3.04	9,165	108,312	3	71.90	6,855	100,704	3	69.93	20,325	246,491	-	44.87	7,547	1	74.10	14,446	1	53.90
	1	4,742	1	92.00	273	2,551	3	75.00	91	907	1	69.00	-	-	-	-	364	3,459	1	44.00	754	1	62.00	528	2	86.00
	2	495	-	9.00	22	207	-	67.00	29	271	2	75.00	-	-	-	-	51	478	3	42.00	5	2	40.00	10	2	27.00
	3	38,534	-	28.70	296	2,827	3	32.10	1,662	20,786	1	92.40	948	13,740	-	2.40	2,906	37,354	1	26.90	629	2	13.00	550	-	88.80
	4	15,870	3	11.00	144	2,220	-	14.70	280	5,317	3	69.16	354	8,319	3	51.30	778	15,857	3	35.16	71	3	36.40	58	3	60.56
	5	47,492	2	16.90	1,330	9,398	-	71.75	1,117	18,345	-	65.19	1,208	24,378	2	28.13	3,655	52,121	3	65.07	1,354	3	19.00	12	1	-
	6	9,164	2	8.60	34	304	2	38.00	127	1,344	1	16.70	406	7,279	1	33.90	567	8,928	-	88.60	236	1	20.00	-	-	-
	7	39,898	2	39.60	200	1,963	3	90.73	2,684	24,833	3	18.46	1,098	11,806	1	4.80	3,982	38,604	-	13.99	1,516	1	54.40	-	-	-
	8	22,422	-	24.00	410	2,135	1	75.00	1,074	17,492	3	88.62	121	2,175	2	49.80	1,605	21,804	-	13.42	74	-	8.00	543	2	2.58
	9	19,621	1	3.70	57	445	-	31.00	214	2,362	3	16.30	1,252	11,611	3	34.00	1,523	14,419	2	81.30	2,274	-	6.00	2,927	2	16.40
	10	3,565	1	20.90	92	847	3	19.00	133	892	-	31.00	-	-	-	-	225	1,739	3	50.00	222	1	54.00	1,603	-	19.90
	11	1,523	2	40.80	3	16	-	84.70	17	174	1	66.10	129	1,319	1	90.40	149	1,510	-	41.20	13	1	99.60	-	-	-
	12	32,671	-	33.00	962	10,816	-	81.06	649	2,246	1	72.00	768	11,469	3	41.30	2,379	24,532	1	94.36	-	-	-	8,138	2	38.64
	14	4,365	1	7.00	12	110	2	88.00	333	2,609	-	44.08	143	1,572	1	60.90	488	4,292	-	92.98	-	-	-	73	-	14.02
	13	902	2	28.00	54	723	3	2.00	13	171	3	21.00	-	-	-	-	67	895	2	23.00	7	-	5.00	-	-	-
	15	849	2	13.00	11	121	1	52.00	9	152	-	73.00	48	575	3	88.00	68	849	2	13.00	-	-	-	-	-	-
	16	18,725	-	7.10	312	2,323	2	47.30	733	10,404	1	53.89	380	6,455	2	85.00	1,425	19,183	2	86.19	359	2	49.10	-	-	-
17	487	1	41.30	93	459	1	33.70	-	-	-	-	-	-	-	-	93	459	1	33.70	28	-	7.60	-	-	-	
ภาคใต้	1,325	2	65.50	364	1,183	1	44.20	-	-	-	-	-	-	-	-	364	1,183	1	44.20	120	-	58.10	22	-	63.20	
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	767	-	79.30	224	683	2	86	-	-	-	-	-	-	-	-	224	683	2	86.20	62	2	62.10	20	3	31.00	
3	125	1	70.00	14	119	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14	119	-	-	6	1	70.00	-	-	-	
4	74	2	42.00	14	71	1	90	-	-	-	-	-	-	-	-	14	71	1	90.00	3	-	52.00	-	-	-	
ยะลา	358	1	74.20	112	309	-	68.00	-	-	-	-	-	-	-	-	112	309	-	68.00	47	3	74.00	1	1	32.20	

หมายเหตุ * มีการปรับปรุงแก้ไขเนื้อที่ตามเอกสารสิทธิ์ (รังวัดใหม่)



ผลการจัดทำสัญญาเช่า/เช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรมให้เกษตรกรโครงการกองทุนที่ดิน
ณ วันที่ 30 กันยายน 2568

จังหวัด	ที่ดินที่ได้มาที่ดินรัฐ				ที่ดินที่ได้มาที่เอกชน				ผลการจัดทำสัญญาเช่า/เช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรม															
	ไร่	งาน	วา	สัญญา	ไร่	งาน	วา	สัญญา	สัญญาเช่า				สัญญาเช่าซื้อ				โอนกรรมสิทธิ์				สาธารณูปโภค			
									ไร่	งาน	วา	สัญญา	ไร่	งาน	วา	สัญญา	ไร่	งาน	วา	สัญญา	ไร่	งาน	วา	ไร่
รวมทั้งสิ้น	4,702	2	91.00	-	32,290	-	55.61	557	4,513	2	64.86	1,129	11,451	1	80.34	117	1,137	2	30.00	702	-	63.00		
1 กำแพงเพชร	-	-	-	-	46	3	69.00	3	35	-	67.00	1	11	3	2.00	-	-	-	-	-	-	-		
2 เชียงราย	-	-	-	-	353	1	49.00	49	316	1	94.00	-	-	-	-	2	13	1	89.00	-	-	-		
3 เชียงใหม่	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3 นครสวรรค์*	440	-	63.00	-	4,429	1	22.00	44	308	2	79.80	331	3,381	-	34.00	-	-	-	-	-	-	-		
4 พะเยา	-	-	-	-	2,058	-	23.20	150	1,040	-	-	94	752	-	-	1	8	-	71.00	245	-	44.00		
5 พิจิตร	-	-	-	-	113	2	77.00	9	113	2	77.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
6 เพชรบูรณ์	-	-	-	-	3,450	2	87.00	85	779	3	58.00	198	1,951	3	94.00	-	-	-	-	212	-	-		
7 แม่ฮ่องสอน	-	-	-	-	19	-	16.00	-	-	-	-	2	4	3	33.00	5	14	-	83.00	-	-	-		
8 สุโขทัย	269	2	26.00	-	338	1	49.00	-	-	-	-	24	288	-	-	-	-	-	50	1	49.00			
9 อุตรดิตถ์*	-	-	-	-	106	-	54.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
10 อุทัยธานี*	1,385	-	85.00	-	576	3	3.00	19	176	-	33.00	29	367	-	61.00	-	-	-	-	2	1	69.00		
11 ขอนแก่น	-	-	-	-	304	2	81.00	-	-	-	-	15	187	2	-	6	75	-	-	29	2	81.00		
12 ชัยภูมิ*	-	-	-	-	2,287	2	6.00	61	697	-	17.00	30	378	1	64.00	38	453	1	55.00	56	1	41.00		
13 นครราชสีมา	-	-	-	-	254	-	70.00	1	10	-	-	2	20	-	-	6	60	-	-	24	-	70.00		
14 บุรีรัมย์	45	-	-	-	566	2	82.00	-	-	-	-	46	566	2	82.00	-	-	-	-	-	-	-		
15 ร้อยเอ็ด*	-	-	-	-	118	2	97.00	-	-	-	-	4	46	2	78.00	5	53	3	79.00	-	-	-		
16 ศรีสะเกษ	657	-	83.00	-	65	1	25.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		



ผลการจัดทำสัญญาเช่า/เช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรมให้เกษตรกรโครงการกองทุนที่ดิน
ณ วันที่ 30 กันยายน 2568

จังหวัด	ที่ดินที่ได้มาที่ตนรัฐ			ที่ดินที่ได้มาที่เอกชน						ผลการจัดทำสัญญาเช่า/เช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรม												
	ไร่	งาน	วา	สัญญา	ไร่	งาน	วา	สัญญาเช่า			สัญญาเช่าซื้อ			โอนกรรมสิทธิ์			สาธารณูปโภค					
								ไร่	งาน	วา	สัญญา	ไร่	งาน	วา	สัญญา	ไร่	งาน	วา	ไร่	งาน	วา	
17 สุรินทร์*	-	-	-	-	1,611	3	99.00	10	105	1	21.00	58	650	2	80.00	22	220	-	9.00	-	-	-
18 หนองคาย	-	-	-	-	76	1	80.00	1	9	-	20.00	6	56	2	30.00	1	9	3	70.00	-	-	-
19 หนองบัวลำภู*	-	-	-	-	151	-	16.01	-	-	-	-	6	96	-	4.00	3	55	-	12.00	-	-	-
20 อุดรธานี*	-	-	-	-	11,576	-	12.00	53	577	3	73.00	36	422	1	71.00	-	-	-	-	-	-	-
21 อุบลราชธานี*	20	-	-	-	1,778	2	42.10	-	-	-	-	180	1,768	2	42.10	2	10	-	-	-	-	-
22 กาญจนบุรี*	936	-	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23 ฉะเชิงเทรา	250	3	88.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24 ชัยนาท	-	-	-	-	108	2	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	7	102	-	62.00	-	-	-
25 ราชบุรี	288	-	75.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26 ลพบุรี*	-	-	-	-	258	-	24.00	7	48	3	95.06	22	153	-	28.94	-	-	-	-	-	-	-
27 สระบุรี	177	3	45.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28 สุพรรณบุรี*	-	-	-	-	105	3	10.00	21	92	3	15.00	2	5	2	87.00	-	-	-	-	4	2	2.00
29 กระบี่	-	-	-	-	1,055	2	66.00	-	-	-	-	23	184	2	12.00	-	-	-	-	22	-	10.00
30 ชุมพร	232	1	76.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31 ปัตตานี*	-	-	-	-	67	2	77.30	-	-	-	-	11	67	2	77.30	-	-	-	-	-	-	-
32 พังงา*	-	-	-	-	134	2	45.00	6	39	3	15.00	9	90	-	-	-	-	-	-	4	1	73.00
33 ยะลา*	-	-	-	-	276	-	24.00	38	162	3	-	-	-	-	-	19	62	1	-	51	-	24.00



ผลการจ่ายครบ / โอนกรรมสิทธิ์ที่ดิน

สิ้นสุด ณ วันที่ 30 กันยายน 2568

ลำดับ ที่	ภาค/ จังหวัด	ที่ดินเอกชนเข้าซื้อ (รวมที่ดินประชาชน 4 ภาค)				ที่ดินกองทุนที่ดิน				ที่ของรัฐ (กองทุนที่ดิน)				รวมผลการจ่ายครบ / โอนกรรมสิทธิ์ที่ดิน ทั้งสิ้น			
		สัญญา	ไร่	งาน	วา	สัญญา	ไร่	งาน	วา	สัญญา	ไร่	งาน	วา	สัญญา	ไร่	งาน	วา
รวมทั้งสิ้น		19,303	278,198	2	74.70	301	3,155	2	42.00	-	-	-	-	19,604	281,354	1	16.70
ภาคเหนือ		4,928	86,345	-	7.02	85	918	-	77.00	-	-	-	-	5,013	87,263	-	84.02
1	กำแพงเพชร	242	5,084	1	55.00	-	-	-	-	-	-	-	-	242	5,084	1	55.00
2	เชียงราย	37	462	2	66.00	2	13	1	89.00	-	-	-	-	39	476	-	55.00
3	เชียงใหม่	318	1,155	-	82.60	-	-	-	-	-	-	-	-	318	1,155	-	82.60
4	นครสวรรค์	2,592	50,356	3	2.73	27	312	3	98.00	-	-	-	-	2,619	50,669	3	0.73
5	พะเยา	2	9	3	35.00	3	23	2	44.00	-	-	-	-	5	33	1	79.00
6	พิจิตร	343	7,227	2	84.80	-	-	-	-	-	-	-	-	343	7,227	2	84.80
7	เพชรบูรณ์	20	201	1	7.00	7	19	-	16.00	-	-	-	-	27	220	1	23.00
8	แพร่	-	-	-	83.00	21	205	1	10.00	-	-	-	-	21	205	1	93.00
9	ลำพูน	473	3,412	2	79.90	-	-	-	-	-	-	-	-	473	3,412	2	79.90
10	สุโขทัย	22	340	-	70.00	13	156	-	-	-	-	-	-	35	496	-	70.00
11	อุดรดิตถ์	94	1,399	-	97.00	-	-	-	-	-	-	-	-	94	1,399	-	97.00
12	อุทัยธานี	785	16,694	3	43.99	12	187	3	20.00	-	-	-	-	797	16,882	2	63.99
ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ		323	3,964	2	33.79	177	1,981	2	-	-	-	-	-	500	5,946	-	33.79
1	กาฬสินธุ์	10	109	2	81.00	-	-	-	-	-	-	-	-	10	109	2	81.00
2	ขอนแก่น	32	451	2	80.20	16	200	-	-	-	-	-	-	48	651	2	80.20
3	ชัยภูมิ	23	287	3	4.00	43	513	1	61.00	-	-	-	-	66	801	-	65.00
4	นครพนม	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	นครราชสีมา	-	-	-	-	11	110	-	-	-	-	-	-	11	110	-	-
6	บึงกาฬ	10	79	2	70.00	-	-	-	-	-	-	-	-	10	79	2	70.00
7	บุรีรัมย์	22	159	-	64.09	23	275	1	80.00	-	-	-	-	45	434	2	44.09
8	มุกดาหาร	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	ยโสธร	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	ร้อยเอ็ด	-	-	-	-	7	75	-	21.00	-	-	-	-	7	75	-	21.00
11	เลย	10	80	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	80	1	-
12	ศรีสะเกษ	3	34	2	90.00	-	-	-	-	-	-	-	-	3	34	2	90.00
13	สกลนคร	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14	สุรินทร์	-	-	-	-	34	341	1	76.00	-	-	-	-	34	341	1	76.00
15	หนองคาย	190	2,235	1	16.50	4	35	1	50.00	-	-	-	-	194	2,270	2	66.50
16	หนองบัวลำภู	-	-	-	-	4	73	1	48.00	-	-	-	-	4	73	1	48.00
17	อุดรธานี	23	526	1	28.00	13	139	1	22.00	-	-	-	-	36	665	2	50.00
18	อำนาจเจริญ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19	อุบลราชธานี	-	-	-	-	22	218	-	42.00	-	-	-	-	22	218	-	42.00
ภาคกลาง		14,052	187,889	-	33.89	16	165	-	62.00	-	-	-	-	14,068	188,054	-	95.89
1	กาญจนบุรี	86	860	3	47.00	-	-	-	-	-	-	-	-	86	860	3	47.00
2	จันทบุรี	24	221	-	9.00	-	-	-	-	-	-	-	-	24	221	-	9.00
3	ฉะเชิงเทรา	1,979	26,486	2	11.10	-	-	-	-	-	-	-	-	1,979	26,486	2	11.10
4	ชัยนาท	523	11,460	1	93.30	7	102	-	62.00	-	-	-	-	530	11,562	2	55.30
5	นครนายก	1,936	36,827	3	22.12	-	-	-	-	-	-	-	-	1,936	36,827	3	22.12
6	นครปฐม	492	8,094	3	60.60	-	-	-	-	-	-	-	-	492	8,094	3	60.60
7	ปทุมธานี	3,551	34,261	1	85.86	-	-	-	-	-	-	-	-	3,551	34,261	1	85.86
8	ปราจีนบุรี	1,037	18,401	2	97.42	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037	18,401	2	97.42
9	พระนครศรีอยุธยา	1,829	16,225	-	1.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,829	16,225	-	1.00
10	เพชรบุรี	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	ราชบุรี	143	1,460	3	56.50	-	-	-	-	-	-	-	-	143	1,460	3	56.50
12	ลพบุรี	1,011	14,960	1	7.90	9	63	-	-	-	-	-	-	1,020	15,023	1	7.90
13	สระบุรี	463	3,943	1	9.90	-	-	-	-	-	-	-	-	463	3,943	1	9.90
14	สระแก้ว	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15	สุพรรณบุรี	49	585	2	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	49	585	2	50.00
16	สิงห์บุรี	929	14,099	-	82.19	-	-	-	-	-	-	-	-	929	14,099	-	82.19
17	อ่างทอง	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ภาคใต้		-	-	-	-	23	90	3	3.00	-	-	-	-	23	90	3	3.00
1	กระบี่	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	ชุมพร	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	ปัตตานี	-	-	-	-	3	18	2	3.00	-	-	-	-	3	18	2	3.00
4	พังงา	-	-	-	-	1	10	-	-	-	-	-	-	1	10	-	-
5	ยะลา	-	-	-	-	19	62	1	-	-	-	-	-	19	62	1	-



ผลการจัดทำสัญญาเช่าที่ดินพระราชทาน ที่ดินบริจาค และที่ดินราชพัสดุ
สิ้นสุด ณ วันที่ 30 กันยายน 2568

ภาค/จังหวัด	ที่ดินพระราชทาน										ที่ดินบริจาค										ที่ดินราชพัสดุ																			
	เนื้อที่ที่ได้มา					คงเหลือ					เนื้อที่ที่ได้มา					คงเหลือ					เนื้อที่ที่ได้มา					คงเหลือ					เนื้อที่									
	จัดให้เข้า					สาธาณูปโภค					จัดให้เข้า					สาธาณูปโภค					จัดให้เข้า					สาธาณูปโภค					เนื้อที่									
	ไร่	งาน	ว	ไร่	ว	ไร่	งาน	ว	ไร่	งาน	ว	ไร่	งาน	ว	ไร่	งาน	ว	ไร่	งาน	ว	ไร่	งาน	ว	ไร่	งาน	ว	ไร่	งาน	ว	ไร่	งาน	ว	ไร่	งาน	ว					
รวมทั้งสิ้น	44,402	-	-	2	37.80	3	68.32	3,733	-	21.00	860	3	76.78	6,641	2	75.90	546	5,942	2	64.60	433	1	53.30	294	2	36.00	6,352	3	39.00	483	5,465	3	4.00	266	3	16.00	620	1	18.80	
ภาคเหนือ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.เพชรบูรณ์	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.สุโขทัย	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.อุตรดิตถ์	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4.อุทัยธานี	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ	48	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.กาฬสินธุ์	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.ขอนแก่น*	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.นครราชสีมา	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4.บุรีรัมย์	48	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5.หนองคาย	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ภาคกลาง	44,354	2	37.80	2	37.80	3	68.32	3,733	-	21.00	860	3	76.78	4,961	-	13.00	370	4,394	2	77.70	292	-	32.30	274	1	3.00	6,352	3	39.00	483	5,465	3	4.00	266	3	16.00	620	1	18.80	
1.จันทบุรี	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.ฉะเชิงเทรา	14,645	3	80.70	1	38.00	253	2	60.00	432	3	82.70	1,322	-	76.00	105	1,092	1	60.00	5	3	68.00	223	3	48.00	223	3	48.00	50	-	-	4	49	2	6.00	-	1	94.00	-	-	-
3.นครนายก	3,542	-	40.00	434	2,983	-	34.40	471	2	70.00	87	1	35.60	1,740	3	59.00	150	1,670	2	91.00	69	2	67.00	-	2	1.00	249	3	94.00	16	249	3	99.00	-	-	-	-	-	-	5.00
4.นครปฐม	1,009	1	25.00	166	920	1	14.00	89	1	39.00	-	-	-	27	1	22.00	2	23	-	57.70	4	-	64.30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.ปทุมธานี*	14,023	-	72.10	1,124	12,864	3	59.92	921	2	94.00	236	2	18.48	106	1	38.00	7	99	1	1.00	9	-	93.00	-	2	-	-	19.00	220	2,500	2	24.00	206	1	83.00	419	1	11.80		
6.ประจวบคีรีขันธ์	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
7.ปราจีนบุรี	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
8.พระนครศรีอยุธยา	11,134	-	20.00	1,084	9,033	1	22.00	1,996	2	58.00	104	-	40.00	321	-	76.00	18	314	1	93.00	6	2	83.00	-	-	-	2711	-	46.00	234	2,450	-	95.00	59	3	39.00	201	-	12.00	
9.เพชรบุรี	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
10.สระบุรี	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
11.สิงห์บุรี	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
12.สุพรรณบุรี	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ภาคใต้	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.ปัตตานี	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.พังงา	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	



ผลการจัดทำสัญญาเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ข้อมูล ณ 30 กันยายน 2568

ภาค/จังหวัด	ที่ดินจากเอกชน			ที่ดินพระราชทาน			ที่ดินบริจาค			ที่ดินราชพัสดุ			ที่ดินสภาพประชาชน 4 ภาค			ที่ดินซื้อของทุนที่ดิน			รวมที่ดินที่ให้เข้าทั้งสิ้น								
	สัญญา	ไร่	งาน	ไร่	งาน	วา	สัญญา	ไร่	งาน	วา	สัญญา	ไร่	งาน	วา	สัญญา	ไร่	งาน	วา	สัญญา	ไร่	งาน	วา					
รวมทั้งสิ้น	8,884	100,128	1	22.49	3	68.32	546	5,942	2	64.60	499	5,649	3	20.50	189	2,034	1	59.00	557	4,513	2	64.86	14,864	158,003	2	18.77	
	3,313	56,682	3	69.25	-	-	22	312	2	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	359	2,770	-	8.80	3,694	59,765	2	28.05	
	194	3,097	1	44.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	35	-	67.00	197	3,132	2	11.50	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49	316	1	94.00	49	316	1	94.00	
	59	138	-	12.30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59	138	-	12.30	
	2,130	42,728	2	36.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44	308	2	79.80	2,174	43,037	1	16.20	
	169	667	2	5.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150	1,040	-	-	319	1,707	2	5.00	
	265	4,372	1	97.30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	113	2	77.00	274	4,486	-	74.30	
	59	575	-	67.00	-	-	15	136	1	58.00	-	-	-	-	-	-	-	-	85	779	3	58.00	159	1,491	1	83.00	
	178	1,275	2	88.10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178	1,275	2	88.10	
	106	1,925	2	67.05	-	-	2	54	-	32.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108	1,979	2	99.05	
	43	376	-	52.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43	376	-	52.00	
	110	1,526	-	99.60	-	-	5	122	-	60.00	-	-	-	-	-	-	-	-	19	176	-	33.00	134	1,824	1	92.60	
	1,049	6,372	3	67.00	-	-	-	24	300	1	29.00	-	-	-	-	42	450	-	98.00	126	1,399	1	31.00	1,237	8,496	2	44.00
	1.กาฬสินธุ์	218	1,444	-	8.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218	1,444	-	8.00
	2.ขอนแก่น	16	177	-	46.00	-	-	7	70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23	247	-	46.00	
	3.ชัยภูมิ	2	30	2	36.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61	697	-	17.00	63	727	2	53.00
4.นครพนม	22	140	-	83.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	25	1	52.00	-	-	-	-	24	165	2	35.00	
5.นครราชสีมา	270	452	3	27.00	-	-	2	80	1	29.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1	10	-	-	273	543	-	56.00	
7.บึงกาฬ	2	39	2	60.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	39	2	60.00	
8.มุกดาหาร	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	15	-	17.00	-	-	-	-	4	15	-	17.00	
9.ร้อยเอ็ด	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	26	-	81.00	-	-	-	-	-	-	-	-	
10.บุรีรัมย์	135	907	3	51.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135	907	3	51.00	
11.เลย	4	27	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	27	-	-	-	
12.ศรีสะเกษ	64	175	3	32.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64	175	3	32.00		
13.สุรินทร์	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	44	-	-	10	105	1	21.00	13	149	1	21.00	
14.หนองคาย	7	97	3	54.00	-	-	15	150	-	-	-	-	-	-	29	339	2	48.00	1	9	-	20.00	52	596	2	22.00	
15.อุดรธานี	25	287	2	28.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53	577	3	73.00	78	865	2	1.00	
16.อำนาจเจริญ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
17.อุบลราชธานี	284	2,592	1	42.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284	2,592	1	42.00		



ผลการจัดทำสัญญาเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ข้อมูล ณ 30 กันยายน 2568

ภาค/จังหวัด	ที่ดินเจ้าของเอกชน			ที่ดินพระราชทาน			ที่ดินบริจาค			ที่ดินราชพัสดุ			ที่ดินสภาพประชาชน 4 ภาค			ที่ดินซื้อกองทุนที่ดิน			รวมที่ดินที่ให้เช่าทั้งสิ้น									
	สัญญา	ไร่	งาน	วา	สัญญา	ไร่	งาน	วา	สัญญา	ไร่	งาน	วา	สัญญา	ไร่	งาน	วา	สัญญา	ไร่	งาน	วา								
ภาคกลาง	4,158	35,889	-	42.04	4,193	39,760	3	68.32	370	4,394	2	77.70	499	5,649	3	20.50	147	1,584	-	61.00	28	141	3	10.06	9,395	87,420	1	79.62
กาญจนบุรี	273	2,551	3	75.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273	2,551	3	75.00
จันทบุรี	22	207	-	67.00	-	-	-	-	78	881	2	40.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100	1,088	3	7.00
ฉะเชิงเทรา	296	2,827	3	32.10	1,385	13,959	1	38.00	105	1,092	1	60.00	4	49	2	6.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,790	17,929	-	36.10
ชัยนาท	144	2,220	-	14.70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144	2,220	-	14.70
นครนายก	1,330	9,398	-	71.75	434	2,983	-	34.40	150	1,670	2	91.00	16	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,930	14,301	3	97.15
นครปฐม	34	304	2	38.00	166	920	1	14.00	2	23	-	57.70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202	1,248	-	9.70
ปทุมธานี	200	1,963	3	90.73	1,124	12,864	3	59.92	7	99	1	1.00	222	2,545	3	42.50	-	-	-	-	-	-	-	-	1,553	17,473	3	94.15
ประจวบคีรีขันธ์	-	-	-	-	-	-	-	-	1	6	2	51.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	6	2	51.00
ปราจีนบุรี	409	2,122	3	35.00	-	-	-	-	5	169	3	49.00	9	215	1	80.00	1	12	2	40.00	-	-	-	-	424	2,520	3	4.00
พระนครศรีอยุธยา	57	445	-	31.00	1,084	9,033	1	22.00	18	314	1	93.00	248	2,588	3	92.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,407	12,381	3	38.00
เพชรบุรี	-	-	-	-	-	-	-	-	1	44	3	20.00	-	-	-	-	92	847	3	19.00	-	-	-	-	93	892	2	39.00
ราชบุรี	3	16	-	84.70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	16	-	84.70
ลพบุรี	962	10,816	-	81.06	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	48	3	95.06	969	10,865	-	-	969	10,865	-	76.12
สระบุรี	12	110	2	88.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12	110	2	88.00
สระแก้ว	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54	723	3	2.00	-	-	-	-	54	723	3	2.00
สิงห์บุรี	11	121	1	52.00	-	-	-	-	1	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12	128	1	52.00
สุพรรณบุรี	312	2,323	2	47.30	-	-	-	-	2	84	3	15.00	-	-	-	-	21	92	3	15.00	335	2,501	-	-	335	2,501	-	77.30
อ่างทอง	93	459	1	33.70	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93	459	1	33.70
ภาคใต้	364	1,183	1	44.20	-	-	-	-	130	935	-	7.90	-	-	-	-	44	202	2	15.00	538	2,320	3	67.10	-	-	-	-
กระบี่	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
นราธิวาส	224	683	2	86.20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224	683	2	86.20
ปัตตานี	14	119	-	-	-	-	-	-	98	433	2	75.90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112	552	2	75.90
พังงา	14	71	1	90.00	-	-	-	-	32	501	1	32.00	-	-	-	-	6	39	3	15.00	52	612	2	37.00	52	612	2	37.00
ยะลา	112	309	-	68.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38	162	3	-	150	471	3	68.00	150	471	3	68.00



ผลการจัดทำสัญญาเช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ข้อมูล ณ 30 กันยายน พ.ศ. 2568

ภาค/จังหวัด	ที่จัดซื้อจากเอกชน				ที่ดินสภาประชาชน 4 ภาค				ที่จัดซื้อกองทุนที่ดิน				รวมที่ดินที่เช่าซื้อทั้งสิ้น			
	สัญญา	เนื้อที่			สัญญา	เนื้อที่			สัญญา	เนื้อที่			สัญญา	เนื้อที่		
		ไร่	งาน	วา		ไร่	งาน	วา		ไร่	งาน	วา		ไร่	งาน	วา
รวมทั้งสิ้น	12,811	179,526	2	86.83	1,047	8,373	2	96.00	1,129	11,451	1	80.34	14,987	199,351	3	63.17
ภาคเหนือ	3,663	71,036	-	53.54	-	-	-	-	679	6,756	3	24.00	4,342	77,792	3	77.54
1.กำแพงเพชร	257	4,364	1	29.30	-	-	-	-	1	11	3	2.00	258	4,376	-	31.30
2.เชียงใหม่	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.เชียงราย	52	93	2	35.80	-	-	-	-	-	-	-	-	52	93	2	35.80
4.นครสวรรค์	2,010	48,731	-	25.53	-	-	-	-	331	3,381	-	34.00	2,341	52,112	-	59.53
5.พะเยา	71	159	1	27.00	-	-	-	-	94	752	-	-	165	911	1	27.00
6.พิจิตร	349	7,129	3	55.90	-	-	-	-	-	-	-	-	349	7,129	3	55.90
7.เพชรบูรณ์	19	180	2	31.00	-	-	-	-	198	1,951	3	94.00	217	2,132	2	25.00
8.แพร่	-	-	-	-	-	-	-	-	2	4	3	33.00	2	4	3	33.00
9.ลำพูน	498	3,252	2	97.20	-	-	-	-	-	-	-	-	498	3,252	2	97.20
10.สุโขทัย	171	2,839	3	23.51	-	-	-	-	24	288	-	-	195	3,127	3	23.51
11.อุดรดิตถ์	20	192	3	53.00	-	-	-	-	-	-	-	-	20	192	3	53.00
12.อุทัยธานี	216	4,091	3	75.30	-	-	-	-	29	367	-	61.00	245	4,459	-	36.30
ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ	383	3,699	1	80.39	647	4,851	3	77.00	383	4,193	2	51.10	1,413	12,745	-	8.49
1.กาฬสินธุ์	22	121	-	89.00	4	49	-	27.00	-	-	-	-	26	170	1	16.00
2.ขอนแก่น	47	468	3	32.20	69	354	2	28.00	15	187	2	-	131	1,010	3	60.20
3.ชัยภูมิ	8	84	2	51.00	-	-	-	-	30	378	1	64.00	38	463	-	15.00
4.นครพนม	-	-	-	-	40	370	3	91.00	-	-	-	-	40	370	3	91.00
5.นครราชสีมา	-	-	-	-	271	1,682	3	63.00	2	20	-	-	273	1,702	3	63.00
6.บึงกาฬ	8	50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	50	-	-
7.บุรีรัมย์	131	875	-	81.09	137	1,105	-	51.00	46	566	2	82.00	314	2,547	-	14.09
8.มุกดาหาร	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9.ยโสธร	-	-	-	-	7	73	-	7.00	-	-	-	-	7	73	-	7.00
10.ร้อยเอ็ด	-	-	-	-	16	180	3	20.00	4	46	2	78.00	20	227	1	98.00
11.เลย	5	45	2	16.00	-	-	-	-	-	-	-	-	5	45	2	16.00
12.ศรีสะเกษ	58	646	2	73.00	9	83	3	55.00	-	-	-	-	67	730	2	28.00
13.สกลนคร	-	-	-	-	6	47	-	76.00	-	-	-	-	6	47	-	76.00
14.สุรินทร์	-	-	-	-	47	374	1	86.00	58	650	2	80.00	105	1,025	-	66.00
15.หนองคาย	81	1,060	-	74.10	3	30	2	-	6	56	2	30.00	90	1,147	1	4.10
16.หนองบัวลำภู	-	-	-	-	-	-	-	-	6	96	-	4.00	6	96	-	4.00
17.อุดรธานี	23	347	-	64.00	24	342	-	28.00	36	422	1	71.00	83	1,111	2	63.00
18.อำนาจเจริญ	-	-	-	-	14	157	1	45.00	-	-	-	-	14	157	1	45.00
19.อุบลราชธานี	-	-	-	-	-	-	-	-	180	1,768	2	42.10	180	1,768	2	42.10



ผลการจัดทำสัญญาเช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ข้อมูล ณ 30 กันยายน พ.ศ. 2568

ภาค/จังหวัด	ที่จัดซื้อจากเอกชน				ที่ดินส.ป.ท. 4 ภาค				ที่จัดซื้อกองทุนที่ดิน				รวมที่ดินที่เช่าซื้อทั้งสิ้น			
	สัญญา	เนื้อที่			สัญญา	เนื้อที่			สัญญา	เนื้อที่			สัญญา	เนื้อที่		
		ไร่	งาน	วา		ไร่	งาน	วา		ไร่	งาน	วา		ไร่	งาน	วา
ภาคกลาง	8,765	104,791	-	52.90	400	3,521	3	19.00	24	158	3	15.94	9,189	108,471	2	87.84
1.กาญจนบุรี	91	907	1	69.00	-	-	-	-	-	-	-	-	91	907	1	69.00
2.จันทบุรี	29	271	2	75.00	-	-	-	-	-	-	-	-	29	271	2	75.00
3.ฉะเชิงเทรา	1,662	20,786	1	92.40	-	-	-	-	-	-	-	-	1,662	20,786	1	92.40
4.ชัยนาท	280	5,317	3	69.16	-	-	-	-	-	-	-	-	280	5,317	3	69.16
5.นครนายก	1,117	18,345	-	65.19	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117	18,345	-	65.19
6.นครปฐม	127	1,344	1	16.70	-	-	-	-	-	-	-	-	127	1,445	3	94.00
7.ปทุมธานี	2,684	24,833	3	18.46	-	-	-	-	-	-	-	-	2,684	24,833	3	18.46
8.ปราจีนบุรี	937	16,600	1	5.62	137	892	2	83.00	-	-	-	-	1,074	17,492	3	88.62
9.พระนครศรีอยุธยา	214	2,362	3	16.30	-	-	-	-	-	-	-	-	214	2,362	3	16.30
10.เพชรบุรี	-	-	-	-	133	892	-	31.00	-	-	-	-	133	892	-	31.00
11.ราชบุรี	17	174	1	66.10	-	-	-	-	-	-	-	-	17	174	1	66.10
12.ลพบุรี	532	681	-	88.00	117	1,565	-	84.00	22	153	-	28.94	671	2,399	2	0.94
13.สระบุรี	333	2,609	-	44.08	-	-	-	-	-	-	-	-	333	2,609	-	44.08
14.สระแก้ว	-	-	-	-	13	171	3	21.00	-	-	-	-	13	171	3	21.00
15.สิงห์บุรี	9	152	-	73.00	-	-	-	-	-	-	-	-	9	152	-	73.00
16.สุพรรณบุรี	733	10,404	1	53.89	-	-	-	-	2	5	2	87.00	735	10,410	-	40.89
ภาคใต้	-	-	-	-	-	-	-	-	43	342	-	89.30	43	342	-	89.30
1.กระบี่	-	-	-	-	-	-	-	-	23	184	2	12.00	23	184	2	12.00
2.ปัตตานี	-	-	-	-	-	-	-	-	11	67	2	77.30	11	67	2	77.30
3.พังงา	-	-	-	-	-	-	-	-	9	90	-	-	9	90	-	-
4.ยะลา	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



ผลการจัดเก็บค่าเช่า ค่าเช่าซื้อ และเงินให้กู้ยืม ปีงบประมาณ 2519-2568

(หน่วย : ล้านบาท)

ปีงบประมาณ	ค่าเช่าที่ดิน			ต้นทุนค่าเช่าซื้อที่ดิน			ต้นทุนเงินกู้			รวมรับชำระ		
	ถึงกำหนด	รับชำระ	%	ถึงกำหนด	รับชำระ	%	ถึงกำหนด	รับชำระ	%	ถึงกำหนด	รับชำระ	%
2519-2563	862.05	823.88	95.57	1,056.61	1,026.59	97.16	10,658.02	9,872.11	92.63	12,576.68	11,722.58	93.21
2564	49.43	13.63	27.57	82.86	54.00	65.17	1,175.70	411.97	35.04	1,307.99	479.60	36.67
2565	54.72	17.64	32.24	78.49	51.58	65.72	1,150.19	408.42	35.51	1,283.40	477.64	37.22
2566	47.40	17.18	36.24	71.87	48.75	67.83	1,139.71	408.53	35.85	1,258.98	474.46	37.69
2567	43.48	8.60	19.78	61.25	33.15	54.12	1,142.07	273.15	23.92	1,246.80	314.90	25.26
2568	43.71	14.54	33.26	58.12	31.58	54.34	760.27	382.34	50.29	862.10	428.46	49.70

ผลการจัดเก็บค่าเช่า ค่าเช่าซื้อ และเงินให้กู้ยืม สะสม ตั้งแต่ปีงบประมาณ 2519-2568

(หน่วย : ล้านบาท)

ยอดสะสมตั้งแต่ ปี งบประมาณ 2519 ถึง ปี งบม.	ค่าเช่าที่ดิน			ต้นทุนค่าเช่าซื้อที่ดิน			ต้นทุนเงินกู้			รวมรับชำระ		
	ถึงกำหนด	รับชำระ	%	ถึงกำหนด	รับชำระ	%	ถึงกำหนด	รับชำระ	%	ถึงกำหนด	รับชำระ	%
2519-2563	895.19	823.88	92.03	1,170.27	1,026.59	87.72	11,399.94	9,872.11	86.60	13,465.40	11,722.58	87.06
2564	900.57	837.51	93.00	1,217.45	1,080.59	88.76	11,871.75	10,284.08	86.63	13,989.77	12,202.18	87.22
2565	927.51	855.15	92.20	1,262.24	1,132.17	89.70	12,251.11	10,692.50	87.28	14,440.86	12,679.82	87.81
2566	919.73	872.33	94.85	1,252.79	1,180.92	94.26	12,240.74	11,101.03	90.69	14,413.26	13,154.28	91.27
2567	924.41	880.93	95.30	1,275.32	1,214.07	95.20	12,516.25	11,374.18	90.88	14,715.98	13,469.18	91.53
2568	939.18	895.47	95.35	1,303.77	1,245.65	95.54	12,516.79	11,756.52	93.93	14,759.74	13,897.64	94.16

ที่มา : กลุ่มระบบข้อมูลกองทุน สำนักงานบริหารกองทุน



ผลการจัดเก็บรายได้เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประจำปีงบประมาณ 2568

ภาค/จังหวัด		ต้นเงินกู้ 72 จังหวัด	ค่าเช่า 47 จังหวัด	ต้นค่าเช่าซื้อ 44 จังหวัด	รวมทั้งสิ้น
รวมทั้งสิ้น		382,337,153.35	14,537,386.87	31,583,586.80	428,458,127.02
ภาคเหนือ		92,499,547.40	6,586,995.71	17,780,062.78	116,866,605.89
1	กำแพงเพชร	5,507,867.01	508,154.73	527,713.42	6,543,735.16
2	เชียงราย	7,771,971.04	18,380.21		7,790,351.25
3	เชียงใหม่	3,582,109.05	22,319.19	1,749.61	3,606,177.85
4	ตาก	3,537,298.54	-		3,537,298.54
5	นครสวรรค์	4,075,229.14	4,573,266.73	11,455,847.95	20,104,343.82
6	น่าน	4,919,075.90	39,184.00		4,958,259.90
7	พะเยา	6,890,452.88	69,145.93	621,979.73	7,581,578.54
8	พิจิตร	2,946,393.54	467,533.42	1,489,606.11	4,903,533.07
9	พิษณุโลก	4,897,205.46	-		4,897,205.46
10	เพชรบูรณ์	6,144,371.94	310,663.02	658,847.38	7,113,882.34
11	แพร่	3,787,569.92	-	44,176.72	3,831,746.64
12	แม่ฮ่องสอน	1,376,103.41	-		1,376,103.41
13	ลำปาง	9,742,897.99	-		9,742,897.99
14	ลำพูน	6,194,628.88	113,091.47	789,968.06	7,097,688.41
15	สุโขทัย	7,860,693.60	208,732.85	970,708.96	9,040,135.41
16	อุตรดิตถ์	7,619,395.94	44,217.51	163,310.33	7,826,923.78
17	อุทัยธานี	5,646,283.16	212,306.65	1,056,154.51	6,914,744.32



ผลการจัดเก็บรายได้เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประจำปีงบประมาณ 2568

ภาค/จังหวัด		ต้นเงินกู้ 72 จังหวัด	ค่าเช่า 47 จังหวัด	ต้นค่าเช่าซื้อ 44 จังหวัด	รวมทั้งสิ้น
ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ		172,141,185.83	1,384,307.78	4,360,942.96	177,886,436.57
1	กาฬสินธุ์	7,272,780.14	212,008.84	120,716.22	7,605,505.20
2	ขอนแก่น	6,482,341.35	26,199.00	101,344.37	6,609,884.72
3	ชัยภูมิ	5,264,882.45	370,889.64	709,398.01	6,345,170.10
4	นครพนม	3,067,833.79	30,173.85	55,434.53	3,153,442.17
5	นครราชสีมา	16,359,507.05	54,164.00		16,413,671.05
6	บึงกาฬ	2,939,556.56	5,947.50		2,945,504.06
7	บุรีรัมย์	6,953,912.03	186,512.34	1,095,884.48	8,236,308.85
8	มหาสารคาม	15,542,936.79	-		15,542,936.79
9	มุกดาหาร	6,901,488.34	2,207.70		6,903,696.04
10	ยโสธร	9,140,016.07	-	1,978.56	9,141,994.63
11	ร้อยเอ็ด	8,375,775.14	-	87,457.06	8,463,232.20
12	เลย	16,531,661.39	6,779.25		16,538,440.64
13	ศรีสะเกษ	12,417,312.25	13,885.50	454,130.70	12,885,328.45
14	สกลนคร	8,934,037.29	-	23,644.31	8,957,681.60
15	สุรินทร์	14,518,877.84	17,386.61	631,857.20	15,168,121.65
16	หนองคาย	4,720,230.36	58,586.46	827,320.26	5,606,137.08
17	หนองบัวลำภู	3,321,077.41	-	19,451.34	3,340,528.75
18	อำนาจเจริญ	4,555,818.48	-	32,271.44	4,588,089.92
19	อุดรธานี	6,911,237.76	194,719.41	46,613.86	7,152,571.03
20	อุบลราชธานี	11,929,903.34	204,847.68	153,440.62	12,288,191.64



ผลการจัดเก็บรายได้เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประจำปีงบประมาณ 2568

ภาค/จังหวัด		ต้นเงินกู้ 72 จังหวัด	ค่าเช่า 47 จังหวัด	ต้นค่าเช่าซื้อ 44 จังหวัด	รวมทั้งสิ้น
ภาคกลาง		95,912,003.87	6,062,431.16	9,419,063.44	111,393,498.47
1	กาญจนบุรี	2,881,153.37	367,776.19	7,000.00	3,255,929.56
2	จันทบุรี	7,298,410.68	72,009.73	65,310.48	7,435,730.89
3	ฉะเชิงเทรา	4,252,470.66	1,203,401.59	1,921,933.92	7,377,806.17
4	ชลบุรี	11,851,127.17	-	-	11,851,127.17
5	ชัยนาท	3,297,898.98	224,161.27	1,334,519.75	4,856,580.00
6	ตราด	4,236,613.76	-	-	4,236,613.76
7	นครนายก	1,841,305.03	846,978.01	1,608,042.21	4,296,325.25
8	นครปฐม	2,983,150.49	128,470.64	218,974.77	3,330,595.90
9	ปทุมธานี	1,052,275.94	515,520.25	1,136,357.41	2,704,153.60
10	ประจวบคีรีขันธ์	2,611,159.25	231.96	-	2,611,391.21
11	ปราจีนบุรี	3,445,870.78	231,628.51	373,865.13	4,051,364.42
12	พระนครศรีอยุธยา	3,928,816.94	551,286.63	92,882.05	4,572,985.62
13	เพชรบุรี	1,293,823.30	56,530.66	265,112.93	1,615,466.89
14	ระยอง	2,660,965.01	75.00	-	2,661,040.01
15	ราชบุรี	3,587,390.70	2,431.00	43,053.24	3,632,874.94
16	ลพบุรี	6,158,034.47	1,115,431.99	1,601,207.27	8,874,673.73
17	สระแก้ว	12,530,963.23	72,387.00	-	12,603,350.23
18	สระบุรี	3,376,160.19	196,544.28	118,853.87	3,691,558.34
19	สิงห์บุรี	-	30,475.85	5,208.58	35,684.43
20	สุพรรณบุรี	16,456,413.92	374,266.29	626,741.83	17,457,422.04
21	อ่างทอง	168,000.00	72,824.31	-	240,824.31



ผลการจัดเก็บรายได้เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประจำปีงบประมาณ 2568

ภาค/จังหวัด		ต้นเงินกู้ 72 จังหวัด	ค่าเช่า 47 จังหวัด	ต้นค่าเช่าซื้อ 44 จังหวัด	รวมทั้งสิ้น
ภาคใต้		21,784,416.25	503,652.22	23,517.62	22,311,586.09
1	กระบี่	1,355,919.79	-	20,154.50	1,376,074.29
2	ชุมพร	2,120,281.51	-		2,120,281.51
3	ตรัง	1,503,674.88	-		1,503,674.88
4	นครศรีธรรมราช	2,767,415.46	-		2,767,415.46
5	นราธิวาส	558,129.98	109,022.12		667,152.10
6	ปัตตานี	697,349.43	41,541.00	3,363.12	742,253.55
7	พังงา	986,949.46	20,534.98		1,007,484.44
8	พัทลุง	1,533,405.81	-		1,533,405.81
9	ภูเก็ต	331,820.45	2,275.00		334,095.45
10	ยะลา	648,642.85	43,461.12		692,103.97
11	ระนอง	1,839,803.17	-		1,839,803.17
12	สงขลา	2,999,357.19	-		2,999,357.19
13	สตูล	641,996.55	-		641,996.55
14	สุราษฎร์ธานี	3,799,669.72	286,818.00		4,086,487.72

ที่มา กลุ่มระบบข้อมูลกองทุน สำนักบริหารกองทุน





คณะผู้จัดทำ

ที่ปรึกษา

นายเศรษฐเกียรติ กระจ่างวงษ์

เลขาธิการ ส.ป.ก.

นายกฤษณะ ดีปาละ

รองเลขาธิการ ส.ป.ก.

นายชำนาญ บัญประเสริฐ

ผู้อำนวยการสำนักบริหารกองทุน

นางสาวสุนิลา รุ่งสุกิจกุล

ผู้เชี่ยวชาญด้านการบริหารเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดิน

นายกมล เรืองเดช

ผู้เชี่ยวชาญด้านการบริหารจัดการธุรกิจการเกษตรในเขตปฏิรูปที่ดิน

ผู้จัดทำ

กลุ่มติดตามและประเมินผลกองทุน

สำนักบริหารกองทุน



สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

1 ถนนราชดำเนินนอก แขวงบ้านพานถม
เขตพระนคร กรุงเทพฯ 10200
www.alro.go.th

